

# Niederschrift über die außerordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neddemin

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 10.10.2013

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:00 Uhr

**Ort, Raum:** Versammlungsraum MFH Neddemin, Hauptstraße 8 a, 17039 Neddemin

## Anwesende

### Vorsitz

Herr Helmut Zacharias	Bürgermeister/in
Herr Thomas Beckmann	1. stellv. Bürgermeister/in

### Mitglieder

Frau Katrin Henning	Gemeindevertreter/in
Herr Friedrich-Carl Reincke	Gemeindevertreter/in
Herr Gregor Ziemann	Gemeindevertreter/in

### Gäste

2 Bürger

### Weitere Anwesende

Herr Klaus-Peter Strasen  
Ingenieurbüro B 7  
Ingenieurbüro B 7

## Abwesende

### Vorsitz

Herr Jürgen Lubos	2. stellv. Bürgermeister/in	entschuldigt
-------------------	-----------------------------	--------------

### Mitglieder

Herr Andreas Rossnagel	Gemeindevertreter/in	entschuldigt
------------------------	----------------------	--------------

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2013
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen der Gemeindevertreter
7. Erhöhung Eigenanteil Gemeinde für BV: "Sanierung der alten Schmiede zur Nutzung als Gemeindehaus"  
*VO-33-BA-2013-027*
8. Beschluss über die Gebührensatzung für die Sondernutzung an öffentlichen Straßen in der Gemeinde Neddemin  
*VO-33-HA-2013-025*
9. Beschluss zur Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Neddemin  
*VO-33-OA-2013-026*

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil:

---

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

---

Herr Zacharias eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertreterversammlung eingeladen. Es sind 5 von 7 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

---

#### **zu 2 Einwohnerfragestunde**

---

Ein Bürger weist darauf hin, dass die Vermessung des Ganzkower Weges erfolgte und Grenzsteine gesetzt wurden. Durch die anliegenden Bauern wird bis an die vorhandenen Bäume gepflegt, so dass die Grenzsteine nicht mehr zu finden sind. Eine Vorortkontrolle wäre ratsam. Ebenso sollte eine Kontrolle der Leitposten vorgenommen werden, da einige beschädigt sind.

Weiterhin spricht er die Reparaturarbeiten an, die im Ganzkower Weg (Hohlweg) durchgeführt wurden.

Darauf antwortet der Bürgermeister, dass die Reparaturarbeiten durch die Gemeindearbeiter durchgeführt wurden. Die Kosten für diese Arbeiten belaufen sich auf 150,00 €. Aufgrund der Haushaltssituation kann die Gemeinde größere Reparaturarbeiten nicht durchführen lassen. Für die Reparaturarbeiten lag der Gemeinde ein Kostenangebot in Höhe von 5600,00 € vor.

Frau Roetger beantragt das Aufstellen von 2 Bänken.

Die GV hat grundsätzlich nichts gegen das Aufstellen der Bänke, eine Vorortbegehung ist aber erforderlich, um zu prüfen, wer Eigentümer der Fläche ist.

Weiterhin wird die defekte Straßenbeleuchtung auf dem Weg zum Park sowie ein kaputter Gulli in Höhe der Gaststätte Räuberhöhle angesprochen. Der Bürgermeister informiert, dass der Gulli durch die Gemeindearbeiter angehoben wird.

---

### **zu 3      Änderungsanträge zur Tagesordnung**

---

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

---

### **zu 4      Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2013**

---

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 22.08.2013 lag den Gemeindevertretern vor.

Die Niederschrift wird mit 4 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung bestätigt..

---

### **zu 5      Bericht des Bürgermeisters**

---

Der Bürgermeister informiert über:

-Auswertung Bundestagswahl – Gemeinde hatte eine Wahlbeteiligung von 54,84 %

-Schreiben der WEMAG zu Windenergieflächen

-Baumaßnahme OD Hohenmin steht 2014 nicht auf der Prioritätenliste des Landkreises

-Spielplatzüberprüfung der DEKRA

Hier bittet die GV um Informationen, was eine Überprüfung kostet.

-Kostenaufstellung der Gemeindewohnungen

Zur nächsten Gemeindevertretersitzung ist ein Vertreter der WoWi einzuladen; mit der Einladung ist eine Aufstellung über Einnahmen und Ausgaben zu übergeben.

-Verkauf des Weges am Bahnhof Neddemin

Die Gemeindearbeiter wurden beauftragt, den Schlagbaum zu entfernen, daraufhin war Herr Domhöfer beim Ordnungsamt, mit der Bitte, dass der Schlagbaum nicht abgebaut wird.

Es wird vorgeschlagen, dass Herr Domhöfer an die Gemeinde einen Betrag von 350,00 € zahlt, ist er dazu nicht bereit, wird der Schlagbaum abgebaut.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja-Stimmen; 1 Nein-Stimme.

---

### **zu 6      Anfragen der Gemeindevertreter**

---

Herr Ziemann informiert, dass in Höhe Hauptstraße 8a in Neddemin eine Straßenlampe umgefahren wurde.

Durch den Fachbereich Ordnung wurde die Polizei in Neverin informiert. Die Anzeige wird durch die Polizei beim Bürgermeister aufgenommen.

---

### **zu 7      Erhöhung Eigenanteil Gemeinde für BV: "Sanierung der VO-33-BA-2013-027 alten Schmiede zur Nutzung als Gemeindehaus"**

---

Herr Strasen gibt Informationen zum Bauvorhaben.

Am Dienstag, dem 8.10.2013 fand die Bauanlaufberatung statt. Bauberatungen finden wöchentlich dienstags um 8.00 Uhr statt.

Der Bürgermeister informiert, dass der Landrat ein Förderprogramm zur Unterstützung der Gemeinden auflegen will. Der Fachbereich Bau wird beauftragt, einen Antrag an den Landrat zu stellen, mit der Bitte um Unterstützung für das BV Gemeindehaus.

Die Gemeindevertretung Neddemin beschließt in ihrer heutigen Sitzung den Eigenanteil für das BV: „Sanierung der alten Schmiede zur Nutzung als Gemeindehaus“ von 75.051,96 € auf 119.498,09 € zu erhöhen.

Begründung:

1. Die als Option geplante Horizontalabdichtung ist zwingend erforderlich.
2. Die Schäden im Dach sind durch den Leerstand seit 2011 erheblich fortgeschritten und führen zu weiterführenden Instandsetzungsmassnahmen.
3. Ein wesentlich höheres Preisniveau ergibt sich ebenso aus der aktuellen Markt- und Auftragslage.

Die marktüblichen Preise haben sich seit 2011 erhöht.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

<b>zu 8</b>	<b>Beschluss über die Gebührensatzung für die Sondernutzung an öffentlichen Straßen in der Gemeinde Neddemin</b>	<b>VO-33-HA-2013-025</b>
-------------	--	--------------------------

---

Die Gemeindevertretung Neddemin beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die Gebührensatzung zur Sondernutzung von öffentlichen Straßen in der Gemeinde Neddemin.

**Begründung:**

Die Gemeindevertretung Neddemin hat am 22.08.2013 die Satzung zur Sondernutzung von öffentlichen Straßen im Gemeindegebiet beschlossen.

Darin geht es inhaltlich unter anderem um die Handhabung von erlaubnispflichtigen Sondernutzungen wie Aufgrabungen, Verlegung privater Leitungen, Aufstellen von Bauzäunen oder Bauwagen und ähnlichem.

§ 12 dieser Satzung bestimmt, dass für erlaubnispflichtige Sondernutzungen Sondernutzungsgebühren erhoben werden nach einer **Sondernutzungsgebührensatzung**.

Sie ist als Anlage diesem Beschluss beigelegt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	1
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	3

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

<b>zu 9</b>	<b>Beschluss zur Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Neddemin</b>	<b>VO-33-OA-2013-026</b>
-------------	---	--------------------------

---

Der Beschluss zur Straßenreinigungssatzung wird vertagt. Eine Überarbeitung ist erforderlich. Der Bürgermeister setzt sich mit dem Fachbereich Ordnung, Frau Thiele, in Verbindung.

---

Herr Zacharias, Helmut  
Bürgermeister/in

---

Frau Jutta Schöning  
Schriftführer/in