

# Amt Neverin

## Vorlage für Gemeinde Brunn

öffentlich  
VO-32-Fi-26-623

## Beschluss der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Landgraben"

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich Finanzen <i>Bearbeitung:</i> Ute Finn	<i>Datum</i> 19.02.2026 <i>Verfasser:</i> Ute Finn
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Finanz- und Bauausschuss (Vorberatung)		N
Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn (Entscheidung)		Ö

### Sachverhalt

Die Gemeinde Brunn ist gemäß § 2 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) gesetzliches Mitglied des Verbandes "Landgraben" und hat an den Verband Verbandsbeiträge zu zahlen.

Die Verbandsbeiträge wiederum hat die Gemeinde gem. § 6 Abs.1-4 Kommunalabgabengesetz (KAG MV) auf die Eigentümer der jeweiligen Flurstücke umzulegen mittels einer entsprechenden Gebührensatzung, die es hier zu beschließen gilt. Grundlage für die Gebührensatzung ist eine Gebührenkalkulation, die regelmäßig anzupassen und gem.§ 6 Abs. 2 d KAG MV zum Ausgleich zu bringen ist durch Umlage auf die Eigentümer.

Der letzte Kostenüber- und Kostenunterdeckungsausgleich erfolgte im Veranlagungsjahr 2024.

Somit wurde für die Ermittlung des Gebührensatzes für das Veranlagungsjahr 2025 ausschließlich der Jahresbeitrag 2025 des Wasser- und Bodenverbandes herangezogen.

Damit der neue Gebührensatz zur Anwendung kommen kann, um die Ausgaben des Beitrages decken zu können, ist eine Neufassung und Beschlussfassung der o. g. Satzung erforderlich.

### Mitwirkungsverbot

Wer annehmen muss nach § 24 Abs. 1 Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern von der Mitwirkung ausgeschlossen zu sein, hat den Ausschließungsgrund unaufgefordert der oder dem Vorsitzenden des Gremiums anzuzeigen und den Sitzungsraum zu verlassen; bei einer öffentlichen Sitzung kann sie oder er sich in dem für die Öffentlichkeit bestimmten Teil des Sitzungsraumes aufhalten. Ob ein Ausschließungsgrund vorliegt, entscheidet in Zweifelsfällen die Gemeindevertretung in

nichtöffentlicher Sitzung unter Ausschluss der betroffenen Person nach deren Anhörung.

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn beschließt die beigefügte Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Landgraben" für das Veranlagungsjahr 2025.

Die Gebührenkalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

### Finanzielle Auswirkungen

<b>Haushaltsrechtliche Auswirkungen?</b>			
Nein (nachfolgende Tabelle kann gelöscht werden)			
Ja		ergebniswirksam	finanzwirksam

<b>a.) bei planmäßigen Ausgaben:</b>		<b>Deckung durch Planansatz in Höhe von:</b>	12.000,00 €
Gesamtkosten:	00,00 €	im Produktsachkonto ( PSK ):	55203.5254400
<b>b.) bei nicht planmäßigen Ausgaben:</b>		<b>Deckung erfolgt über:</b>	
Gesamtkosten:	00,00 €	1. folgende Einsparungen :	
zusätzliche Kosten:	00,00 €	im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
Bemerkung:		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
	2. folgende Mehreinnahmen:		
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
<b>Folgekosten (zu a.) und b.))</b>			
Nein			
Ja	für Jahr	i.H.v.	

### Anlage/n

1	Brunn - Satzung WBV LG 2025 (öffentlich)
2	Brunn - Gebührenkalkulation WBV LG 2025 (öffentlich)

# Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“

---

Aufgrund § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 16.05.2024 (GVOBl. M-V 2024, 270) in der derzeit gültigen Fassung, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V 1992, 458) in der derzeit gültigen Fassung sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146) in der derzeit gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Brunn

vom \_\_\_\_\_ folgende Satzung erlassen:

## § 1 Allgemeines

- (1) Die Gemeinde Brunn ist gemäß § 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“. Dieser nimmt entsprechend § 63 LWaG (Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V 1992, S. 669) in der derzeit gültigen Fassung die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahr. Desweiteren erstreckt sich die Mitgliedschaft der Gemeinde auf gemeindeeigene Grundstücke, die keiner Grundsteuerpflicht unterliegen.
- (2) Gemäß des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405) in der derzeit gültigen Fassung und der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes ist die Gemeinde zur Zahlung von Verbandsbeiträgen verpflichtet, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist.

## § 2 Gebührenggegenstand

- (1) Die von der Gemeinde nach § 1 Absatz 2 dieser Satzung zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Absatz 1 bis 4 des KAG M-V durch Gebühren denjenigen auferlegt, die Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Absatz 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke oder Teilen von grundsteuerpflichtigen Grundstücken im Gebiet der Gemeinde, welche im Einzugsbereich des Verbandes „Landgraben“ liegen. Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Flurstück. In den Fällen des § 1 Abs. 1 Satz 3 ist die Gemeinde bevorteilt.
- (2) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (3) Zur Gebührenpflicht nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, sofern sie für das jeweilige Grundstück an den Verband selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

### **§ 3 Gebührenmaßstab und Gebührensatz**

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach näherer Bestimmung durch Absatz 2 nach Größe der Grundstücke oder Teilen von Grundstücken. Soweit eine katasteramtliche Größenfeststellung nicht nachgewiesen werden kann, erfolgt eine sachgerechte Schätzung durch die Gemeinde. Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, erforderliche Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen. Änderungen zu Eigentums-, Pacht- und sonstigen Nutzungsverhältnissen sind dem Amt Neverin, Dorfstraße 36, 17039 Neverin innerhalb von 4 Wochen, nach Eintritt derselben, mitzuteilen.
- (2) Die Gebühr wird nach dem Verbandsbeitrag des Wasser- und Bodenverbandes festgesetzt.  
Es gilt folgende Berechnungsgrundlage:
  - a) Jedes Flurstück mit der Nutzungsart „Gebäude- und Freiflächen“ sowie „Gärten“ (BAL-Flächen) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m<sup>2</sup> wird mit einer Mindestgebühr von 3,50 € berechnet.
  - b) Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m<sup>2</sup> hinausgeht sowie alle Flurstücke, die nicht unter die o. g. Nutzungsarten fallen, (z. B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung = ALG-Flächen) werden mit einem Quadratmeterpreis in Höhe von 0,001804583 € berechnet.

### **§ 4 Gebührenpflichtiger**

- (1) Gebührenpflichtiger ist, wer zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschild Eigentümer, Erbbauberechtigter oder sonstiger Nutzungsberechtigter des Grundstücks ist.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Unterliegen Straßen, Wege und Plätze der Grundsteuerpflicht, ist der Träger der Straßenbaulast gebührenpflichtig, soweit nicht § 2 Absatz 3 zutrifft.
- (4) Eigentümer, Erbbauberechtigte oder sonstige Nutzungsberechtigte von Grundstücken sind verpflichtet, Auskünfte, die für die Gebührenveranlagung erforderlich sind, wahrheitsgemäß und rechtzeitig zu erteilen und ggf. Unterlagen zur Verfügung zu stellen. Sie haben bei örtlichen Feststellungen der Gemeinde die notwendige Unterstützung zu gewähren.
- (5) Mehrere Gebührenpflichtige haften als Gesamtschuldner.

### **§ 5**

#### **Entstehung der Gebührenschild, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit**

- (1) Die Gebührenschild entsteht am 1. Januar des jeweiligen Jahres für das gesamte Jahr. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr wird zu je einem Viertel ihres Jahresbetrags am 15. März, 15. Juni, 15. September und 15. Dezember fällig.

Kleinbeträge bis zu 50,00 € sind am 1. Juli des jeweiligen Kalenderjahres fällig.

Die Festsetzung gilt solange weiter bis ein neuer Bescheid ergeht.

Ein neuer Gebührenbescheid ist nur zu erteilen, wenn sich der in § 3 Absatz 2 festgelegte Gebührensatz oder die Bemessungsgrundlage verändert hat oder wenn ein Wechsel in der Person des Gebührenpflichtigen eingetreten ist.

**§ 6**  
**Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne des § 17 des KAG M-V handelt, wer den Bestimmungen des § 3 Absatz 1 Satz 3 und des § 4 Absatz 4 dieser Satzung zuwiderhandelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000,00 € (fünftausend) geahndet werden.

**§ 7**  
**Inkrafttreten**

Die Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2025 in Kraft.  
Gleichzeitig tritt die Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ vom 05.09.2024 außer Kraft.

Brunn, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
C. Schenk  
Bürgermeister

Siegel

**Hinweis**

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.

Der Bürgermeister erhält die Ermächtigung, diese öffentlich bekannt zu machen.

# Gemeinde

# Brunn

# Gebührenkalkulation

zur

Umlage des Beitrages des  
Wasser- und Bodenverbandes  
„Landgraben“

Amt Neverin  
FB Finanzen

18.02.2026

## Ermittlung des Gebührensatzes

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Brunn im Einzugsbereich des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“.

### 2. Ausgangsdaten der Kalkulation

- Grundlage:	Beitragsbescheid vom 21.03.2025
- Gesamtbeitrag (Umlagebeitrag):	30.343,28 €
- Gesamtfläche:	17.320.072 m <sup>2</sup>
- Fläche dingliche Mitglieder:	- 814.708 m <sup>2</sup>
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	<b>16.505.364 m<sup>2</sup></b>

### 3. Umlage des Gesamtbeitrages

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen (Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m<sup>2</sup> mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet.

Die Gemeinde umfasst derzeit 287\* Flurstücke solcher BAL-Flächen im entsprechenden Wasser- und Bodenverband.

$$287 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 1.004,50 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m<sup>2</sup> hinausgeht sowie alle Flurstücke, die nicht unter die o. g. Nutzungsarten fallen, (z. B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung) werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

a:	30.343,28 €	Umlagebeitrag
-	1.004,50 €	Summe aus Mindestgebührenberechnung
=	<b>29.338,78 €</b>	<b>restlicher Umlagebeitrag</b>

b:	16.505.364 m <sup>2</sup>	tatsächliche Umlagefläche
-	247.435 m <sup>2</sup>	Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde
=	<b>16.257.929 m<sup>2</sup></b>	<b>restliche Umlagefläche</b>

a/b:	29.338,78 €	restlicher Umlagebeitrag
:	16.257.929 m <sup>2</sup>	restliche Umlagefläche
=	<b><u>0,001804583</u> €/m<sup>2</sup></b>	<b>Quadratmeterpreis</b>

\* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m <sup>2</sup>	davon BAL-Fläche in m <sup>2</sup>	davon Flächen	
						bis 1.000 m <sup>2</sup>	über 1.000m <sup>2</sup>
1	Dahlen	3	55/1	5.449	4.895	1000	3895
2			57/1	3.959	3.959	1000	2959
3			58	124.624	9.738	1000	8738
4			155/1	72.179	799	799	0
5			156	62.790	834	834	0
6			157/2	9.063	8.061	1000	7061
7			158/2	4.750	1.595	1000	595
8			158/4	2.699	2.699	1000	1699
9			159	50.114	1.682	1000	682
10			161/1	326	326	326	0
11			161/4	1.705	1.705	1000	705
12		4	6/1	3.958	3.646	1000	2646
13			17	2.786	2.786	1000	1786
14			19/1	4.108	1.653	1000	653
15			20/1	4.435	2.029	1000	1029
16			26/1	20.330	7.384	1000	6384
17			29	14.755	1.290	1000	290
18			30	3.644	211	211	0
19			31	2.331	2.331	1000	1331
20			32	1.443	1.443	1000	443
21			33	1.744	1.744	1000	744
22			34	1.742	1.742	1000	742
23			35	1.494	1.494	1000	494
24			36	1.435	1.435	1000	435
25			38	1.344	1.344	1000	344
26			39	1.409	1.409	1000	409
27			40	1.663	1.663	1000	663
28			41	2.080	2.080	1000	1080
29			42	2.690	2.690	1000	1690
30			43	3.382	3.382	1000	2382
31			44/1	2.483	2.483	1000	1483
32			45/3	1.347	1.347	1000	347
33			45/5	1.226	1.226	1000	226
34			46	1.360	1.360	1000	360
35			47	1.701	1.701	1000	701
36			48	1.680	1.680	1000	680
37			49	1.533	1.533	1000	533
38			50	1.544	1.544	1000	544
39			51	1.252	1.252	1000	252
40			52	1.101	861	861	0
41			53	998	998	998	0
42			54	783	783	783	0
43			57/2	1.523	1.523	1000	523
44			57/3	1.300	1.300	1000	300
45			57/4	1.313	1.313	1000	313
46			57/5	1.314	1.314	1000	314
47			59/2	1.082	1.082	1000	82
48			60	7.170	2.475	1000	1475
49			61	6.942	2.381	1000	1381
50			62/1	1.356	1.356	1000	356

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m <sup>2</sup>	davon BAL-Fläche in m <sup>2</sup>	davon Flächen	
						bis 1.000 m <sup>2</sup>	über 1.000m <sup>2</sup>
51			62/2	5.798	2.773	1000	1773
52			63/2	1.369	1.369	1000	369
53			64/1	3.123	3.123	1000	2123
54			64/2	1.915	1.915	1000	915
55			64/3	1.838	1.838	1000	838
56			65	2.344	2.344	1000	1344
57			66	1.786	1.786	1000	786
58			67	3.117	3.117	1000	2117
59			68	4.273	4.273	1000	3273
60			69/1	1.405	1.405	1000	405
61			69/2	702	702	702	0
62			69/3	803	803	803	0
63			70	4.679	4.679	1000	3679
64			71/1	1.200	1.200	1000	200
65			71/3	745	745	745	0
66			72/1	2.403	2.403	1000	1403
67			73	6.334	6.334	1000	5334
68		5	2/1	5.175	5.175	1000	4175
69			4	140.745	4.334	1000	3334
70			7	110.320	9.818	1000	8818
71			10	111.296	7.890	1000	6890
72			11	4.717	4.717	1000	3717
73			13	316.253	337	337	0
74			17/2	2.127	2.127	1000	1127
75			17/3	4.896	4.896	1000	3896
76			17/4	117.259	669	669	0
77			18/2	165.177	869	869	0
78			18/3	859	859	859	0
79			18/4	2.479	1.694	1000	694
80	Roggenhagen	3	7/2	15.081	5.471	1000	4471
81			8	2.546	2.546	1000	1546
82			14/4	1.251	1.251	1000	251
83			14/6	274	274	274	0
84			14/7	1.383	1.383	1000	383
85			14/8	968	968	968	0
86			15	4.618	4.618	1000	3618
87			20	14.433	4.387	1000	3387
88			21	2.925	2.925	1000	1925
89			22/1	863	863	863	0
90			22/3	123	123	123	0
91			22/6	1.800	1.800	1000	800
92			22/7	4.348	4.348	1000	3348
93			23	261	261	261	0
94			26/1	2.367	2.367	1000	1367
95			26/4	720	720	720	0
96			26/6	5.636	5.636	1000	4636
97			26/7	7.282	7.282	1000	6282
98			33	22.707	16.685	1000	15685
99		5	1/2	2.001	1.428	1000	428
100			1/3	1.173	1.173	1000	173

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m <sup>2</sup>	davon BAL-Fläche in m <sup>2</sup>	davon Flächen	
						bis 1.000 m <sup>2</sup>	über 1.000m <sup>2</sup>
101			1/4	1.397	1.059	1000	59
102			1/5	7.565	373	373	0
103			2/2	2.863	2.863	1000	1863
104			2/3	2.861	2.861	1000	1861
105			3/1	5.484	5.484	1000	4484
106			3/2	3.017	3.017	1000	2017
107			4	4.175	4.175	1000	3175
108			5/1	446	446	446	0
109			5/2	1.242	1.242	1000	242
110			5/3	216	216	216	0
111			6	1.448	1.448	1000	448
112			7	1.253	1.133	1000	133
113			8/1	1.563	1.563	1000	563
114			9	608	608	608	0
115			11/2	652	652	652	0
116			11/3	639	639	639	0
117			11/5	1.109	1.109	1000	109
118			11/6	905	905	905	0
119			11/7	2.324	2.324	1000	1324
120			11/8	2.324	2.324	1000	1324
121			15	3.597	3.597	1000	2597
122			16	454	454	454	0
123			17	3.371	3.371	1000	2371
124			18	323	323	323	0
125			20	1.790	571	571	0
126			21	2.610	2.610	1000	1610
127			22	735	735	735	0
128			24	999	999	999	0
129			25	429	429	429	0
130			27	760	760	760	0
131			28/1	2.633	2.633	1000	1633
132			28/2	1.820	1.820	1000	820
133			29	5.286	5.286	1000	4286
134			30/3	1.225	1.225	1000	225
135			30/6	1.501	1.501	1000	501
136			30/7	28.145	112	112	0
137			30/8	1.000	1.000	1000	0
138			33	1.655	1.655	1000	655
139			34	1.682	1.682	1000	682
140			36	2.794	2.794	1000	1794
141			37	1.409	1.409	1000	409
142			39	1.274	1.274	1000	274
143			40	3.282	3.282	1000	2282
144			41/1	1.247	1.247	1000	247
145			41/3	134	134	134	0
146			41/5	658	658	658	0
147			41/6	539	539	539	0
148			42/1	1.512	1.512	1000	512
149			42/2	2.691	2.691	1000	1691
150			45	2.527	2.527	1000	1527

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m <sup>2</sup>	davon BAL-Fläche in m <sup>2</sup>	davon Flächen	
						bis 1.000 m <sup>2</sup>	über 1.000m <sup>2</sup>
151			46	2.353	2.353	1000	1353
152			47/1	31	31	31	0
153			47/2	2.779	2.779	1000	1779
154			49	2.598	2.598	1000	1598
155			50	4.276	4.276	1000	3276
156			52	1.075	1.075	1000	75
157			53	1.071	1.071	1000	71
158			54	2.322	2.322	1000	1322
159			57	1.674	1.674	1000	674
160			58	2.454	2.454	1000	1454
161			61	11	11	11	0
162			62/2	507	507	507	0
163			62/3	1.000	1.000	1000	0
164			62/4	2.026	2.026	1000	1026
165			63/1	735	735	735	0
166			63/2	500	500	500	0
167			64/1	515	515	515	0
168			64/2	744	744	744	0
169			65	3.136	3.136	1000	2136
170			66/2	1.933	1.933	1000	933
171			66/3	2.310	2.310	1000	1310
172			67/1	2.190	1.876	1000	876
173			68/1	2.232	2.232	1000	1232
174			70/1	750	750	750	0
175			71/1	456	456	456	0
176			72/1	936	936	936	0
177			73/1	1.535	1.535	1000	535
178			74	1.320	1.320	1000	320
179			75	1.398	1.398	1000	398
180			78/3	5.234	5.234	1000	4234
181			78/4	2.581	2.581	1000	1581
182			78/5	3.253	3.253	1000	2253
183			78/6	2.368	2.368	1000	1368
184			79/1	2.414	2.414	1000	1414
185			79/2	419	419	419	0
186			80/2	9.082	5.332	1000	4332
187			80/3	2.716	2.716	1000	1716
188			80/4	6.646	6.646	1000	5646
189			82/3	1.080	1.080	1000	80
190			82/4	2.916	2.916	1000	1916
191			83/5	393	393	393	0
192			83/9	18.543	18.543	1000	17543
193			84/2	335	335	335	0
194			84/4	167	167	167	0
195			85/1	3.420	3.420	1000	2420
196			85/3	1.136	1.136	1000	136
197			85/5	23	23	23	0
198			86/1	1.509	1.509	1000	509
199			86/2	1.533	1.533	1000	533
200			87/1	2.135	1.498	1000	498

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m <sup>2</sup>	davon BAL-Fläche in m <sup>2</sup>	davon Flächen	
						bis 1.000 m <sup>2</sup>	über 1.000m <sup>2</sup>
201			87/2	2.135	1.745	1000	745
202			88/2	992	992	992	0
203			88/4	6.356	6.356	1000	5356
204			88/5	219	219	219	0
205			88/6	36.173	8.970	1000	7970
206			89	6.553	5.084	1000	4084
207			90/1	2.367	2.367	1000	1367
208			90/2	2.313	2.313	1000	1313
209			101/1	18.799	4.042	1000	3042
210			101/4	395	395	395	0
211			101/5	395	395	395	0
212			101/6	401	401	401	0
213			101/7	401	401	401	0
214			101/8	402	402	402	0
215			101/9	402	402	402	0
216			101/12	589	589	589	0
217			101/13	597	597	597	0
218			101/14	589	589	589	0
219			101/15	588	588	588	0
220			101/16	593	593	593	0
221			101/17	601	601	601	0
222			101/18	1.237	1.237	1000	237
223			103/2	1.071	1.071	1000	71
224			103/3	864	864	864	0
225			103/4	861	861	861	0
226			103/5	858	858	858	0
227			103/6	1.263	1.263	1000	263
228			103/7	19.337	3.883	1000	2883
229			104/1	2.760	2.760	1000	1760
230			104/3	128	128	128	0
231			104/4	3.948	3.948	1000	2948
232			105/4	10.534	4.697	1000	3697
233			105/6	1.004	1.004	1000	4
234			105/8	1.044	1.044	1000	44
235			106/3	509	509	509	0
236			106/4	509	509	509	0
237			106/5	254	254	254	0
238			106/6	254	254	254	0
239			106/7	14.035	3.561	1000	2561
240			107/3	1.000	1.000	1000	0
241			107/4	18.186	5.753	1000	4753
242			108/2	47.167	5.386	1000	4386
243			109	2.855	645	645	0
244			119	6.970	2.356	1000	1356
245			120/2	7.025	1.941	1000	941
246			121/1	849	849	849	0
247			121/5	13.628	3.310	1000	2310
248			121/6	400	400	400	0
249			122/6	1.735	1.735	1000	735
250			122/8	1.911	1.911	1000	911

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m <sup>2</sup>	davon BAL-Fläche in m <sup>2</sup>	davon Flächen	
						bis 1.000 m <sup>2</sup>	über 1.000m <sup>2</sup>
251			122/10	519	519	519	0
252			123/2	13.995	4.337	1000	3337
253			124/4	952	952	952	0
254			124/12	2.984	2.984	1000	1984
255			124/13	1.051	1.051	1000	51
256			124/15	664	664	664	0
257			126/1	3.784	3.784	1000	2784
258			126/2	3.306	2.728	1000	1728
259			127	2.560	2.560	1000	1560
260			128	2.494	2.494	1000	1494
261			129	2.420	2.420	1000	1420
262			130	2.291	2.291	1000	1291
263			131	2.135	2.135	1000	1135
264			132	2.138	2.138	1000	1138
265			133	3.415	3.415	1000	2415
266			134/1	1.123	1.123	1000	123
267			134/2	2.190	2.190	1000	1190
268			134/3	273	273	273	0
269			135	1.923	1.923	1000	923
270			136	2.171	2.171	1000	1171
271			137/3	350	350	350	0
272			137/4	5.054	5.054	1000	4054
273		6	4	2.545	2.545	1000	1545
274			5/1	2.552	2.552	1000	1552
275			6	2.548	2.548	1000	1548
276			7	2.551	2.551	1000	1551
277			8	2.906	2.906	1000	1906
278			32/3	1.311	1.311	1000	311
279			32/4	29.671	4.646	1000	3646
280			32/5	674	674	674	0
281			32/6	1.151	1.151	1000	151
282			32/7	41	41	41	0
283			33/2	971	971	971	0
284			33/4	1.158	1.158	1000	158
285			34/2	794	794	794	0
286			34/3	822	822	822	0
287			34/4	1.206	1.206	1000	206
				<b>Summen</b>	<b>615.068</b>	<b>247.435</b>	<b>367.633</b>