

Gemeinde Wulkenzin

Gemeindevertretung der Gemeinde Wulkenzin

Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wulkenzin

Sitzungstermin:	Mittwoch, 11.12.2024
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:33 Uhr
Ort, Raum:	Dorfkrug Waldeslust, Dorfstraße 10, 17039 Wulkenzin

Anwesend

Vorsitz

Marcel Thiele

Matthias Hagenow

Jens Maaß

ab 18:05 Uhr

Mitglieder

Kay Albrecht

Michael Bock

Karl-Heinz Gädtke

Peter Lutz

Frank Rentner

Ronny Schmallandt

André Zahn

Verwaltung

Ilka Schmeichel

Abwesend

Mitglieder

Agnieszka Serejko

entschuldigt

Gäste: Fünf Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.11.2024 (öffentlicher Teil)
- 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 05.11.2024 und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|-----------------|
| 7 | Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.11.2024 (nichtöffentlicher Teil) | |
| 8 | Verkauf des Flurstücks 81/456 der Flur 1 in der Gemarkung Neuendorf | VO-42-ZD-24-699 |
| 9 | PERSONALANGELEGENHEITEN - Erhöhung Mindestlohn | VO-42-ZD-24-706 |
| 10 | PERSONALANGELEGENHEITEN - Einstellung eines geringfügig Beschäftigten für die Bibliothek | VO-42-ZD-24-717 |
| 11 | PERSONALANGELEGENHEITEN - Einstellung eines Gemeindearbeiters | VO-42-ZD-24-718 |
| 12 | PERSONALANGELEGENHEITEN - kurzfristige Einstellung eines Gemeindearbeiters | VO-42-ZD-24-719 |

Protokoll

Öffentlicher Teil

-
- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Thiele eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste.

Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 9 von 11 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Es sind fünf Einwohner anwesend.

Ein Einwohner aus Neuendorf fragt, ob die Gemeindevertretersitzungen zukünftig regelmäßig in Neuendorf stattfinden werden oder ob es einmalig ist. Herr Thiele antwortet, dass das Gemeindezentrum in Wulkenzin für die Sitzungen genutzt wird und es im nächsten Frühjahr eine Einwohnerversammlung in Neuendorf geben wird.

Der Einwohner fragt weiterhin nach dem Stand der Straßenausbesserung in Neuendorf. Herr Thiele informiert, dass er mit Herrn Sievert vom Amt Neverin vor Ort war, die Schäden aufgenommen sind und Ausschreibungen laufen. Zurzeit scheinen die Straßenbaufirmen keine freien Kapazitäten zu haben.

18:05 Uhr Herr Maaß betritt den Sitzungsraum. Es sind nun 10 von 11 Gemeindevertretern anwesend.

Ein Einwohner spricht eine aufgrund eines parkenden Autos schlecht einsehbare Straße an. Es könnte dort zu Unfällen kommen. Herr Albrecht kennt den Einwohner, der dort sein Auto abstellt und bietet an, noch vor Weihnachten mit ihm zu sprechen.

Des Weiteren fragt der Einwohner, ob es geplant ist auch in Neuendorf ein Storchennest aufzustellen. Herr Thiele antwortet, dass das Aufstellen des Storchennestes in Wulkenzin gänzlich aus eigenen Mitteln erfolgt ist.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.11.2024 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 05.11.2024 liegt den Gemeindevertretern vor und wird einstimmig gebilligt.

5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 05.11.2024 und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Herr Thiele macht folgende Beschlüsse bekannt:

- Vergabe von Bauleistung zur Sanierung des Vordaches der Sporthalle in Wulkenzin (VO-42-BO-24-710)

- Beschaffung eines gebrauchten Gemeindefahrzeuges (VO-42-BO-24-715)
- Verkauf des Flurstücks 81/457, Flur 1, Gemarkung Neuendorf mit einer Größe von 1.464 m² – Kaufpreisanpassung (VO-42-Fi-23-641-1)
- Aufhebung des Beschlusses VO-42-ZD-24-703 (VO-42-ZD-24-703-1)
- Personalangelegenheiten – Ausschüttung LOB (VO-42-ZD-24-705)
- Beschluss über den Erlass (Teilerlass) der Nutzungsentgelte für das Jahr 2023 bzw. Abrechnung der tatsächlichen Nutzungszeiten, ggf. Abrechnung gemäß Vertrag (VO-42-ZD-24-713)
- Beschluss über den Erlass der Nutzungsentgelte für das Jahr 2024 und Entscheidung zur weiteren Verfahrensweise hinsichtlich einer kostenfreien oder kostenpflichtigen Nutzung der Turnhalle Wulkenzin (VO-42-ZD-24-714)

Herr Thiele informiert:

- Das Gemeindefahrzeug wurde abgeholt.
- Ab 01.03.2025 wird es den Bürgerservice in Wulkenzin an drei Tagen in der Woche geben. Der Raum im Gemeindezentrum wird zurzeit hergerichtet.
- Der Friseursalon Paul hat seinen Mietvertrag mit dem Gemeindezentrum zum 28.02.2025 gekündigt. Es gibt bereits eine Neuanfrage eines Friseurs für die Mietfläche.
- Die technische Abnahme der Straßenerneuerung in Neuendorf erfolgte nicht zufriedenstellend und nur teilweise. Die Komplettabnahme erfolgt im nächsten Jahr.
- Die Reparatur des Hallenvordachs durch die Fa. Preuß wird Ende der Woche fertiggestellt.

6 Anfragen der Gemeindevertreter

Es gibt keine Anfragen der Gemeindevertreter.

Vorsitz:

Schriftführung:

Marcel Thiele

Ilka Schmeichel