

# Amt Neverin

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde: Gemeinde Brunn

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: VO-32-BO-2020-424
Federführend:	Status: öffentlich
Fachbereich Bau und Ordnung	Datum: 14.10.2020
	Verfasser: Anke Beier
<b>Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Landgraben"</b>	
Beratungsfolge:	
Status	Datum
Öffentlich	27.10.2020
Gremium	Zuständigkeit
Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn	Entscheidung

## **Sachverhalt:**

Die Gemeinde Brunn ist gemäß § 2 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) gesetzliches Mitglied des Verbandes „Landgraben“ und hat an den Verband Verbandsbeiträge zu zahlen.

Die Gemeinde hat diese Beiträge auf die Eigentümer der jeweiligen Grundstücke umzulegen. Dazu ist eine entsprechende Gebührensatzung zu erstellen; Grundlage dafür ist eine Kalkulation, die regelmäßig anzupassen ist.

Im Jahr 2020 wurde der gesetzlich vorgeschriebene Ausgleich von Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckungen gemäß § 6 Absatz 2 d des Kommunalabgabengesetzes M-V (KAG M-V) vorgenommen und die Kostenunterdeckung der Gemeinde Brunn aus den Jahren 2016-2019 ausgeglichen.

Ab dem Jahr 2021 beginnt ein neuer Kalkulationszeitraum und es wird der Verbandbeitrag lt. Beitragsbescheid aus dem Jahr 2020 als Grundlage für die Kalkulation herangezogen. Damit der neue Gebührensatz zur Anwendung kommen kann, um die Ausgaben der Beiträge decken zu können, ist eine Änderung und Beschlussfassung der o. g. Satzung erforderlich.

## **Mitwirkungsverbot:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

x	Ja	
	Nein	

**I. Gesamtkosten der Maßnahme: 20.783,70 €**

**II. davon für den laufenden Haushalt vorgesehen: 74.000 €**

**Ergebnishaushalt**

Produkt: 55203  
Bezeichnung: an Zweckverbände  
Sachkonto: 5254400

### **Finanzhaushalt/Investitionsprogramm**

Investitionsprojekt:  
Bezeichnung:

- ☒ Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr zur Verfügung  
☐ Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr **nicht** zur Verfügung und müssen **außer-/überplanmäßig** bereitgestellt werden (Ausführungen zur der Deckung sind der Begründung zu entnehmen).

### **III. Auswirkung auf die mittelfristige Finanzplanung:**

- ☐ Betrag ist jährlich wiederkehrend einzuplanen  
☐ Gesamtkosten von \_\_\_\_\_ € beziehen sich auf die Jahre  
☐ Folgekosten in Höhe von \_\_\_\_\_ €

#### **Anlagen:**

- 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“
- Gebührenkalkulation

# **1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“**

---

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 777) in der derzeit gültigen Fassung, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V 1992, S. 458) in der derzeit gültigen Fassung sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146) in der derzeit gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung der Gemeindevertretung Brunn vom \_\_\_\_\_ und Anzeige beim Landrat des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte als zuständige Rechtsaufsichtsbehörde die folgende 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ erlassen:

## **Artikel 1**

### **Änderung der Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“**

Die Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ vom 19.02.2020 wird wie folgt geändert:

1. In § 2 Absatz 2 wird nach dem Satz 1 folgender Satz 2 angefügt:  
  
„Diese werden gesondert durch die Verwaltungsgebührensatzung des Amtes Neverin erhoben.“
2. § 3 Abs. 2 wird wie folgt geändert:
  - a) Die Angabe „0,001281052 €“ wird durch die Angabe „0,001194093 €“ ersetzt.
  - b) Satz 3 wird aufgehoben.

## **Artikel 2 Inkrafttreten**

Die 1. Satzung zur Änderung der Satzung tritt mit Wirkung zum 01.01.2021 in Kraft.

Brunn, den \_\_\_\_\_

C. Schenk  
Bürgermeister

Siegel

### **Hinweis**

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.

# **Gemeinde**

# **Brunn**

# **Gebührenkalkulation**

**zur**

**Umlage der Beiträge des  
Wasser- und Bodenverbandes  
„Landgraben“**

**Amt Neverin  
FB Bau und Ordnung**

**14.10.2020**

## Ermittlung des Gebührensatzes

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Brunn im Zuständigkeitsbereich des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“.

### 2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragsbuch und –bescheid vom 13.01.2020
- Gesamtbeitrag:	<b>20.783,70 €</b>
- Gesamtfläche:	17.642.488 m <sup>2</sup>
- Fläche dingliche Mitglieder:	828.355 m <sup>2</sup>
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	<b>16.814.133 m<sup>2</sup></b>

### 3. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 286\* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m<sup>2</sup> mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet:

$$286 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 1.001,00 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m<sup>2</sup> steigt, sowie alle ALG-Flächen, d.h. Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	20.783,70 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	1.001,00 €	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>19.782,70 €</u>	(Restlicher Umlagebeitrag)
2.)	16.814.133 m <sup>2</sup>	(tatsächliche Umlagefläche)
-	247.004 m <sup>2</sup> *	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>16.567.129 m<sup>2</sup></u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

	19.782,70 €	(Restlicher Umlagebeitrag aus 1.)
:	16.567.129 m <sup>2</sup>	(Restliche Umlagefläche aus 2.)
=	<u><u>0,001194093 €/m<sup>2</sup></u></u>	

\* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

**BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)**

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m²	davon BAL-Fläche in m²	davon Flächen bis 1.000 m²	davon Flächen über 1.000m²
1	Dahlen	3	55/1	5.449	4.895	1000	3895
2			57/1	3.959	3.959	1000	2959
3			58	124.624	9.738	1000	8738
4			155/1	72.179	799	799	0
5			156	62.790	834	834	0
6			157/2	9.063	8.052	1000	7052
7			158/2	4.750	1.595	1000	595
8			158/4	2.699	2.699	1000	1699
9			159	50.114	1.686	1000	686
10			161/1	326	326	326	0
11		4	26/1	20.330	7.383	1000	6383
12			29	14.755	1.290	1000	290
13			30	3.644	229	229	0
14			31	2.331	2.331	1000	1331
15			32	1.443	1.443	1000	443
16			33	1.744	1.744	1000	744
17			34	1.742	1.742	1000	742
18			35	1.494	1.494	1000	494
19			36	1.435	1.435	1000	435
20			38	1.344	1.344	1000	344
21			39	1.409	1.409	1000	409
22			40	1.663	1.663	1000	663
23			41	2.080	2.080	1000	1080
24			42	2.690	2.690	1000	1690
25			43	3.382	3.382	1000	2382
26			44/1	2.483	2.483	1000	1483
27			45/2	1.344	1.344	1000	344
28			45/3	1.347	1.347	1000	347
29			46	1.360	1.360	1000	360
30			47	1.701	1.701	1000	701
31			48	1.680	1.680	1000	680
32			49	1.533	1.533	1000	533
33			50	1.544	1.544	1000	544
34			51	1.268	1.268	1000	268
35			52	1.101	1.101	1000	101
36			53	998	998	998	0
37			54	783	783	783	0
38			57/2	1.523	1.523	1000	523
39			57/3	1.300	1.300	1000	300
40			57/4	1.313	1.313	1000	313
41			57/5	1.314	1.314	1000	314
42			59/2	1.082	1.082	1000	82
43			60	7.170	2.475	1000	1475

44			61	6.942	2.381	1000	1381
45			62/1	1.356	1.356	1000	356
46			62/2	5.798	2.773	1000	1773
47			63/2	1.369	1.369	1000	369
48			64/1	3.123	3.123	1000	2123
49			64/2	1.915	1.915	1000	915
50			64/3	1.838	1.838	1000	838
51			65	2.344	2.344	1000	1344
52			66	1.786	1.786	1000	786
53			67	3.117	3.117	1000	2117
54			68	4.273	4.273	1000	3273
55			69/1	1.405	1.405	1000	405
56			69/2	702	702	702	0
57			69/3	803	803	803	0
58			70	4.679	4.679	1000	3679
59			71/1	1.200	1.200	1000	200
60			71/2	3.579	727	727	0
61			72	5.400	2.549	1000	1549
62		5	2	117.927	4.251	1000	3251
63			4	140.745	4.309	1000	3309
64			7	110.320	9.818	1000	8818
65			10	111.296	7.890	1000	6890
66			11	4.717	4.717	1000	3717
67			13	316.253	337	337	0
68			17/2	2.127	2.127	1000	1127
69			17/3	4.896	4.896	1000	3896
70			17/4	117.259	669	669	0
71			18/2	165.177	869	869	0
72			18/3	859	859	859	0
73			18/4	2.479	1.694	1000	694
74	Roggenhagen	1	38	228.456	5.524	1000	4524
75			41	223.351	4.973	1000	3973
76		3	7/2	15.081	5.471	1000	4471
77			8	2.546	2.546	1000	1546
78			14/4	1.251	1.251	1000	251
79			14/6	274	274	274	0
80			14/7	1.383	1.383	1000	383
81			14/8	968	968	968	0
82			15	4.618	4.618	1000	3618
83			20	14.433	4.387	1000	3387
84			21	2.925	2.925	1000	1925
85			22/1	863	863	863	0
86			22/3	123	123	123	0
87			22/4	414	414	414	0
88			22/6	1.800	1.800	1000	800
89			22/7	4.348	4.348	1000	3348
90			23	261	261	261	0

91		26/1	2.367	2.367	1000	1367
92		26/4	720	720	720	0
93		26/6	5.636	5.636	1000	4636
94		26/7	7.282	7.282	1000	6282
95		33	22.707	16.685	1000	15685
96	5	1/2	2.001	1.428	1000	428
97		1/3	1.173	1.173	1000	173
98		1/4	1.397	1.059	1000	59
99		1/5	7.565	373	373	0
100		2/2	2.863	2.863	1000	1863
101		2/3	2.861	2.861	1000	1861
102		3/1	5.484	5.484	1000	4484
103		3/2	3.017	3.017	1000	2017
104		4	4.175	4.175	1000	3175
105		5/1	446	446	446	0
106		5/2	1.242	1.242	1000	242
107		5/3	216	216	216	0
108		6	1.448	1.448	1000	448
109		7	1.253	1.133	1000	133
110		8/1	1.563	1.563	1000	563
111		9	608	608	608	0
112		11/2	652	652	652	0
113		11/3	639	639	639	0
114		11/5	1.109	1.109	1000	109
115		11/6	905	905	905	0
116		11/7	2.324	2.324	1000	1324
117		11/8	2.324	2.324	1000	1324
118		15	3.597	3.597	1000	2597
119		16	454	454	454	0
120		17	3.371	3.371	1000	2371
121		18	323	323	323	0
122		20	1.790	1.790	1000	790
123		21	2.610	2.610	1000	1610
124		22	735	735	735	0
125		24	999	999	999	0
126		25	429	429	429	0
127		27	760	760	760	0
128		28/1	2.633	2.633	1000	1633
129		28/2	1.820	1.820	1000	820
130		29	5.286	5.286	1000	4286
131		30/3	1.225	1.225	1000	225
132		30/5	29.145	1.062	1000	62
133		30/6	1.501	1.501	1000	501
134		33	1.655	1.655	1000	655
135		34	1.682	1.682	1000	682
136		36	2.794	2.794	1000	1794
137		37	1.409	1.409	1000	409



138	39	1.274	1.274	1000	274
139	40	3.282	3.282	1000	2282
140	41/1	1.247	1.247	1000	247
141	41/3	134	134	134	0
142	41/4	689	689	689	0
143	41/5	658	658	658	0
144	41/6	539	539	539	0
145	42/1	1.512	1.512	1000	512
146	42/2	2.691	2.691	1000	1691
147	45	2.527	2.527	1000	1527
148	46	2.353	2.353	1000	1353
149	47/1	31	31	31	0
150	47/2	2.779	2.779	1000	1779
151	49	2.598	2.598	1000	1598
152	50	4.276	4.276	1000	3276
153	52	1.075	1.075	1000	75
154	53	1.071	1.071	1000	71
155	54	2.322	2.322	1000	1322
156	57	1.674	1.674	1000	674
157	58	2.454	2.454	1000	1454
158	61	11	11	11	0
159	62/2	507	507	507	0
160	62/3	1.000	1.000	1000	0
161	62/4	2.026	2.026	1000	1026
162	63/1	735	735	735	0
163	63/2	500	500	500	0
164	64/1	515	515	515	0
165	64/2	744	744	744	0
166	65	3.136	3.136	1000	2136
167	66/2	1.933	1.933	1000	933
168	66/3	2.310	2.310	1000	1310
169	67/1	2.190	1.876	1000	876
170	68/1	2.232	2.232	1000	1232
171	70/1	750	750	750	0
172	71/1	456	456	456	0
173	72/1	936	936	936	0
174	73/1	1.535	1.535	1000	535
175	74	1.320	1.320	1000	320
176	75	1.398	1.398	1000	398
177	76	1.390	1.390	1000	390
178	78/3	5.234	5.234	1000	4234
179	78/4	2.581	2.581	1000	1581
180	78/5	3.253	3.253	1000	2253
181	78/6	2.368	2.368	1000	1368
182	79/1	2.414	2.414	1000	1414
183	79/2	419	419	419	0
184	80/2	9.082	5.332	1000	4332

185	80/3	2.716	2.716	1000	1716
186	80/4	6.646	6.646	1000	5646
187	82/3	1.080	1.080	1000	80
188	82/4	2.916	2.916	1000	1916
189	83/5	393	393	393	0
190	83/8	3.000	3.000	1000	2000
191	83/9	18.543	18.543	1000	17543
192	84/2	335	335	335	0
193	84/4	167	167	167	0
194	85/1	3.420	3.420	1000	2420
195	85/3	1.136	1.136	1000	136
196	85/5	23	23	23	0
197	86/1	1.509	1.509	1000	509
198	86/2	1.533	1.533	1000	533
199	87/1	2.135	1.498	1000	498
200	87/2	2.135	1.745	1000	745
201	88/2	992	992	992	0
202	88/4	6.356	6.356	1000	5356
203	88/5	219	219	219	0
204	88/6	36.173	8.970	1000	7970
205	89	6.553	5.084	1000	4084
206	90/1	2.367	2.367	1000	1367
207	90/2	2.313	2.313	1000	1313
208	101/1	18.799	4.042	1000	3042
209	101/4	395	395	395	0
210	101/5	395	395	395	0
211	101/6	401	401	401	0
212	101/7	401	401	401	0
213	101/8	402	402	402	0
214	101/9	402	402	402	0
215	101/12	589	589	589	0
216	101/13	597	597	597	0
217	101/14	589	589	589	0
218	101/15	588	588	588	0
219	101/16	593	593	593	0
220	101/17	601	601	601	0
221	101/18	1.237	1.237	1000	237
222	103/2	1.071	1.071	1000	71
223	103/3	864	864	864	0
224	103/4	861	861	861	0
225	103/5	858	858	858	0
226	103/6	1.263	1.263	1000	263
227	103/7	19.337	3.883	1000	2883
228	104/1	2.760	2.760	1000	1760
229	104/3	128	128	128	0
230	104/4	3.948	3.948	1000	2948
231	105/4	10.534	4.697	1000	3697

232		105/6	1.004	1.004	1000	4
233		105/8	1.044	1.044	1000	44
234		106/3	509	509	509	0
235		106/4	509	509	509	0
236		106/5	254	254	254	0
237		106/6	254	254	254	0
238		106/7	14.035	3.561	1000	2561
239		107/3	1.000	1.000	1000	0
240		107/4	18.186	5.753	1000	4753
241		108/2	47.167	5.397	1000	4397
242		109	2.855	655	655	0
243		119	6.970	2.356	1000	1356
244		120/2	7.025	1.941	1000	941
245		121/1	849	849	849	0
246		121/5	13.628	3.310	1000	2310
247		121/6	400	400	400	0
248		122/6	1.735	1.735	1000	735
249		122/8	1.911	1.911	1000	911
250		122/10	519	519	519	0
251		123/2	13.995	4.337	1000	3337
252		124/4	952	952	952	0
253		124/12	2.984	2.984	1000	1984
254		124/13	1.051	1.051	1000	51
255		124/15	664	664	664	0
256		126/1	3.784	3.784	1000	2784
257		126/2	3.306	2.728	1000	1728
258		127	2.560	2.560	1000	1560
259		128	2.494	2.494	1000	1494
260		129	2.420	2.420	1000	1420
261		130	2.291	2.291	1000	1291
262		131	2.135	2.135	1000	1135
263		132	2.138	2.138	1000	1138
264		133	3.415	3.415	1000	2415
265		134/1	1.123	1.123	1000	123
266		134/2	2.190	2.190	1000	1190
267		134/3	273	273	273	0
268		135	1.923	1.923	1000	923
269		136	2.171	2.171	1000	1171
270		137/3	350	350	350	0
271		137/4	5.054	5.054	1000	4054
272	6	4	2.545	2.545	1000	1545
273		5/1	2.552	2.552	1000	1552
274		6	2.548	2.548	1000	1548
275		7	2.551	2.551	1000	1551
276		8	2.906	2.906	1000	1906
277		32/3	1.311	1.311	1000	311
278		32/4	29.671	4.645	1000	3645

279	32/5	674	674	674	0
280	32/6	1.151	1.151	1000	151
281	32/7	41	41	41	0
282	33/2	971	971	971	0
283	33/4	1.158	1.158	1000	158
284	34/2	794	794	794	0
285	34/3	822	822	822	0
286	34/4	1.206	1.206	1000	206

S u m m e n		
Fläche in m <sup>2</sup>	Fläche bis 1.000 m <sup>2</sup>	Fläche über 1.000 m <sup>2</sup>
<b>613.659</b>	<b>247.004</b>	<b>366.655</b>