

Amt Neverin

Vorlage für Gemeinde Neddemin

öffentlich
VO-33-Fi-26-238

Beschluss der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Untere Tollense / Mittlere Peene"

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich Finanzen <i>Bearbeitung:</i> Ute Finn	<i>Datum</i> 28.01.2026 <i>Verfasser:</i> Ute Finn
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Finanzausschuss der Gemeindevertretung Neddemin (Vorberatung)		N
Gemeindevertretung der Gemeinde Neddemin (Entscheidung)		Ö

Sachverhalt

Die Gemeinde Neddemin ist gemäß § 2 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) gesetzliches Mitglied des Verbandes "Untere Tollense / Mittlere Peene" und hat an den Verband Verbandsbeiträge zu zahlen.

Die Verbandsbeiträge wiederum hat die Gemeinde gem. § 6 Abs.1-4 Kommunalabgabengesetz (KAG MV) auf die Eigentümer der jeweiligen Flurstücke umzulegen mittels einer entsprechenden Gebührensatzung, die es hier zu beschließen gilt. Grundlage für die Gebührensatzung ist eine Gebührenkalkulation, die regelmäßig anzupassen und gem.§ 6 Abs. 2 d KAG MV zum Ausgleich zu bringen ist durch Umlage auf die Eigentümer.

Der letzte Kostenüber- und Kostenunterdeckungsausgleich erfolgte im Veranlagungsjahr 2024.

Somit wurde für die Ermittlung des Gebührensatzes für das Veranlagungsjahr 2025 ausschließlich der Jahresbeitrag 2025 des Wasser- und Bodenverbandes herangezogen.

Damit der neue Gebührensatz zur Anwendung kommen kann, um die Ausgaben des Beitrages decken zu können, ist eine Neufassung und Beschlussfassung der o. g. Satzung erforderlich.

Mitwirkungsverbot

Wer annehmen muss nach § 24 Abs. 1 Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-

Vorpommern von der Mitwirkung ausgeschlossen zu sein, hat den Ausschließungsgrund unaufgefordert der oder dem Vorsitzenden des Gremiums anzuzeigen und den Sitzungsraum zu verlassen; bei einer öffentlichen Sitzung kann sie oder er sich in dem für die Öffentlichkeit bestimmten Teil des Sitzungsraumes aufhalten. Ob ein Ausschließungsgrund vorliegt, entscheidet in Zweifelsfällen die Gemeindevertretung in nichtöffentlicher Sitzung unter Ausschluss der betroffenen Person nach deren Anhörung.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neddemin beschließt die beigefügte Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Untere Tollense / Mittlere Peene" für das Veranlagungsjahr 2025.

Die Gebührenkalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsrechtliche Auswirkungen?			
Nein (nachfolgende Tabelle kann gelöscht werden)			
Ja		ergebniswirksam	finanzwirksam

a.) bei planmäßigen Ausgaben:		Deckung durch Planansatz in Höhe von:	22.000,00 €
Gesamtkosten:	00,00 €	im Produktsachkonto (PSK):	55203.5254400
b.) bei nicht planmäßigen Ausgaben:		Deckung erfolgt über:	
Gesamtkosten:	00,00 €	1. folgende Einsparungen :	
zusätzliche Kosten:	00,00 €	im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
Bemerkung:		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		2. folgende Mehreinnahmen:	
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
Folgekosten (zu a.) und b.))			
Nein			
Ja	für Jahr	i.H.v.	

Anlage/n

1	Neddemin - Satzung WBV UT-MP 2025 (öffentlich)
2	Neddemin - Gebührenkalkulation WBV UT-MP 2025 (öffentlich)

**Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der
Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes
„Untere Tollense / Mittlere Peene“**

Aufgrund § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 16.05.2024 (GVOBl. M-V 2024, 270) in der derzeit gültigen Fassung, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V 1992, 458) in der derzeit gültigen Fassung sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146) in der derzeit gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Neddemin

vom _____ folgende Satzung erlassen:

§ 1 Allgemeines

- (1) Die Gemeinde Neddemin ist gemäß § 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense / Mittlere Peene“. Dieser nimmt entsprechend § 63 LWaG (Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V 1992, S. 669) in der derzeit gültigen Fassung die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahr. Desweiteren erstreckt sich die Mitgliedschaft der Gemeinde auf gemeindeeigene Grundstücke, die keiner Grundsteuerpflicht unterliegen.
- (2) Gemäß des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405) in der derzeit gültigen Fassung und der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes ist die Gemeinde zur Zahlung von Verbandsbeiträgen verpflichtet, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist.

§ 2 Gebührengegenstand

- (1) Die von der Gemeinde nach § 1 Absatz 2 dieser Satzung zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Absatz 1 bis 4 des KAG M-V durch Gebühren denjenigen auferlegt, die Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Absatz 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke oder Teilen von grundsteuerpflichtigen Grundstücken im Gebiet der Gemeinde, welche im Einzugsbereich des Verbandes „Untere Tollense / Mittlere Peene“ liegen. Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Flurstück. In den Fällen des § 1 Abs. 1 Satz 3 ist die Gemeinde bevorteilt.
- (2) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (3) Zur Gebührenpflicht nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, sofern sie für das jeweilige Grundstück an den Verband selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

§ 3 Gebührenmaßstab und Gebührensatz

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach näherer Bestimmung durch Absatz 2 nach Größe der Grundstücke oder Teilen von Grundstücken. Soweit eine katasteramtliche Größenfeststellung nicht nachgewiesen werden kann, erfolgt eine sachgerechte Schätzung durch die Gemeinde. Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, erforderliche Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen. Änderungen zu Eigentums-, Pacht- und sonstigen Nutzungsverhältnissen sind dem Amt Neverin, Dorfstraße 36, 17039 Neverin innerhalb von 4 Wochen, nach Eintritt derselben, mitzuteilen.
- (2) Die Gebühr wird nach dem Verbandsbeitrag des Wasser- und Bodenverbandes festgesetzt.
Es gilt folgende Berechnungsgrundlage:
 - a) Jedes Flurstück mit der Nutzungsart „Gebäude- und Freiflächen“ sowie „Gärten“ (BAL-Flächen) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² wird mit einer Mindestgebühr von 3,50 € berechnet.
 - b) Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² hinausgeht sowie alle Flurstücke, die nicht unter die o. g. Nutzungsarten fallen, (z. B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung = ALG-Flächen) werden mit einem Quadratmeterpreis in Höhe von 0,001890962 € berechnet.

§ 4 Gebührenpflichtiger

- (1) Gebührenpflichtiger ist, wer zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld Eigentümer, Erbbauberechtigter oder sonstiger Nutzungsberechtigter des Grundstücks ist.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Unterliegen Straßen, Wege und Plätze der Grundsteuerpflicht, ist der Träger der Straßenbaulast gebührenpflichtig, soweit nicht § 2 Absatz 3 zutrifft.
- (4) Eigentümer, Erbbauberechtigte oder sonstige Nutzungsberechtigte von Grundstücken sind verpflichtet, Auskünfte, die für die Gebührenveranlagung erforderlich sind, wahrheitsgemäß und rechtzeitig zu erteilen und ggf. Unterlagen zur Verfügung zu stellen. Sie haben bei örtlichen Feststellungen der Gemeinde die notwendige Unterstützung zu gewähren.
- (5) Mehrere Gebührenpflichtige haften als Gesamtschuldner.

§ 5

Entstehung der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 1. Januar des jeweiligen Jahres für das gesamte Jahr. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr wird zu je einem Viertel ihres Jahresbetrags am 15. März, 15. Juni, 15. September und 15. Dezember fällig.

Kleinbeträge bis zu 50,00 € sind am 1. Juli des jeweiligen Kalenderjahres fällig.

Die Festsetzung gilt solange weiter bis ein neuer Bescheid ergeht.

Ein neuer Gebührenbescheid ist nur zu erteilen, wenn sich der in § 3 Absatz 2 festgelegte Gebührensatz oder die Bemessungsgrundlage verändert hat oder wenn ein Wechsel in der Person des Gebührenpflichtigen eingetreten ist.

§ 6
Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 17 des KAG M-V handelt, wer den Bestimmungen des § 3 Absatz 1 Satz 3 und des § 4 Absatz 4 dieser Satzung zuwiderhandelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000,00 € (fünftausend) geahndet werden.

§ 7
Inkrafttreten

Die Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2025 in Kraft.
Gleichzeitig tritt die Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense / Mittlere Peene“ vom 25.11.2024 außer Kraft.

Neddemin, den _____

T. Beckmann
Bürgermeister

Siegel

Hinweis

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.

Der Bürgermeister erhält die Ermächtigung, diese öffentlich bekannt zu machen.

Gemeinde Neddemin

Gebührenkalkulation

zur

Umlage des Beitrages des
Wasser- und Bodenverbandes
„*Untere Tollense / Mittlere Peene*“

Amt Neverin
FB Finanzen

28.01.2026

Ermittlung des Gebührensatzes

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Neddemin im Einzugsbereich des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense / Mittlere Peene“.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

- Grundlage:	Beitragsbescheid vom 13.03.2025
- Gesamtbeitrag (Umlagebeitrag):	23.505,39 €
- Gesamtfläche:	12.535.444 m ²
- Fläche dingliche Mitglieder:	- 359.277 m ²
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	12.176.167 m²

3. Umlage des Gesamtbeitrages

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen (Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet.

Die Gemeinde umfasst derzeit 235* Flurstücke solcher BAL-Flächen im entsprechenden Wasser- und Bodenverband.

$$235 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 822,50 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² hinausgeht sowie alle Flurstücke, die nicht unter die o. g. Nutzungsarten fallen, (z. B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung) werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

a:	23.505,39 €	Umlagebeitrag
-	822,50 €	Summe aus Mindestgebührenberechnung
=	22.682,89 €	restlicher Umlagebeitrag

b:	12.176.167 m ²	tatsächliche Umlagefläche
-	180.745 m ²	Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde
=	11.995.422 m²	restliche Umlagefläche

a/b:	22.682,89 €	restlicher Umlagebeitrag
:	11.995.422 m ²	restliche Umlagefläche
=	<u>0,001890962</u> €/m ²	Quadratmeterpreis

* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m ²	davon BAL-Fläche in m ²	bis 1.000 m ²	über 1.000m ²
1	Hohenmin	1	2/3	1.651	1.651	1000	651
2			2/4	1.730	1.730	1000	730
3			3/1	33.279	428	428	0
4			3/2	2.080	2.080	1000	1080
5			4/1	2.145	2.042	1000	1042
6			4/3	1.692	1.692	1000	692
7			5/3	1.754	1.754	1000	754
8			5/5	319	319	319	0
9			5/6	1.582	1.582	1000	582
10			7/1	100.990	159	159	0
11		2	14/2	503	503	503	0
12			14/4	633	633	633	0
13			14/5	596	596	596	0
14			14/6	540	540	540	0
15			14/10	569	569	569	0
16			14/18	418	418	418	0
17			16	3.149	1.634	1000	634
18			17	3.433	3.433	1000	2433
19			18	3.368	1.692	1000	692
20			19/1	1.670	1.670	1000	670
21			19/2	1.642	1.642	1000	642
22			20/5	3.412	3.412	1000	2412
23			21	44	44	44	0
24			22	3.441	3.240	1000	2240
25			23/1	1.035	1.035	1000	35
26			23/3	1.000	1.000	1000	0
27			23/4	1.663	1.663	1000	663
28			24/2	584	584	584	0
29			24/3	641	641	641	0
30			24/4	743	743	743	0
31			24/5	860	860	860	0
32			24/6	949	949	949	0
33			24/7	688	688	688	0
34			24/8	694	694	694	0
35			24/9	693	693	693	0
36			25/1	1.981	1.981	1000	981
37			25/3	765	765	765	0
38			25/4	635	635	635	0
39			27	3.438	3.438	1000	2438
40			28/1	12.060	631	631	0
41			31/2	153	153	153	0
42			31/4	242	242	242	0
43			31/5	252	252	252	0
44			31/6	3.022	3.022	1000	2022
45			32/1	2.259	2.259	1000	1259
46			32/2	1.062	1.062	1000	62
47			33/1	419	419	419	0
48			34/5	2.256	2.256	1000	1256
49			34/6	2.451	1.788	1000	788
50			34/7	2.535	2.535	1000	1535

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m ²	davon BAL-Fläche in m ²	davon Flächen	
						bis 1.000 m ²	über 1.000m ²
51			34/9	2.409	2.409	1000	1409
52			39	3.542	3.542	1000	2542
53			44/1	2.246	1.203	1000	203
54			44/2	1.075	805	805	0
55			49/1	81	81	81	0
56			52/2	169	169	169	0
57	Neddemin	1	15	159.554	5.099	1000	4099
58			16/1	3.145	2.681	1000	1681
59			17	405	405	405	0
60			18/4	4.299	4.299	1000	3299
61		2	29/6	2.593	2.593	1000	1593
62			29/7	1.535	1.535	1000	535
63			34/2	46.513	1.211	1000	211
64			35/2	42	42	42	0
65			35/4	6.424	1.056	1000	56
66			40/8	2.652	2.652	1000	1652
67			40/11	106.231	48.408	1000	47408
68			82/1	20.313	4.843	1000	3843
69			82/2	1.000	1.000	1000	0
70			83/1	1.486	1.486	1000	486
71			83/5	2.686	1.479	1000	479
72		3	2/1	5.542	5.542	1000	4542
73			2/2	807	807	807	0
74			5/5	3.751	3.508	1000	2508
75			8/14	9.016	9.016	1000	8016
76			9/1	5.160	5.160	1000	4160
77			10/2	2.035	2.035	1000	1035
78			10/9	1.332	1.332	1000	332
79			10/10	785	785	785	0
80			11/2	4.163	4.163	1000	3163
81			13/1	3.400	3.400	1000	2400
82			21/7	4.018	4.018	1000	3018
83		4	1/5	4.682	4.682	1000	3682
84			1/8	5.545	5.545	1000	4545
85			3/3	4.400	4.400	1000	3400
86			4/1	4.268	2.980	1000	1980
87			5	18.831	15.838	1000	14838
88			6/4	3.604	3.218	1000	2218
89			7/3	369	279	279	0
90			8/6	36.052	1.358	1000	358
91			10/8	1.148	1.148	1000	148
92			10/9	964	964	964	0
93			10/10	754	754	754	0
94			10/11	683	683	683	0
95			10/12	740	740	740	0
96			10/13	1.013	1.013	1000	13
97			10/14	1.150	1.150	1000	150
98			10/15	808	808	808	0
99			10/16	1.007	1.007	1000	7
100			10/18	709	709	709	0

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m ²	davon BAL-Fläche in m ²	davon Flächen	
						bis 1.000 m ²	über 1.000m ²
101			10/19	1.231	1.231	1000	231
102			10/20	801	801	801	0
103			10/21	834	834	834	0
104			10/22	846	846	846	0
105			10/23	857	857	857	0
106			10/24	930	930	930	0
107			10/25	946	946	946	0
108			10/26	971	971	971	0
109			10/29	643	643	643	0
110			10/30	652	652	652	0
111			10/31	708	708	708	0
112			10/32	685	685	685	0
113			10/33	580	580	580	0
114			10/34	585	585	585	0
115			10/35	569	569	569	0
116			10/36	674	674	674	0
117			10/37	704	704	704	0
118			10/38	686	686	686	0
119			10/39	631	631	631	0
120			10/40	632	632	632	0
121			10/49	4.714	1.224	1000	224
122			17/2	5.602	2.997	1000	1997
123			18/1	1.020	1.020	1000	20
124			18/4	607	607	607	0
125			18/6	768	768	768	0
126			18/7	767	767	767	0
127			18/8	735	735	735	0
128			18/9	395	395	395	0
129			18/14	750	750	750	0
130			18/16	1.214	1.214	1000	214
131			18/18	520	520	520	0
132			20	44	44	44	0
133			21/4	2.088	2.088	1000	1088
134			21/8	3.202	3.202	1000	2202
135			21/9	600	600	600	0
136			22/3	1.018	1.018	1000	18
137			22/4	1.025	1.025	1000	25
138			22/5	627	627	627	0
139			22/6	660	660	660	0
140			22/8	4.318	4.318	1000	3318
141			23/1	1.322	1.322	1000	322
142			23/2	1.057	1.057	1000	57
143			24	781	781	781	0
144			26	1.318	1.318	1000	318
145			27	3.962	3.962	1000	2962
146			28	2.019	2.019	1000	1019
147			29/6	1.731	1.731	1000	731
148			29/8	1.945	1.945	1000	945
149			29/9	1.900	1.900	1000	900
150			29/10	36.307	1.512	1000	512

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m ²	davon BAL- Fläche in m ²	davon Flächen	
						bis 1.000 m ²	über 1.000m ²
151			30/4	732	732	732	0
152			30/5	1.227	1.227	1000	227
153			41/20	745	745	745	0
154			41/33	75	75	75	0
155			41/37	661	661	661	0
156			41/38	7	7	7	0
157			41/39	66	66	66	0
158			41/40	1	1	1	0
159			41/42	45	45	45	0
160			41/44	4	4	4	0
161			41/47	731	731	731	0
162			41/50	808	808	808	0
163			41/51	386	386	386	0
164			41/52	1.033	1.033	1000	33
165			41/53	1.289	1.289	1000	289
166			41/54	20	20	20	0
167			42/4	550	550	550	0
168			42/6	381	381	381	0
169			42/7	500	500	500	0
170			42/10	677	677	677	0
171			42/11	20	20	20	0
172			42/12	8	8	8	0
173			42/13	537	537	537	0
174			42/14	433	433	433	0
175			42/18	992	992	992	0
176			42/28	1.001	1.001	1000	1
177			42/29	1.205	1.205	1000	205
178			42/31	253	31	31	0
179			42/32	45	45	45	0
180			42/33	20	20	20	0
181			43/2	1.505	1.302	1000	302
182			43/13	1.209	1.209	1000	209
183			63/2	58	58	58	0
184			63/3	112	112	112	0
185			74/4	3.206	3.206	1000	2206
186			74/5	4.452	4.452	1000	3452
187			74/6	2.661	460	460	0
188			75/2	3.245	3.245	1000	2245
189			76/4	468	468	468	0
190			76/7	1.002	1.002	1000	2
191			76/10	1.012	1.012	1000	12
192			76/12	260	260	260	0
193			76/17	888	888	888	0
194			76/19	500	500	500	0
195			76/20	993	993	993	0
196			77/1	150	150	150	0
197			77/2	1.506	1.506	1000	506
198			78/4	9	9	9	0
199			79	3.970	3.970	1000	2970
200			80/3	570	570	570	0

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m ²	davon BAL-Fläche in m ²	davon Flächen	
						bis 1.000 m ²	über 1.000m ²
201			80/5	354	354	354	0
202			81/3	1.770	301	301	0
203			83	7.932	7.680	1000	6680
204			84/5	982	982	982	0
205			84/6	3.207	3.207	1000	2207
206			84/7	904	904	904	0
207			85/1	145	145	145	0
208			85/3	1.880	1.880	1000	880
209			85/4	11.808	4.243	1000	3243
210			86/1	2.894	2.894	1000	1894
211			86/4	13.195	3.730	1000	2730
212			87	1.403	1.403	1000	403
213			88/1	1.069	1.069	1000	69
214			88/2	307	307	307	0
215			89/1	738	738	738	0
216			89/2	3.640	3.640	1000	2640
217			90	1.510	1.510	1000	510
218			91	1.794	1.794	1000	794
219		5	52/6	8.785	8.785	1000	7785
220			52/9	1.280	1.280	1000	280
221			52/11	1.029	1.029	1000	29
222			52/13	16.669	1.439	1000	439
223			54	54.520	1.822	1000	822
224			56	69.146	17.104	1000	16104
225			57	26.689	5.021	1000	4021
226			58	2.760	2.760	1000	1760
227			59/1	4.450	4.450	1000	3450
228			60	694	694	694	0
229			61	10.086	10.086	1000	9086
230			62	7.471	7.406	1000	6406
231			63/4	1.573	1.573	1000	573
232			63/5	1.209	1.209	1000	209
233			63/6	1.016	1.016	1000	16
234			63/11	10.727	10.671	1000	9671
235			63/14	1.566	1.566	1000	566
				Summen	450.076	180.745	269.331