

Beschlussauszug

ordentliche Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung,
Bau und Verkehr der Gemeindevertretung Neuenkirchen vom
29.08.2024 ()

Top 7 Informationen zu den aktuellen Bauprojekten der Gemeinde

Herr Kruse und Herr Jungmann informieren über die aktuellen Bauprojekte der Gemeinde.

1. Radweg Neuenkirchen – Ihlenfeld

- der 2. Bauabschnitt soll Ende KW 37 bis zum Ortseingang Ihlenfeld fertiggestellt werden, Ende Oktober soll auch die Ortslage Ihlenfeld fertiggestellt sein, es wird auf Anregung von Herrn Jungmann diskutiert wie es mit der Straßensperrung bis zum Beginn der Arbeiten an der OD weitergehen soll, es stehen 2 Varianten zur Diskussion – Sperrung aufheben oder beibehalten, es wird intensiv diskutiert, der Ausschuss kann zu dem Thema kein eindeutiges Votum abgeben, Herr Jungmann stellt die Pläne zur Ausgleichsmaßnahme „Eiskellerteich“ vor, hier sollen die Arbeiten noch dieses Jahr beginnen, der Vorsitzende weist auf die Teilweise Überbauung von Gemeindeland durch die Anwohner hin – Herr Jungmann erwidert, dass die Anwohner entsprechend informiert werden

2. Neubau Ihlenfeld

- die Arbeiten zur Trockenlegung stehen kurz vor dem Abschluss, es wurden die Kellerwände abgedichtet, die Regenentwässerung instandgesetzt und eine Drainage eingebaut

3. Löschwasserzisterne Ihlenfeld

- die Arbeiten laufen, die Zisterne ist betoniert, es wird über die anstehende Erstbefüllung diskutiert, Herr Voigt schlägt vor die Befüllung mit dem Brunnen im Park durchzuführen, Herr Richter wird das Thema mit der Feuerwehr besprechen

4. Erschließung Gewerbegebiet Storchennest

- der Auftrag an NST ist erteilt, am 09.09.2024 soll die Bauanlaufberatung stattfinden, es wird kurz diskutiert ob es im Zuge der Baumaßnahme möglich ist entlang der Straße Parkmöglichkeiten zu schaffen – der Punkt wurde zur weiteren Diskussion in die nächste Sitzung verschoben

5. Container Gemeindearbeiter

- der Container ist beauftragt aber noch nicht gebaut, einen Liefertermin gibt es nicht

6. Planungen Neubauten Ihlenfeld / Neuenkirchen

- die Brandschutzplanung liegt noch nicht vor

7. Gehweg Bienenweg Neuenkirchen

- am 29.08.2024 fand die Bauanlaufberatung statt, die Arbeiten sollen am 20.09.2024 beginnen und bis zum Jahresende abgeschlossen sein

8. Renaturierung Teich in der Neveriner Straße in Neuenkirchen

- auch hier haben die Arbeiten begonnen, es wird erneut über das Projekt diskutiert, Herr Jungmann betont nochmals, dass es bei der Maßnahme darum geht, den Teich langfristig weiter pflegen zu können und ihn von allen Seiten zu erreichen

9. Planung zum Ausbau der Stavener Straße Neuenkirchen

- Herr Jungmann stellt die Planung vor, im Bereich des Übergangs zum Kiek In ist ein Fußgängerüberweg geplant, der Anteil der Gemeinde ist der teilweise Neubau des Gehweges und soll die geplanten Kosten von 50.000€ nicht überschreiten, weiterer Diskussionspunkt ist der Neubau der Regenentwässerung und den geplanten Neuanschluss der Häuser auf der linken Straßenseite in Richtung Luisenhof, die Leitung über die die Grundstücke jetzt entwässern liegt auf Privatland und soll nach Ende der Baumaßnahmen verschlossen werden, Herr Jungmann schlägt eine Einwohnerversammlung zum Straßenausbau vor – Herr Richter fordert zunächst eine verlässliche Kostenkalkulation für den Ausbaubeitrag!

10. Umfeldgestaltung Neubau Ihlenfeld

- nach fast einem Jahr nach Planungsvergabe liegt jetzt der erste Vorschlag des Planers vor, dieser wird im Ausschuss kurz diskutiert und als zu umfangreich und teuer abgelehnt, Herr Jungmann wird den Planer entsprechend informieren

11. OD Ihlenfeld

- in der nächsten GV wird es einen Beschluss zur Durchführungsvereinbarung zum Ausbau der OD zwischen Gemeinde – tab – Landkreis geben, erst danach wird der LK in die Ausschreibung der Maßnahme gehen, Baubeginn ist für den 27.02.2025 geplant, der Gemeindeanteil der Gesamtkosten beläuft sich auf 450.000€ von denen 150.000€ Fördermittel sind, Herr Voigt regt nochmals an beim Straßenausbau auch die Beleuchtung Am Anger zu modernisieren, Herr Jungmann regt auch zum Ausbau der OD eine Bürgerversammlung um das Thema Straßenausbau und Anschluss an die Regenentwässerung vorzustellen, auch hier müssen zunächst die zu erwartenden Anschlusskosten für die Anwohner klar sein!
«Sachverhalt»

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Neverin, den 5. November 2024

Marian Kruse
Gemeinde Neuenkirchen
