

# Amt Neverin

## Einleitungsbeschluss zur Durchführung eines Vergabeverfahrens für Gemeinde Sponholz

öffentlich  
EVV-36-BL-26-596

## Einleitung eines Vergabeverfahrens zur Sanierung des Daches am Gemeindehaus Warlin.

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich Bau und Liegenschaften <i>Bearbeitung:</i> Sebastian Heuer	<i>Datum</i> 27.02.2026 <i>Verfasser:</i> Heuer, Sebastian
--	---

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 17.03.2026	<i>Ö / N</i> Ö
---	---	-------------------

### Sachverhalt

Das Dach des Gemeindehauses in Warlin wurde, im Zusammenhang mit einer Notreparatur aufgrund einer drohenden Einsturzgefährdung, durch einen Fachbetrieb inspiziert und untersucht. Im Ergebnis dieser Untersuchung wurde eine Sanierungsempfehlung wegen des ungenügenden Zustandes ausgesprochen. Die Hauptgründe sind hierbei:

Überwuchernde Moosausbreitung auf der Dachhaut mit dem Einwuchs, und damit einem Feuchtigkeitseintrag, in den Dachstuhl, Undichtigkeiten, die bei Regenereignissen zu Wassereintrüben führten, unzureichende Dachdämmung im Dachstuhl.

Um den Dachstuhl auf Dauer zu erhalten, und damit die Kosten zur Erhaltung des gesamten Daches in einem vertretbaren Rahmen zu halten, soll die gesamte Dacheindeckung, inklusive Schornsteinrückbau und erweiterter Dachstuhldämmung, erneuert werden.

Bezeichnung der Maßnahme:	Dachsanierung Gemeindehaus Warlin
Auszuschreibende Leistung:	Dachdecker- und Klempnerarbeiten
Vergabeart:	Freihändige Vergabe
Kostenschätzung:	60.000 €
Zuschlagskriterien /Gewichtung:	100 % Preis
Einleitung: Handelt es sich um eine wichtige Angelegenheit der Gemeinde gemäß § 22 Abs. 4a KV M-V?	ja
Zuschlag:	Nein, solange der Planansatz im Haushalt nicht

Handelt es sich um eine wichtige Angelegenheit der Gemeinde gemäß § 22 Abs. 4a KV M-V?	überschritten wird handelt es sich um ein Geschäft der laufenden Verwaltung.
--	--

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz beschließt die Einleitung eines Vergabeverfahrens zur Sanierung des Daches am Gemeindehaus in Warlin.

### Finanzielle Auswirkungen

Die notwendigen finanziellen Mittel sind Bestandteil der Haushaltsplanung 2026.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen?			
Nein (nachfolgende Tabelle kann gelöscht werden)			
Ja		ergebniswirksam	finanzwirksam

<b>a.) bei planmäßigen Ausgaben:</b>		<b>Deckung durch Planansatz in Höhe von:</b>	75.000,00 €
Gesamtkosten:	00,00 €	im Produktsachkonto ( PSK ):	57302.0960000
<b>b.) bei nicht planmäßigen Ausgaben:</b>		<b>Deckung erfolgt über:</b>	
Gesamtkosten:	00,00 €	1. folgende Einsparungen :	
zusätzliche Kosten:	00,00 €	im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		2. folgende Mehreinnahmen:	
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
Bemerkungen: TEST		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
<b>Folgekosten (zu a.) und b.))</b>			
Nein			
Ja	für Jahr	i.H.v.	

### Anlage/n

Keine