

Gemeinde Neuenkirchen

Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen

Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen

Sitzungstermin:	Mittwoch, 26.04.2023
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:51 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindesaal "Kiek in", Warliner Straße 1, 17039 Neuenkirchen

Anwesend

Vorsitz

Falk Wiskow

Max Albrecht

Alexander Schmidt

Mitglieder

Peter Hempel-Idziak

Marian Kruse

Frank Pertzsch

Ronny Saß

Alexander Vogler

Udo Voigt

Angelika Teutloff

Gäste: eine Bürgerin

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Einwohnerfragestunde | |
| 3 | Änderungsanträge zur Tagesordnung | |
| 4 | Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.03.2023 | |
| 5 | Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 20.03.2023 | |
| 6 | Bericht des Bürgermeisters | |
| 7 | Anfragen der Gemeindevertreter | |
| 8 | Bestätigung der Brandschutzbedarfsplanung der Gemeinde Neuenkirchen | VO-34-BO-23-557 |
| 9 | Beschluss über die Ausschreibung von Bauleistungen | VO-34-BO-23-581 |
| 10 | Beschluss über die Art der Durchführung und Beauftragung der Fassadengestaltung "Garagenanlage Am Storchennest" | VO-34-BO-23-582 |
| 11 | Beschluss über die Vertretung der Gemeinde im Kommunalen Anteilseignerverband Nordost der E.DIS AG | VO-34-LVB-23-577 |
| 12 | Beschluss zur Erstellung einer Vorschlagsliste zur Schöffenwahl für die Amtsperiode 2024-2028 | VO-34-ZD-23-564 |
| 13 | Beschluss über Änderungssatzung der Hauptsatzung | VO-34-ZD-23-574 |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|-------------------|
| 14 | Einstellung einer Teilzeitkraft | VO-34-ZD-23-584 |
| 15 | Beschluss zur Kostenübernahmeerklärung gegenüber der Neubrandenburger Stadtwerke GmbH für die Planung der öffentlichen Erschließung im Geltungsbereich der 3. Änderung des B-Plans „Ihlenfeld Nord“, Leistungsphasen 2-4 | VO-34-BO-22-518-1 |

16	Beratung zur Fassadengestaltung "Garagenanlage Am Storchennest"	VO-34-BO-23-570
17	Erwerb eines 1/78-Anteils am Flurstück 8 der Flur 1 in der Gemarkung Ihleneld	VO-34-Fi-23-578
18	Erwerb eines 1/78-Anteils am Flurstück 8 der Flur 1 in der Gemarkung Ihleneld	VO-34-Fi-23-583
19	Erwerb von zwei 1/156-Anteilen am Flurstück 8 der Flur 1 in der Gemarkung Ihleneld	VO-34-Fi-23-579
20	Tausch von zwei 1/156-Anteilen am Flurstück 8 der Flur 1 in der Gemarkung Ihlenfeld gegen eine Teilfläche von ca. 263 m² aus dem Flurstück 27/1 der Flur 3 in der Gemarkung Ihlenfeld	VO-34-Fi-23-580
21	Information über die Veränderung der Schmutzwassergebühr	VO-34-LVB-23-573
22	Anpassung der Mieten für kommunale Wohnungen <i>Anpassung der Mieten für kommunale Wohnungen</i>	VO-34-Wo-23-576
23	Diskussion zu einem Wappen für die Gemeinde Neuenkirchen	
24	Weiterentwicklung Gewerbegebiet Storchennest	
25	Gutspark Neuenkirchen	
26	Bericht des Bürgermeister / Anfragen der Gemeindevertreter	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Wiskow eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 10 von 10 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Anfragen.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.03.2023

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 20.03.2023 liegt den Gemeindevertretern vor und wird einstimmig gebilligt.

5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 20.03.2023

Folgende nichtöffentliche Beschlüsse der letzten Sitzung werden bekannt gegeben:

- Genehmigung des Vertrages UVZ-Nr. L-1319/2022 bzgl. Einer Teilfläche aus dem Flurstück 123 der Flur 1 in der Gemarkung Luisenhof (VO-34-Fi-23-567)
- Beschluss zum Gemeinschaftsgrundstück am Tiefsee (Flurstück 8 und 22/4 der Flur 1 in der Gemarkung Ihlenfeld) (VO-34-Fi-23-568)
- Vergabebeschluss Elektroinstallation Neubau Garagenanlage "Am Storchennest" (VO-34-BO-23-569)
- Beschluss zur Festlegung Mietzins "Garagenanlage Am Storchennest" (VO-34-BO-23-571)

6 Bericht des Bürgermeisters

Es gibt keine zu berichtenden Informationen.

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Kruse fragt erneut an, ob eine Anpassung der Sitzungsgelder von Ausschussvorsitzenden möglich ist. Frau Teutloff erklärt, dass der Maximalwert i. H. von 60,00 EUR bereits ausgeschöpft ist.

Herr Pertzsch kritisiert die Verkehrslage im Bienenweg und fragt Herrn Wiskow nach dem Stand der aktuellen Sachlage. Herr Wiskow teilt mit, dass es keine Neuigkeiten zu berichten gibt.

Herr Voigt informiert, dass es auf dem Spielplatz in Ihlenfeld schon Beschädigungen gibt. Herr Wiskow erklärt, dass der Gemeindearbeiter sich nach seiner Rückkehr um die Beseitigung der Mängel kümmern wird.

8 Bestätigung der Brandschutzbedarfsplanung der Gemeinde Neuenkirchen

VO-34-BO-23-557

Herr Wiskow erklärt den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen bestätigt in ihrer heutigen Sitzung den Brandschutzbedarfsplan für die Gemeinde Neuenkirchen in der ihr vorgelegten Fassung.

Die Gemeinde wird zur Verbesserung der Leistungsfähigkeit ihrer Feuerwehr die entsprechenden Maßnahmen, gemäß Kapitel 9 des Brandschutzbedarfsplans, für den Zeitraum der nächsten 5 Jahre umsetzen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	10	10	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

9 Beschluss über die Ausschreibung von Bauleistungen

VO-34-BO-23-581

Herr Wiskow informiert, dass der Fördermittelbescheid beim Landesförderinstitut M-V noch nicht abschließend bearbeitet wurde. In der nächsten Woche findet ein Termin mit dem LFI statt.

Herr Wiskow empfiehlt den Beschluss in der heutigen Sitzung zu fassen, jedoch soll die Ausschreibung erst nach positiver Rückmeldung des LFI erfolgen. Es entsteht anschließend ein Austausch zwischen den Gemeindevertretern.

Die Gemeindevertreter sind sich einig, dass die Ausschreibung durch Herrn Jungmann bereits vorbereitet werden soll. Eine finale Beratung soll dann mit dem Bürgermeister, der Finanzausschussvorsitzenden und dem Bauausschussvorsitzenden stattfinden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen beschließt, dass die Ausschreibung für die Errichtung des Radweges Neuenkirchen – Ihlenfeld gemäß der vorliegenden Planung durch die Vergabestelle des Amtes Neverin erfolgen soll, sobald eine gesicherte Zusage zur Terminierung bzgl. der Erstellung und Übergabe des Fördermittelbescheides vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	10	10	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

10 Beschluss über die Art der Durchführung und Beauftragung der Fassadengestaltung "Garagenanlage Am Storchennest" VO-34-BO-23-582

Die Beratung wird in dem Tagesordnungspunkt N16 vorgenommen.

11 Beschluss über die Vertretung der Gemeinde im Kommunalen Anteilseignerverband Nordost der E.DIS AG VO-34-LVB-23-577

Herr Wiskow erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die folgende Vertretungsregelung:

Die Gemeindevertretung Neuenkirchen bevollmächtigt für den Zeitraum ab dem 01.06.2023 den Leitenden Verwaltungsbeamten des Amtes Neverin, Herrn Alexander Diekow, mit der Vertretung der Gemeinde in den Verbandsversammlungen des Kommunalen Anteilseignerverbandes Nordost der E.DIS AG, soweit nicht der Bürgermeister selbst oder einer seiner Stellvertreter dort anwesend ist.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	10	10	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

12 Beschluss zur Erstellung einer Vorschlagsliste zur Schöffenwahl für die Amtsperiode 2024-2028 VO-34-ZD-23-564

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen beschließt in ihrer heutigen Sitzung die folgenden Bewerber aus der Gemeinde in die Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffen zur Besetzung des Amts- bzw. Landgerichts Neubrandenburg aufzunehmen:

Name	Adresse	Geburtsort	Geburtsdatum	Beruf
------	---------	------------	--------------	-------

Richter, Gitta	Sonnenkamp 13 17039 Neuenkirchen	Luckenwalde	26.01.1960	Angestellte i.ö.D. Zahnarzthelferin
Wulf, Andreas	An der Stüweneiche 58 17039 Neuenkirchen OT Ihlenfeld	Demmin	24.06.1957	Dipl. Verwaltungswirt z.Z. GmbH Geschäftsführer
Kühl, Claudia	Neveriner Straße 2 17039 Neuenkirchen	Pasewalk	16.06.1985	Bürosachbearbeiterin KP/ Neubrandenburg
Peters, Monika	Am Anger 14 17039 Neuenkirchen OT Ihlenfeld	Neubrandenburg	11.01.1984	Ergotherapeutin, Unterstützende pädagogische Fachkraft an der Förderschule
Mundt, Alwin	Dorfstraße 1 17039 Neuenkirchen	Altentreptow	13.10.1956	Rentner

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	10	10	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

13 Beschluss über Änderungssatzung der Hauptsatzung VO-34-ZD-23-574

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen beschließt die nachfolgende 2. Änderungssatzung der Hauptsatzung der Gemeinde Neuenkirchen.

Artikel 1 – Änderung der Hauptsatzung

1. § 7 Abs. 1 wird wie folgt geändert:

Der Betrag 950 € wird durch den Betrag 1.050 € ersetzt.

Artikel 2 – Inkrafttreten

Die 3. Änderungssatzung der Hauptsatzung tritt rückwirkend zum 01.05.2023 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	10	10	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Schriftführung:

Falk Wiskow

Kim Wiedemann