

Gemeinde Sponholz
Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz
Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz

Sitzungstermin: Mittwoch, 04.11.2020

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:05 Uhr

Ort, Raum:

Anwesend

Vorsitz

Ralph-Günter Schult

Katrin Mülling

Annette Springer

Mitglieder

Frank Milster

Dirk Ruthenberg

Ingo Schulze

Gerhard Schönfisch

Ralf Wuschke

Abwesend

Mitglieder

Heike Rosenberg

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.09.2020
- 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 02.09.2020
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Landgraben" VO-36-BO-2020-345
- 9 Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense" VO-36-BO-2020-346
- 10 Festlegung der Schutzziele für die Gefahrenarten Brand, Technische Hilfeleistung, Gefahrstoffeinsatz und radiologische Gefahren sowie Wassernotfälle als Anforderung an die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Sponholz VO-36-BO-2020-349
- 11 Feststellung Jahresabschluss 2018 VO-36-ZDFi-2020-342
- 12 Entlastung Bürgermeister für Jahresabschluss 2018 VO-36-ZDFi-2020-343
- 13 Beschluss zum Erlass einer Ehrenordnung für die Gemeinde Sponholz VO-36-ZDFi-2020-347

Nichtöffentlicher Teil

- 14 Kurzbericht Rechtsstreit
- 15 Entscheidung über ein Vorkaufsrecht VO-36-BO-2020-344
- 16 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung einer Lagerhalle für Ersatzteile VO-36-BO-2020-348

17	Beschluss zur Auftragsvergabe "Erneuerung Einfriedung Löschteich Warlin"	VO-36-BO-2020-350
18	Information zur Errichtung Aufstellfläche inkl.Böschungssicherung für die Feuerwehr am Löschteich Rühlow (Ortseingang aus Richtung Warlin kommend)	VO-36-BO-2020-352
19	Baumpflegearbeiten mit Verkehrssicherungsmaßnahmen von 7 Bäumen (Ahorn) an der B 104 in Sponholz (Baum Nr. 3675 bis 3681) in Richtung Pragsdorf	VO-36-BO-2020-353
20	Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Wohnhauses mit Garage	VO-36-BO-2020-351
21	Bericht des Bürgermeister / Anfragen der Gemeindevertreter	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Schult eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 8 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Herr Wuschke verlässt die Sitzung. Es sind 7 von 9 Gemeindevertretern anwesend, die Beschlussfähigkeit ist gegeben

2 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner erkundigt sich nach der Möglichkeit der Einzäunung der Papiercontainer am Neubau in Warlin. Er sieht dies als notwendig, da bereits Einwohner Neubrandenburgs dort ihre Papier/ ihre Pappe entsorgen. Herr Schult bittet die Wohnungsverwaltung BMV um Klärung.

Außerdem erkundigte er sich nach der Möglichkeit der Beschneidung eines Baumes, dieses Anliegen musste Herr Schult jedoch gleich zurückweisen, da es sich um einen geschützten Baum handelt.

Des Weiteren zeigte er auf, dass die Straßenlampe am ehemaligen Feuerweherschuppen defekt ist.

Herr Schönfisch erklärte hierzu, dass die Leitungen in dem Bereich stark veraltet sind und dies wahrscheinlich das Problem ist.

1 Bürger verlässt die Sitzung.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Wuschke stößt zur Sitzung. Es sind nun 8 von 9 Gemeindevertretern anwesend.

Herr Schult beantragt die Aufnahme des TOP 14-Kurzbericht Rechtsstreit im nicht öffentlichen Teil.

Die weiteren TOP verschieben sich dementsprechend.

Außerdem beantragt er den TOP 20-Veräußerung der Flurstücke 16/15 und 16/16 sowie einer Teilfläche von ca. 128 m² aus dem Flurstück 16/19 jeweils der Flur 4 jeweils der Gemarkung Sponholz zu streichen, da für die Berechnung des Kaufpreises noch Werte der Umverlegung der Wasserleitung fehlen.

Als TOP 20 soll dann „Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Wohnhauses mit Garage – VO-36-BO-2020-351“ aufgenommen werden und als

TOP 21 – Bericht des Bürgermeisters/ Anfragen der Gemeindevertreter

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

Herr Schult beantragt die Anwesenheit des Herrn Müller zum TOP 14 im nicht öffentlichen Teil.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.09.2020

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 02.09.2020 liegt den Gemeindevertretern vor.

Herr Schult informiert kurz darüber, dass bzgl. der Spielgeräte ein Vorschlag des Kulturausschusses erarbeitet wird.

Außerdem bedankt er sich für den Artikel bzgl. der 850-Jahr-Feier Warlin bei Frau Springer.

Die Niederschrift wird mit folgendem Ergebnis bestätigt:

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 02.09.2020

Herr Schult gibt die folgenden nicht öffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 02.09.2020 bekannt:

- Abschluss eines Makler-Alleinauftrages für die Vermittlung einer Teilfläche von ca. 850 m²

aus dem Flurstück 19 der Flur 4 in der Gemarkung Sponholz (VO-36-ZDFi-2020-325)

- Beauftragung zur Instandsetzung des straßenbegleitenden Gehweges im Zuge der

- Verlegung von Glasfaserleitungen (VO-36-BO-2020-330)
- Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Anbau an Wohnhaus mit Überdachung (VO-36-BO-2020-331)
 - Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung mobiler Hühnerstall für 400 Legehennen (VO-36-BO-2020-332)
 - Vergabebeschluss zu „Abbrucharbeiten Garten Sponholz“ (VO-36-BO-2020-335)
 - Vergabebeschluss zur Umverlegung der Trinkwasserleitung in Sponholz von den Flurstücken 16/13, 16/15 und 16/16 auf die Flurstücke 37 und 15 der Flur 4 in der Gemarkung Sponholz (VO-36-BO-2020-336)
 - Antrag auf Grundstücksreservierung mit Eintragung des Vorkaufsrechts im Grundbuch für eine Teilfläche aus dem Flurstück 3/29 der Flur 2 in der Gemarkung Warlin (VO-36-ZDFi-2020-323)
 - Veräußerung der Flurstücke 16/15 und 16/16 sowie einer Teilfläche von ca. 128 m² aus dem Flurstück 16/19 jeweils der Flur 4 in der Gemarkung Sponholz (VO-36-ZDFi-2020-324)
 - Beschluss zur weiteren Verfahrensweise Flurstück 33/20, Flur 4, Gemarkung Sponholz (VO-36-ZDFi-2020-334)
 - Beratung Neubau Löschwasserbehälter (VO-36-ZDFi-2020-338)
 - Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung einer Dachgaube auf der Ostseite des Wohnhauses (VO-36-BO-2020-340)

6 Bericht des Bürgermeisters

Herr Schult informiert über folgende Themen:

- die Beschneidung der Bäume auf dem Friedhof in Sponholz ist wegen Gefahr im Verzug bereits beauftragt.
- die Verpressung im Kellerbereich der Neubauten in der Friedländer Straße in Sponholz.
Hier soll eine Marke an der Wand gesetzt werden, welche beobachtet und regelmäßig kontrolliert wird. Eventuell muss hier eine Unterfütterung des Fundaments vorgenommen werden.
- die Haushaltsplanung 2021.
- der anzuschaffende Löschwasserbehälter mit einer Größe von 1.000 m³ im Gewerbegebiet
Warlin muss dann auch für die Wohnhäuser vor dem Bahnübergang genutzt werden für den Fall, dass die Schranken geschlossen sind.
Herr Wuschke informiert hierzu, dass der Landkreis Mecklenburgische Seenplatte der Gemeinde empfiehlt den Fördermittelantrag bzgl. des Löschwasserbehälters erst für das Jahr 2022 zu stellen, da der Landkreis für nächstes Jahr bereits einige Förderungen

verplant hat.

Er zeigt auf, dass sich die Kosten auf ca. 220.000,- € belaufen. In der Zwischenzeit könnten

bereits die Gespräche mit den ansässigen Firmen bzgl. der Kostenbeteiligung laufen und

Vereinbarungen/ Verträge abgeschlossen werden. Hier ist das Ziel, ca. 100.000,- € von den

Gewerbetreibenden für die Maßnahme einzunehmen.

- ein abgesackter Gehweg, die Reparatur wurde bereits beauftragt.

- die Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Corona-Virus, der afrikanischen Schweinepest (Gemeinde gilt als Sperrgebiet, für die Maßnahmen können Gemeindearbeiter sowie Feuerwehrmitglieder beansprucht werden) sowie der Vogelgrippe

(bestehende Meldepflicht aller toten Vögel).

- die Beauftragung für den Transport und die diebstahlsichere Montage der Rutsche auf dem

Spielplatz in Warlin.

- den Termin zum Motorsägenschein kann man bei Herrn Schult erfragen.

- den Austausch/ die Modernisierung der Antennenanlage der Telekom auf ihrem Funkmast.

- auf Grund der gewachsenen Aufgabenbereiche die Umstrukturierung des Amtes vom

2-Säulen-Modell zum 3-Säulen-Modell.

- die Auswertung der überörtlichen Prüfung des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte.

Hier wurde die Gemeinde Sponholz darauf hingewiesen, dass sie Wartungsverträge

ausschreiben müsse. Außerdem müssen die Fahrten im Auftrag der Gemeinde immer

beantragt werden, so auch bspw. die Fahrten des Bürgermeisters zum Amt Neverin.

Dann übergibt er das Wort an Frau Mülling, die als Vertretung für ihn beim Amtsausschuss war.

Frau Mülling berichtete über die Ehrenordnung, die Anfrage der Anschaffung eines Häckslers für den Amtsbereich. Hiervon wurde jedoch Abstand genommen, die Gemeinde Trollenhagen besitzt einen Häcksler, eventuell kann man diesen leihen. Außerdem wurde die dezentrale Signatur im Amtsausschuss besprochen, die Auftragsvergabe für die Heizanlage der Turnhalle der Schule und den (abgelehnten) Erwerb des Feuerwehrgerätehauses in Neverin.

Des Weiteren berichtet sie von der Finanzausschusssitzung der Gemeinde Sponholz.

Hier wurde ebenfalls der Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises besprochen-unter anderem die Punkte Grundsteuern, Entschädigung Wahlhelfer (das restliche Verpflegungsgeld soll nicht mehr an alle Wahlhelfer ausgezahlt werden) und die Fahrtenaufträge.

Die Reparatur der Straßenbeleuchtung soll künftig über eine Markterkundung vergeben werden oder entsprechende Wartungsverträge müssen abgeschlossen werden. Außerdem wurde auch der Haushalt 2021 besprochen. Für den Spielplatz Sponholz hat Frau Mülling einen Flyer bzgl. der Mithilfewerbung anderer Eltern erstellt. Diesen übergibt sie Herrn Milster als Vorsitzenden des Kulturausschusses. Dieser soll nun verteilt werden, interessierte Eltern können sich zurückmelden, um dann im nächsten Jahr bei der Erneuerung des Spielplatzes die Gemeinde zu unterstützen:

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Es gab keine Anfragen der Gemeindevertreter:

8 Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Landgraben"

VO-36-BO-2020-345

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Sponholz über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	8	8	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

9 Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense"

VO-36-BO-2020-346

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Sponholz über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	8	8	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

10 Festlegung der Schutzziele für die Gefahrenarten Brand, Technische Hilfeleistung, Gefahrstoffesinsatz und radiologische Gefahren sowie Wassernotfälle als Anforderung an die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Sponholz

VO-36-BO-2020-349

Herr Wuschke erläutert kurz den Brandschutzbedarfsplan, die Notwendigkeit sowie die festgelegten Ziele.

Außerdem sollen über das Amt Neverin Hilfeleistungsvereinbarungen mit den Gemeinden Pragsdorf, Sadelkow, Neuenkirchen sowie mit Neubrandenburg-Ost abgeschlossen werden:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz beschließt in ihrer heutigen Sitzung die in der Anlage festgelegten Schutzziele für die Gefahrenarten Brandereignis, Technische Hilfeleistung, Abwehr von Umweltgefahren (Gefahrstoffesinsatz) sowie Wassernotfällen, mit den vorhandenen Fahrzeugen (TLF 3000 und den MTWs Sponholz und Rühlow)

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	8	8	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

11 Feststellung Jahresabschluss 2018

VO-36-ZDFi-2020-342

Herr Müller, Fachbereichsleiter Zentrale Dienste und Finanzen erläutert ausführlich die vorliegende Beschlussvorlage. Er erläutert die Gründe des eingeschränkten Prüfungsvermerkes:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz beschließt gemäß § 60 Absatz 1 in Verbindung mit § 127 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVBl. M-V 2011, S.777) den Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2018 anzuerkennen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	8	8	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

12 Entlastung Bürgermeister für Jahresabschluss 2018

VO-36-ZDFi-2020-343

Herr Schult übergibt das Wort an Frau Mülling, die 1. stellvertretende Bürgermeisterin:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz beschließt gemäß § 60 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern, die Entlastung des Bürgermeisters für das abgeschlossene Haushaltsjahr 2018.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	1	8	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

13 Beschluss zum Erlass einer Ehrenordnung für die Gemeinde Sponholz

VO-36-ZDFi-2020-347

Herr Schult übergibt das Wort an Frau Mülling, diese berichtet von der Finanzausschusssitzung, auf welcher die vorliegende Ehrenordnung besprochen wurde. Es wird darauf hingewiesen, dass die Ehrungen nicht in Form von Bargeld erfolgen dürfen sondern nur in Form Gutscheinen oder Sträußen etc. Sie schlägt vor auch eine Geburtenprämie in Höhe von 100,- € festzulegen. Außerdem soll unter 3.5 der Zusatz „oder eine von ihm beauftragte Person“ aufgenommen werden.

Anschließend verlässt der Bürger die Sitzung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Sponholz beschließt in ihrer heutigen Sitzung eine Ehrenordnung für die Gemeinde Sponholz.

Hinzugefügt werden soll die Geburtenprämie in Höhe von 100,- €.

Im Punkt 3.5- 2. Satz soll es lauten „Der Bürgermeister oder eine von ihm beauftragte Person...“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	8	8	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Schriftführung:

Christina Rübekeil