

Gemeinde Sponholz

Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz

Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz

Sitzungstermin:	Mittwoch, 12.01.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:50 Uhr
Ort, Raum:	Vereinsgebäude Rühlow e.V., Rühlower Damm 57, 17039 Sponholz OT Rühlow

Anwesend

Vorsitz

Ralph-Günter Schult
Katrin Mülling
Annette Springer

Mitglieder

Siegfried Marbach
Frank Milster
Dirk Ruthenberg
Ingo Schulze
Gerhard Schönfisch
Ralf Wuschke

Verwaltung

Jan Jungmann
Christina Rübekeil

Gäste: /

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.12.2021
- 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 07.12.2021
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Annahme einer Spende VO-36-BO-21-419

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Entscheidung über ein Vorkaufsrecht VO-36-BO-21-413
- 10 Entscheidung über ein Vorkaufsrecht VO-36-BO-21-414
- 11 Entscheidung über ein Vorkaufsrecht VO-36-BO-21-415
- 12 Beschluss zum weiteren Vorgehen bezüglich des Verbindungsweges von Rühlow nach Georgendorf
Die Anlagen werden bereitgestellt, sobald sie dem Amt Neverin vorliegen. VO-36-BO-22-421
- 13 Entscheidung über ein Vorkaufsrecht VO-36-BO-21-418
- 14 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage VO-36-BO-22-420
- 15 Bericht des Bürgermeisters / Anfragen der Gemeindevertreter

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der

Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Schult eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertreterversammlung eingeladen. Es sind 9 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Herr Wuschke berichtete den Gemeindevertretern, dass er sich nach der Realisierung des Vorhabens bzgl. der Gastrasse in Rühlow erkundigt hat, dies soll im Frühjahr 2022 erfolgen.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Schult beantragt die Verschiebung des TOP 14 an die Stelle des TOP 12, alle anderen TOPs verschieben sich jeweils um einen Punkt nach hinten.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.12.2021

Die Niederschrift der Gemeindevertreterversammlung vom 07.12.2021 liegt den Gemeindevertretern vor und wird einstimmig angenommen.

5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 07.12.2021

Herr Schult gibt folgende nichtöffentliche Beschlüsse bekannt:

- Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung (VO-36-BO-21-410)
 - Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Stahlmastes als Antennenträger und zugehöriger Versorgungseinheit ebenerdig (VO-36-BO-21-417)
 - Entscheidung über ein Vorkaufsrecht (VO-36-BO-21-408)
 - Pacht einer Teilfläche aus dem Flurstück 35/3 der Flur 2 Gemarkung Warlin (VO-36-Fi-21-416)
- sowie über
- die Vertagung der Beschlüsse: Entscheidung über ein Vorkaufsrecht (VO-36-BO-21-413), Entscheidung über ein Vorkaufsrecht (VO-36-BO-21-414), Entscheidung über ein Vorkaufsrecht (VO-36-BO-21-415)

6 Bericht des Bürgermeisters

Herr Schult berichtet über folgende Themen:

- die Baumfällung auf privaten Flächen. Bis auf einige Ausnahmen ist dies bis Ende Februar möglich. Er hat die Fällung von 2 Bäumen genehmigt.
- den Auftrag bzgl. der Halterung für den Eingangsbereich im Neubau Sponholz hat die BMV Neverin erhalten.

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Es gibt keine Anfragen der Gemeindevertreter.

8 Annahme einer Spende

VO-36-BO-21-419

Herr Schult weist darauf hin, dass der Beschlusstext hinsichtlich der Genossenschaft geändert werden muss.

Das Geld soll für Spielgeräte und die Aktivitäten für die älteren Einwohner verwendet werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die Annahme einer Spende der Angliederungsgenossenschaft Sponholz i.H.v. 7.512,06 €.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	8	0	1

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Schriftführung:

Ralph-Günter Schult

Christina Rübekeil