

# **Gemeinde Wulkenzin**

**-Der Bürgermeister-**



über Amt Neverin, Dorfstraße 36, 17039 Neverin - Telefon 039608-2510

**Telefon-Nr.:** 0395-5825732  
**Sprechzeiten:** jeden Montag 17:00  
bis 18:00 Uhr Gemeinde-  
zentrum

**Wulkenzin, den 04.12.2023**

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

am 12.12.2023 findet eine ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wulkenzin statt.

---

|                        |                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Dienstag, 12.12.2023, 18:00 Uhr                             |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Gemeindezentrum Wulkenzin, Schulstraße 1-2, 17039 Wulkenzin |

---

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.10.2023
- 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 24.10.2023
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter

- |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 8  | Bebauungsplan Nr. 7 "Wohnen in Neu Rhäse" der Gemeinde Wulkenzin                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | VO-42-BO-22-596-4 |
|    | <ul style="list-style-type: none"><li>1. Beschluss über die Überführung der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Wohnen in Neu Rhäse“ in das Regelverfahren nach den §§ 1 ff. Baugesetzbuch (BauGB)</li><li>2. Abwägungsbeschluss zum Entwurf</li><li>3. Beschluss über die erneute Billigung des Entwurfes</li><li>4. Beschluss über die erneute Offenlegung des Entwurfes</li></ul> |                   |
| 9  | 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Wulkenzin                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | VO-42-BO-23-666   |
|    | <ul style="list-style-type: none"><li>1. Aufstellungsbeschluss</li><li>2. Beschluss über die Billigung des Vorentwurfes</li><li>3. Offenlegungsbeschluss</li></ul>                                                                                                                                                                                                                      |                   |
| 10 | Änderungen und Neuerungen zum Verleih der Gerätschaften der Gemeinde und der Raumnutzungsgebühr                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
| 11 | Förderung der Vereine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |

## **Nichtöffentlicher Teil**

- |    |                                                                                                           |                 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 12 | Beschluss zur Einräumung eines Wegerechts bzgl. des Flurstückes 143 der Flur 8 in der Gemarkung Wulkenzin | VO-42-Fi-23-663 |
| 13 | Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 81/436 der Flur 1 in der Gemarkung Neuendorf                   | VO-42-Fi-23-664 |
| 14 | Verkauf des Flurstückes 81/164 der Flur 1 in der Gemarkung Neuendorf                                      | VO-42-Fi-23-665 |
| 15 | Bericht des Bürgermeister / Anfragen der Gemeindevertreter                                                |                 |

Mit freundlichen Grüßen

gez. Sven Blank  
**Bürgermeister**