

# ***Gemeinde Neverin***

**Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr der Gemeindevertretung Neverin**

## **Öffentliche Bekanntmachung**

---

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

am 02.07.2025 findet eine ordentliche Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr der Gemeindevertretung Neverin statt.

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 02.07.2025, 18:00 Uhr

**Ort, Raum:** KTO Neverin, Neubrandenburger Straße 50 A, 17039 Neverin

---

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.03.2025
- 4 Bericht Ausschussvorsitz
- 5 Satzung über den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 12 „Photovoltaik-Freiflächenanlage nördlich von Neverin“ VO-35-BO-25-674-1
  1. Aufstellungsbeschluss
  2. Beschluss zum Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages
  3. Beschluss über die Billigung und Offenlegung des Vorentwurfes
  4. Beschluss zur Übertragung der Verfahrensschritte nach den §§ 2a bis 4a BauGB an einen Dritten gemäß § 4b BauGB
  5. Beschluss zur Beantragung der Zulassung einer Abweichung von den Zielen der Raumordnung gemäß § 6 Abs. 2 Raumordnungsgesetz i.V.m. § 5 Abs. 1 Landesplanungsgesetz Mecklenburg-Vorpommern
- 6 1. Satzung zur Änderung der Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für die Einsätze und Leistungen der öffentlichen Feuerwehr der Gemeinde Neverin VO-35-BO-25-675

- |   |   |                 |
|---|---|-----------------|
| 7 | 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neverin im Zusammenhang mit dem Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 12 „Photovoltaik-Freiflächenanlage nördlich von Neverin“                                   | VO-35-BO-25-676 |
|   | 1. Aufstellungsbeschluss<br>2. Beschluss über die Billigung und Offenlegung des Vorentwurfes<br>3. Beschluss zur Übertragung der Verfahrensschritte nach den §§ 2a bis 4a BauGB an einen Dritten gemäß § 4b BauGB |                 |
| 8 | Informationen zur zukünftigen Haushaltsplanung  | VO-35-Fi-25-665 |
| 9 | Anfragen der Ausschussmitglieder  |                 |

### **Nichtöffentlicher Teil**

- |    |   |                   |
|----|---|-------------------|
| 10 | Aufhebung des Beschlusses VO-35-Fi-24-618 Abschluss eines Gestattungsvertrages über die Flurstücke 47/2, 47/4, Flur 1, Gemarkung Glocksinn  | VO-35-Fi-24-618-1 |
| 11 | Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 22, Flur 1, Gemarkung Neverin oder Verkauf des gesamten Flurstücks<br>- Grundsatzbeschluss zum Verkauf<br>- Erstellung Verkehrswertgutachten | VO-35-ZD-25-679   |

Mit freundlichen Grüßen

gez. Ines Frenzel  
**Vorsitz**