

# ***Gemeinde Trollenhagen***

***-Der Bürgermeister-***



über Amt Neverin, Dorfstraße 36, 17039 Neverin - Telefon 039608-2510

**Telefon-Nr.:** 01701854678  
**Sprechzeiten:** 17:00 - 18:00  
Uhr jeden 3. Mittwoch im  
Gemeindebüro

**Trollenhagen, den  
09.09.2025**

## **Öffentliche Bekanntmachung**

---

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

am 17.09.2025 findet eine ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Trollenhagen statt.

---

|                        |                                                                                 |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Mittwoch, 17.09.2025, 18:00 Uhr                                                 |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Gemeinschaftsraum im Gemeindehaus, Otto-Lilienthal-Straße 7, 17039 Trollenhagen |

---

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.06.2025 (öffentlicher Teil)
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung am 18.06.2025 gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung und wichtige Angelegenheiten
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Vorstellung Gewächshaus-Photovoltaikanlagen durch Herrn Rolf Lottmann - SOLARIS Greenhaus

|    |                                                                                                                                                                                 |                   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 7  | Satzung der Gemeinde Trollenhagen über die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 15 „Erweiterung B-Plan Nr. 4 Podewall“                                                            | VO-38-BO-25-706-1 |
|    | Beschluss über die Billigung und Auslegung des Entwurfes – Stand August 2025 – gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB                                      |                   |
| 8  | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-718   |
| 9  | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-719   |
| 10 | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-720   |
| 11 | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-721   |
| 12 | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-722   |
| 13 | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-723   |
| 14 | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-724   |
| 15 | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-725   |
| 16 | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-726   |
| 17 | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-727   |
| 18 | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-728   |
| 19 | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-729   |
| 20 | Annahme einer Spende gem. § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V für den Spielplatz Trollenhagen                                                                                    | VO-38-Fi-25-731   |
| 21 | Beschluss über 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung                                                                                                                         | VO-38-ZD-25-733   |
| 22 | Eigenbedarfs- und Innenpotenzialflächenanalyse der Gemeinde Trollenhagen                                                                                                        | VO-38-BO-25-735   |
|    | Beschluss über die Kenntnisnahme, Bestätigung und Feststellung der abgeschlossenen Eigenbedarfs- und Innenpotenzialflächenanalyse der Gemeinde Trollenhagen – Stand August 2025 |                   |

- |    |                                                                       |                 |
|----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 23 | Widmung der öffentliche Verkehrsflächen in der Gemarkung Podewall     | VO-38-BO-25-736 |
| 24 | Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde |                 |
| 25 | Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter                       |                 |

## **Nichtöffentlicher Teil**

- |    |                                                                                                                                                                                                         |                    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 26 | Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.06.2025 (nicht öffentlicher Teil)                                                                                                                        |                    |
| 27 | Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 13/2 Flur 1 der Gemarkung Podewall<br>- erneute Beratung<br>- Kaufpreisanpassung                                                                             | VO-38-Fi-24-648-1  |
| 28 | Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 75/1, Flur 1, Gemarkung Podewall                                                                                                                             | VO-38-ZD-25-730    |
| 29 | Beschluss über den Zuschlag zur Vergabe bzw. der Aufgabenübertragung der Wohnungsverwaltung                                                                                                             | VO-38-LVB-25-734   |
| 30 | Beschluss zum Abschluss eines Rechtsberatungsauftrags und einer Kostenübernahmevereinbarung im Zusammenhang mit einer Investorenanfrage im Gl Neubrandenburg-Trollenhagen (Standortanfrage WMSE01-2024) | VO-38-LVB-25-695-1 |
| 31 | Bericht des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter                                                                                                                                           |                    |

Mit freundlichen Grüßen

gez. Ekkehard Ramm  
**Bürgermeister**