

Gemeinde Neuenkirchen

Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen

Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen

Sitzungstermin:	Montag, 31.07.2023
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:56 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindesaal "Kiek in", Warliner Straße 1, 17039 Neuenkirchen

Anwesend

Vorsitz

Falk Wiskow

Max Albrecht

Mitglieder

Peter Hempel-Idziak

Marian Kruse

Frank Pertzsch

Alexander Vogler

Udo Voigt

Angelika Teutloff

Verwaltung

Tina Greeck

Abwesend

Vorsitz

Alexander Schmidt

entschuldigt

Mitglieder

Ronny Saß

entschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.07.2023
- 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 10.07.2023
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Grundsatzbeschluss zur Durchführung des Projektes Umfeldgestaltung 32 WE- Blockes in Ihlenfeld und Ausschreibung der erforderlichen Planungsleistung VO-34-BO-23-599
- 9 Beschluss zum Widerruf der optionalen Übergangsregelung des Umsatzsteuergesetzes VO-34-Fi-23-598

Nichtöffentlicher Teil

- 10 Flurstück 46 der Flur 1 in der Gemarkung Luisenhof-Verkauf oder Abschluss eines Pachtvertrages VO-34-Fi-23-596
- 11 Abschluss eines Bauerlaubnisvertrages bzgl. des Flurstückes 95/16 der Flur 3 in der Gemarkung Ihlenfeld VO-34-Fi-23-597
- 12 Information Mischgebiet Storchennest und Alter Garagentrakt
- 13 Bericht des Bürgermeister / Anfragen der Gemeindevertreter

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der

Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Wiskow eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 7 von 10 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungen zur Tagesordnung.

18:32 Uhr Herr Albrecht betritt die Sitzung. Es sind 8 von 10 Gemeindevertretern anwesend.

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.07.2023

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 10.07.2023 liegt den Gemeindevertretern vor.

Frau Teutloff spricht TOP N 17 an, da dort nur informiert wurde und kein Beschluss gefasst worden ist. Dies soll bis zur nächsten Gemeindevertretersitzung geklärt werden. Die Gemeindevertreter sind sich einig, diesen TOP zu vertagen.

5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 10.07.2023

- Information Mischgebiet Storchennest
- Vergabebeschluss zur Errichtung des straßenbegleitenden Radweges von Neuenkirchen nach Ihlenfeld (VO-34-BO-23-589)
- Änderung eines Bauerlaubnisvertrages (Radwegebau) (VO-34-Fi-23-595)
- Information Gutspark Neuenkirchen
- Information über die Veränderung der Schmutzwassergebühr (VO-34-LVB-23-573)
- Verlängerung eines befristeten Arbeitsverhältnisses (VO-34-ZD-23-594)
- Beratung zur Fassadengestaltung „Garagenanlage Am Storchennest“ (VO-34-BO-23-570)
- Abschluss eines Tauschvertrages bzgl. des Flurstückes 60/4 der Flur 1 in der Gemarkung Luisenhof gegen Anteile am Flurstück 8 der Flur 1 in der Gemarkung Ihlenfeld sowie einer Teilfläche aus dem Flurstück 22/4 selbiger Flur und Gemarkung (VO-34-Fi-23-592)
- Erwerb von 1/78-Anteil am Flurstück 8 der Flur 1 in der Gemarkung Ihlenfeld

6 Bericht des Bürgermeisters

Es gibt keinen Bericht des Bürgermeisters.

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Frau Teutloff fragt nach dem aktuellen Stand zur Garagengestaltung. Außerdem fragt Sie an, ob den anderen Bewerbern abgesagt wurde.

Herr Pertzsch spricht die Geschwindigkeitsbegrenzung im Bienenweg an. Hier soll ein Schild mit 30 km/h aufgestellt werden.

Außerdem fragt Herr Pertzsch an, warum in Neuenkirchen ein Funkturm aufgestellt wurde, da das von der Gemeinde nie befürwortet und abgelehnt wurde. Herr Wiskow erläutert, dass die Genehmigung vom Landkreis kam, die Gemeindevertretung hatte den jedoch abgelehnt.

Herr Voigt spricht die umgekippte Weide am Wall Diek (Kirchteich) in Ihlenfeld an und bittet darum, dass diese beräumt/entsorgt wird.

Zu dem informiert Herr Voigt, dass 3 Geburtenbäume auf der Festwiese nicht gut aussehen und betroffene Einwohner angefragt haben, ob sie den eigenen Baum pflegen dürfen.

Als letzten Punkt fragt er an, warum im Speicher die Schleifarbeiten nur im oberen Stockwerk gemacht wurden. Das Amt soll dies bei dem Gemeindearbeiter Herrn Kurth erfragen.

8 Grundsatzbeschluss zur Durchführung des Projektes Umfeldgestaltung 32 WE- Blockes in Ihlenfeld und Ausschreibung der erforderlichen Planungsleistung

VO-34-BO-23-599

Beschluss:

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen beschließt:

(X) - die Planung der Umfeldgestaltung des 32 WE - Blockes in Ihlenfeld durch die Vergabestelle des Amtes Neverin auszuschreiben.

() -

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	8	8	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

**9 Beschluss zum Widerruf der optionalen
Übergangsregelung des Umsatzsteuergesetzes**

VO-34-Fi-23-598

Herr Wiskow informiert, dass hierzu bereits Gespräche mit dem Steuerbüro geführt wurden. Außerdem teilt Frau Teutloff mit, dass Neuenkirchen in diesem Punkt „Pilotgemeinde“ wird.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen beschließt in der heutigen Sitzung, dass rückwirkend zum 01.01.2022 auf die neue Besteuerung der Personen des öffentlichen Rechts nach dem § 2b Umsatzsteuergesetz umgestellt wird.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	8	8	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Schriftführung:

Falk Wiskow

Tina Greeck