

Beschlussauszug

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen vom 07.09.2021 ()

Top 2 Einwohnerfragestunde

Es sind 12 Einwohner anwesend.

Diverse Bürger äußern ihren Unmut über die geplante Änderung des Bebauungsplans „Ihlenfeld-Nord“. Sie führen u. a. aus, dass beim Kauf ihrer Grundstücke ein höherer Grundstückspreis gezahlt wurde und dass die Grünfläche als Ruhezone und Biotop erhalten werden muss. Ein Bürger befürchtet den Verlust seiner derzeitigen Lebensqualität, wenn die Häuser dicht an seinem Grundstück errichtet werden. Ein weiterer Bürger bemerkt, dass jegliche Nutzung der Grünfläche, z. B. als Pferdekoppel, stets untersagt wurde, umso unverständlicher ist es, dass nun eine Bebauung erfolgen soll. Ein Anwohner bittet bei der weiteren Planung zu beachten, dass die Regenentwässerung seines Grundstücks nicht beeinträchtigt wird.

Herr Wiskow führt zum derzeitigen Sachstand des Bauleitplanverfahrens aus. Mit Offenlegung der Planungsunterlagen hat jeder die Möglichkeit Einsicht zu nehmen und Eingaben zu tätigen, die Eingaben werden abgewogen, die Stellungnahme wird für die Öffentlichkeit einsehbar sein. Ein Bürger bemerkt, dass ein beauftragter Rechtsanwalt bereits mehrfach Akteneinsicht gefordert und bis dato keine Unterlagen erhalten hat. Es kommt zur Sprache, dass der Anwalt evtl. bereits im Amt Neverin, bei Herrn Diekow, Einsicht in Pläne genommen hat. Um ein evtl. Missverständnis auszuschließen wird Herr Wiskow diesen Sachverhalt im Bau- und Ordnungsamt klären und sichert die Übersendung der Unterlagen an den Anwalt zu. Herr Wiskow führt aus, dass der Bedarf an Bauflächen, auch von Anwohnern der Gemeinde, besteht und dass diverse Grünflächen- und Erholungsflächen im Gemeindegebiet vorhanden sind, welche von der Gemeinde gepflegt und kultiviert werden. Zu den, lt. einem Bürger bereits begonnenen Baumaßnahmen, führt Herr Wiskow aus, dass es sich lediglich um Begehungen und Vermessungsarbeiten gehandelt hat. Die von einem Bürger erfragten Alternativflächen für Baugebiete werden von Herrn Wiskow ausgeführt.

Ein Bürger erläutert, dass am Tiefsee viele Hunde frei laufen und dadurch andere Besucher und spielende Kinder beeinträchtigt werden. Herr Wiskow führt aus, dass die Beschilderung zeitnah erneuert wird. Von zwei Anwohnern der Gemeinde werden regelmäßige Kontrollen durchgeführt, evtl. Verstöße (illegale Feuerstellen, zelten) werden aufgenommen und geahndet.

Nach 30 Minuten wird die Einwohnerfragestunde von Herrn Wiskow geschlossen. Einige Bürger verlassen den Saal.
«Sachverhalt»

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Neverin, den 26. Oktober 2021

Falk Wiskow
Gemeinde Neuenkirchen
