

Gemeinde Wulkenzin

Finanz- und Bauausschuss der Gemeindevertretung Wulkenzin

Öffentliche Bekanntmachung

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

am 01.09.2025 findet eine ordentliche Sitzung des Finanz- und Bauausschusses der Gemeindevertretung Wulkenzin statt.

Sitzungstermin: Montag, 01.09.2025, 18:00 Uhr
Ort, Raum: Gemeindezentrum Wulkenzin, Schulstraße 1-2, 17039 Wulkenzin

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.06.2025
- 4 Bericht Ausschussvorsitz
- 5 Satzung über die 1. Ergänzung der Ergänzungssatzung Neuendorf der Gemeinde Wulkenzin VO-42-BO-25-727-1

Beschluss über die Billigung und Auslegung des Entwurfes – Stand Juli 2025 – gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
- 6 Bericht über das weitere Vorgehen in Sachen Genossenschaft Dorfkrug Neuendorf
online durch Herr Prchal
- 7 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Neubau Carport mit Zuwegung VO-42-BO-25-760
- 8 Erhöhung der Grundmiete für die kommunalen Wohnungen der Gemeinde Wulkenzin gem. § 558 ff. des Bürgerlichen Gesetzbuches VO-42-ZD-25-759
- 9 Erwerb des Flurstückes 93/83 der Flur 1 in der Gemarkung Neuendorf VO-42-ZDFi-2019-46-2
- 10 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 11 Verkauf der Flurstücke 45/1, Flur 7, Gemarkung Neuendorf sowie 118/5 und 118/8, Flur 6, Gemarkung Neuendorf VO-42-Fi-22-617-1-2
- Kaufpreis
- Änderungen zum Notarvertragsentwurf (u. a. Bauverpflichtung, Rückkaufsoption)
- dingliche Sicherung der öffentliche Zuwegung

- 12 Abschließende Beratung Haushalt 2026
 - *Neubau Heizung und Warmwasseranlage 32 WE*
 - *Wohngebäude*
 - *Radweg*
 - *Servicestation*
- 13 gemeinsame und zusammenfassende Auswertung
 - *"Die Arbeit von einem Jahr Gemeindevertretung Wulkenzin"/*
 - *mit Ausblick in die Zukunft der kommenden 2 Jahre im*
 - *Voraus.*
- 15 Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 81/436, Flur 1, VO-42-ZD-25-763
Gemarkung Neuendorf

Mit freundlichen Grüßen

gez. Matthias Hagenow
Vorsitz