

Vorlage für Gemeinde Brunn

öffentlich

VO-32-ZD-22-495

Beschluss der 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Landgraben"

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich Zentrale Dienste	<i>Datum</i> 28.10.2022
<i>Bearbeitung:</i> Anke Beier	<i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö/N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn (Entscheidung)		Ö

Sachverhalt

Die Gemeinde Brunn ist gemäß § 2 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) gesetzliches Mitglied des Verbandes „Landgraben“ und hat an den Verband Verbandsbeiträge zu zahlen.

Die Gemeinde hat diese Beiträge auf die Eigentümer der jeweiligen Grundstücke umzulegen. Dazu ist eine entsprechende Gebührensatzung zu erstellen. Grundlage dafür ist eine Kalkulation, die regelmäßig anzupassen ist, damit eine Gebührendekoration gewährleistet ist. Die Gemeinde hat für das Jahr 2022 einen Beitrag in Höhe von 24.693,75€ an den Verband zu zahlen. Der Betrag, welcher für die letzte Kalkulation als Grundlage diente, betrug 20.783,70€. Dies ergibt eine Differenz i. H. v. 3.910,05€. Daher wurde eine neue Kalkulation durchgeführt.

Damit der neue Gebührensatz zur Anwendung kommen kann, um die Ausgaben der Beiträge decken zu können, ist eine Änderung und Beschlussfassung der o. g. 2. Satzung zur Änderung der Satzung erforderlich.

Mitwirkungsverbot:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur

Umlage der Verbandsbeiträgen des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevorvertretung gebilligt.

Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsrechtliche Auswirkungen?				
Nein (nachfolgende Tabelle kann gelöscht werden)				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja		ergebniswirksam	<input checked="" type="checkbox"/>	finanzwirksam

a.) bei planmäßigen Ausgaben:		Deckung durch Planansatz in Höhe von:	77.000,00 €
Gesamtkosten:	24.693,75 €	im Produktsachkonto (PSK):	55203.5254400
b.) bei nicht planmäßigen Ausgaben:			
Gesamtkosten:		Deckung erfolgt über:	
Gesamtkosten:	00,00 €	1. folgende Einsparungen :	
zusätzliche Kosten:	00,00 €	im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
Bemerkungen:		2. folgende Mehreinnahmen:	
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
Folgekosten (zu a.) und b.))			
Nein			
Ja	für Jahr	i.H.v.	

Anlage/n

1	2. Satzung zur Änderung der Satzung WBV LG Brunn (öffentlich)
2	Kalkulation LG 2022 WBV Brunn_LG (öffentlich)

2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBI. M-V 2011, S. 777) in der derzeit gültigen Fassung, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBI. M-V 1992, S. 458) in der derzeit gültigen Fassung sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBI. M-V 2005, S. 146) in der derzeit gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung der Gemeindevertretung Brunn vom _____ und Anzeige beim Landrat des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte als zuständige Rechtsaufsichtsbehörde die folgende 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ erlassen:

Artikel 1

Änderung der 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“

Die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ vom 28.10.2020 wird wie folgt geändert:

1. § 3 Abs. 2 wird wie folgt geändert:

a) Die Angabe „0,001194093 €“ wird durch die Angabe „0,001452485€“ ersetzt.

Artikel 2 Inkrafttreten

Die 2. Satzung zur Änderung der Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2022 in Kraft.

Brunn, den _____

C. Schenk
Bürgermeister

Siegel

Hinweis

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.

Gemeinde Brunn

Gebührenkalkulation

zur

**Umlage der Beiträge des
Wasser- und Bodenverbandes
„Landgraben“**

**Amt Neverin
FB Zentrale Dienste**

28.10.2022

Ermittlung des Gebührensatzes

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Brunn im Zuständigkeitsbereich des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragbuch und –bescheid vom 16.03.2022
- Gesamtbeitrag:	24.693,75 €
- Gesamtfläche:	17.320.010 m ²
- Fläche dingliche Mitglieder:	767.830 m ²
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	16.552.180 m²

3. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 289* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet:

$$289 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 1.011,50 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² steigt, sowie alle ALG-Flächen, d.h. Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	24.693,75 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	1.011,50 €	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	23.682,25 €	(Restlicher Umlagebeitrag)
2.)	16.552.180 m ²	(tatsächliche Umlagefläche)
-	247.532 m ² *	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	16.304.648 m²	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

23.682,25 €	(Restlicher Umlagebeitrag aus 1.)
: 16.304.648 m ²	(Restliche Umlagefläche aus 2.)
= 0,001452485 €/m²	

* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)

lfd.Nr.	Gemarkung	ALKIS-Daten			BAL Flächenermittlung		
		Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m ²	davon BAL- Fläche in m ²	davon Flächen bis 1.000 m ²	über 1.000m ²
1	Dahlen	3	55/1	5.449	4.895	1000	3895
2			57/1	3.959	3.959	1000	2959
3			58	124.624	9.738	1000	8738
4			155/1	72.179	799	799	0
5			156	62.790	834	834	0
6			157/2	9.063	8.052	1000	7052
7			158/2	4.750	1.595	1000	595
8			158/4	2.699	2.699	1000	1699
9			159	50.114	1.686	1000	686
10			161/1	326	326	326	0
11		4	6/1	3.958	35	35	0
12			17	2.786	15	15	0
13			19/1	4.108	480	480	0
14			20/1	4.435	1.685	1000	685
15			26/1	20.330	3.693	1000	2693
16			29	14.755	1.290	1000	290
17			30	3.644	229	229	0
18			31	2.331	2.331	1000	1331
19			32	1.443	1.443	1000	443
20			33	1.744	1.744	1000	744
21			34	1.742	1.742	1000	742
22			35	1.494	1.494	1000	494
23			36	1.435	1.435	1000	435
24			38	1.344	1.344	1000	344
25			39	1.409	1.409	1000	409
26			40	1.663	1.663	1000	663
27			41	2.080	2.080	1000	1080
28			42	2.690	2.690	1000	1690
29			43	3.382	3.382	1000	2382
30			44/1	2.483	2.483	1000	1483
31			45/3	1.347	1.347	1000	347
32			45/5	1.226	1.226	1000	226
33			46	1.360	1.360	1000	360
34			47	1.701	1.701	1000	701
35			48	1.680	1.680	1000	680
36			49	1.533	1.533	1000	533
37			50	1.544	1.544	1000	544
38			51	1.252	1.252	1000	252
39			52	1.101	1.101	1000	101
40			53	998	998	998	0
41			54	783	783	783	0
42			57/2	1.523	1.523	1000	523
43			57/3	1.300	1.300	1000	300

44		57/4	1.313	1.313	1000	313	
45		57/5	1.314	1.314	1000	314	
46		59/2	1.082	1.082	1000	82	
47		60	7.170	2.475	1000	1475	
48		61	6.942	2.381	1000	1381	
49		62/1	1.356	1.356	1000	356	
50		62/2	5.798	2.773	1000	1773	
51		63/2	1.369	1.369	1000	369	
52		64/1	3.123	3.123	1000	2123	
53		64/2	1.915	1.915	1000	915	
54		64/3	1.838	1.838	1000	838	
55		65	2.344	2.344	1000	1344	
56		66	1.786	1.786	1000	786	
57		67	3.117	3.117	1000	2117	
58		68	4.273	1.453	1000	453	
59		69/1	1.405	1.405	1000	405	
60		69/2	702	702	702	0	
61		69/3	803	803	803	0	
62		70	4.679	4.309	1000	3309	
63		71/1	1.200	1.200	1000	200	
64		71/2	3.579	725	725	0	
65		72	5.400	1.923	1000	923	
66		73	6.334	1.326	1000	326	
67		5	2	117.927	4.251	1000	3251
68			4	140.745	4.309	1000	3309
69			7	110.320	9.818	1000	8818
70			10	111.296	7.890	1000	6890
71			11	4.717	4.717	1000	3717
72			13	316.253	337	337	0
73			17/2	2.127	2.127	1000	1127
74			17/3	4.896	4.896	1000	3896
75			17/4	117.259	669	669	0
76			18/2	165.177	869	869	0
77			18/3	859	859	859	0
78			18/4	2.479	1.694	1000	694
79	Roggenhagen	3	7/2	15.081	5.471	1000	4471
80			8	2.546	2.546	1000	1546
81			14/4	1.251	1.251	1000	251
82			14/6	274	274	274	0
83			14/7	1.383	1.383	1000	383
84			14/8	968	968	968	0
85			15	4.618	4.618	1000	3618
86			20	14.433	4.387	1000	3387
87			21	2.925	2.925	1000	1925
88			22/1	863	863	863	0
89			22/3	123	123	123	0
90			22/4	414	414	414	0

91		22/6	1.800	1.800	1000	800
92		22/7	4.348	4.348	1000	3348
93		23	261	261	261	0
94		26/1	2.367	2.367	1000	1367
95		26/4	720	720	720	0
96		26/6	5.636	5.636	1000	4636
97		26/7	7.282	7.282	1000	6282
98		33	22.707	16.685	1000	15685
99	5	1/2	2.001	1.428	1000	428
100		1/3	1.173	1.173	1000	173
101		1/4	1.397	1.059	1000	59
102		1/5	7.565	373	373	0
103		2/2	2.863	2.863	1000	1863
104		2/3	2.861	2.861	1000	1861
105		3/1	5.484	5.484	1000	4484
106		3/2	3.017	3.017	1000	2017
107		4	4.175	4.175	1000	3175
108		5/1	446	446	446	0
109		5/2	1.242	1.242	1000	242
110		5/3	216	216	216	0
111		6	1.448	1.448	1000	448
112		7	1.253	1.133	1000	133
113		8/1	1.563	1.563	1000	563
114		9	608	608	608	0
115		11/2	652	652	652	0
116		11/3	639	639	639	0
117		11/5	1.109	1.109	1000	109
118		11/6	905	905	905	0
119		11/7	2.324	2.324	1000	1324
120		11/8	2.324	2.324	1000	1324
121		15	3.597	3.597	1000	2597
122		16	454	454	454	0
123		17	3.371	3.371	1000	2371
124		18	323	323	323	0
125		20	1.790	1.790	1000	790
126		21	2.610	2.610	1000	1610
127		22	735	735	735	0
128		24	999	999	999	0
129		25	429	429	429	0
130		27	760	760	760	0
131		28/1	2.633	2.633	1000	1633
132		28/2	1.820	1.820	1000	820
133		29	5.286	5.286	1000	4286
134		30/3	1.225	1.225	1000	225
135		30/5	29.145	1.062	1000	62
136		30/6	1.501	1.501	1000	501
137		33	1.655	1.655	1000	655

138		34	1.682	1.682	1000	682
139		36	2.794	2.794	1000	1794
140		37	1.409	1.409	1000	409
141		39	1.274	1.274	1000	274
142		40	3.282	3.282	1000	2282
143		41/1	1.247	1.247	1000	247
144		41/3	134	134	134	0
145		41/4	689	689	689	0
146		41/5	658	658	658	0
147		41/6	539	539	539	0
148		42/1	1.512	1.512	1000	512
149		42/2	2.691	2.691	1000	1691
150		45	2.527	2.527	1000	1527
151		46	2.353	2.353	1000	1353
152		47/1	31	31	31	0
153		47/2	2.779	2.779	1000	1779
154		49	2.598	2.598	1000	1598
155		50	4.276	4.276	1000	3276
156		52	1.075	1.075	1000	75
157		53	1.071	1.071	1000	71
158		54	2.322	2.322	1000	1322
159		57	1.674	1.674	1000	674
160		58	2.454	2.454	1000	1454
161		61	11	11	11	0
162		62/2	507	507	507	0
163		62/3	1.000	1.000	1000	0
164		62/4	2.026	2.026	1000	1026
165		63/1	735	735	735	0
166		63/2	500	500	500	0
167		64/1	515	515	515	0
168		64/2	744	744	744	0
169		65	3.136	3.136	1000	2136
170		66/2	1.933	1.933	1000	933
171		66/3	2.310	2.310	1000	1310
172		67/1	2.190	1.876	1000	876
173		68/1	2.232	2.232	1000	1232
174		70/1	750	750	750	0
175		71/1	456	456	456	0
176		72/1	936	936	936	0
177		73/1	1.535	1.535	1000	535
178		74	1.320	1.320	1000	320
179		75	1.398	1.398	1000	398
180		76	1.390	1.390	1000	390
181		78/3	5.234	5.234	1000	4234
182		78/4	2.581	2.581	1000	1581
183		78/5	3.253	3.253	1000	2253
184		78/6	2.368	2.368	1000	1368

185		79/1	2.414	2.414	1000	1414
186		79/2	419	419	419	0
187		80/2	9.082	5.332	1000	4332
188		80/3	2.716	2.716	1000	1716
189		80/4	6.646	6.646	1000	5646
190		82/3	1.080	1.080	1000	80
191		82/4	2.916	2.916	1000	1916
192		83/5	393	393	393	0
193		83/8	3.000	3.000	1000	2000
194		83/9	18.543	18.543	1000	17543
195		84/2	335	335	335	0
196		84/4	167	167	167	0
197		85/1	3.420	3.420	1000	2420
198		85/3	1.136	1.136	1000	136
199		85/5	23	23	23	0
200		86/1	1.509	1.509	1000	509
201		86/2	1.533	1.533	1000	533
202		87/1	2.135	1.498	1000	498
203		87/2	2.135	1.745	1000	745
204		88/2	992	992	992	0
205		88/4	6.356	6.356	1000	5356
206		88/5	219	219	219	0
207		88/6	36.173	8.970	1000	7970
208		89	6.553	5.084	1000	4084
209		90/1	2.367	2.367	1000	1367
210		90/2	2.313	2.313	1000	1313
211		101/1	18.799	4.042	1000	3042
212		101/4	395	395	395	0
213		101/5	395	395	395	0
214		101/6	401	401	401	0
215		101/7	401	401	401	0
216		101/8	402	402	402	0
217		101/9	402	402	402	0
218		101/12	589	589	589	0
219		101/13	597	597	597	0
220		101/14	589	589	589	0
221		101/15	588	588	588	0
222		101/16	593	593	593	0
223		101/17	601	601	601	0
224		101/18	1.237	1.237	1000	237
225		103/2	1.071	1.071	1000	71
226		103/3	864	864	864	0
227		103/4	861	861	861	0
228		103/5	858	858	858	0
229		103/6	1.263	1.263	1000	263
230		103/7	19.337	3.883	1000	2883
231		104/1	2.760	2.760	1000	1760

232		104/3	128	128	128	0
233		104/4	3.948	3.948	1000	2948
234		105/4	10.534	4.697	1000	3697
235		105/6	1.004	1.004	1000	4
236		105/8	1.044	1.044	1000	44
237		106/3	509	509	509	0
238		106/4	509	509	509	0
239		106/5	254	254	254	0
240		106/6	254	254	254	0
241		106/7	14.035	3.561	1000	2561
242		107/3	1.000	1.000	1000	0
243		107/4	18.186	5.753	1000	4753
244		108/2	47.167	5.397	1000	4397
245		109	2.855	655	655	0
246		119	6.970	2.356	1000	1356
247		120/2	7.025	1.941	1000	941
248		121/1	849	849	849	0
249		121/5	13.628	3.310	1000	2310
250		121/6	400	400	400	0
251		122/6	1.735	1.735	1000	735
252		122/8	1.911	1.911	1000	911
253		122/10	519	519	519	0
254		123/2	13.995	4.337	1000	3337
255		124/4	952	952	952	0
256		124/12	2.984	2.984	1000	1984
257		124/13	1.051	1.051	1000	51
258		124/15	664	664	664	0
259		126/1	3.784	3.784	1000	2784
260		126/2	3.306	2.728	1000	1728
261		127	2.560	2.560	1000	1560
262		128	2.494	2.494	1000	1494
263		129	2.420	2.420	1000	1420
264		130	2.291	2.291	1000	1291
265		131	2.135	2.135	1000	1135
266		132	2.138	2.138	1000	1138
267		133	3.415	3.415	1000	2415
268		134/1	1.123	1.123	1000	123
269		134/2	2.190	2.190	1000	1190
270		134/3	273	273	273	0
271		135	1.923	1.923	1000	923
272		136	2.171	2.171	1000	1171
273		137/3	350	350	350	0
274		137/4	5.054	5.054	1000	4054
275	6	4	2.545	2.545	1000	1545
276		5/1	2.552	2.552	1000	1552
277		6	2.548	2.548	1000	1548
278		7	2.551	2.551	1000	1551

279	8	2.906	2.906	1000	1906
280	32/3	1.311	1.311	1000	311
281	32/4	29.671	4.645	1000	3645
282	32/5	674	674	674	0
283	32/6	1.151	1.151	1000	151
284	32/7	41	41	41	0
285	33/2	971	971	971	0
286	33/4	1.158	1.158	1000	158
287	34/2	794	794	794	0
288	34/3	822	822	822	0
289	34/4	1.206	1.206	1000	206

S u m m e n		
Fläche in m ²	Fläche bis 1.000 m ²	Fläche über 1.000 m ²
599.061	247.532	351.529