

# Amt Neverin

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde: Gemeinde Brunn

<b>Beschlussvorlage</b>  Federführend: Fachbereich Bau und Ordnung	Vorlage-Nr: VO-32-BO-2020-386 Status: öffentlich Datum: 09.01.2020 Verfasser: Anke Beier
---	---

## **Beschluss der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Landgraben"**

Beratungsfolge:

Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich		Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn	Entscheidung

### **Sachverhalt:**

Die Gemeinde Brunn ist gemäß § 2 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) gesetzliches Mitglied des Verbandes „Landgraben“ und hat an den Verband Verbandsbeiträge zu zahlen.

Die Gemeinde hat diese Beiträge auf die Eigentümer der jeweiligen Grundstücke umzulegen. Dazu ist eine entsprechende Gebührensatzung zu erstellen; Grundlage dafür ist eine Kalkulation, die regelmäßig anzupassen ist, damit Kostenüber- bzw. -unterdeckungen ausgeglichen werden. Es wurde nunmehr der gesetzlich vorgeschriebene Ausgleich von Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckung gemäß § 6 Absatz 2 d des Kommunalabgabengesetzes M-V (KAG M-V) vorgenommen.

Bei der Berechnung wurde der Kalkulationszeitraum 2016 bis 2019 herangezogen. In diesem Zeitraum wurde bei der Gemeinde Brunn insgesamt eine Kostenunterdeckung i. H. v. 5.128,17 € festgestellt. Auf den Wasser- und Bodenverband „Landgraben“ entfällt ein Betrag i. H. v. 1.433,53 €. Um die vorgenannte Kostenunterdeckung auszugleichen, wurde die Gebühr zur Umlage der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes neu kalkuliert.

Damit der neue Gebührensatz zur Anwendung kommen kann und die Ausgaben der Beiträge decken zu können, ist eine Neufassung und Beschlussfassung der o. g. Satzung erforderlich.

**Mitwirkungsverbot:** (bitte löschen, wenn nicht benötigt)

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist <>Mitglied des Gremiums<> von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn beschließt die Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

x	Ja	
	Nein	(Bitte nachfolgenden Inhalt löschen)

**I. Gesamtkosten der Maßnahme : 20.783,70 €**

**II. davon für den laufenden Haushalt vorgesehen: 74.000 €**

**Ergebnishaushalt**

Produkt: 55203

Bezeichnung: an Zweckverbände

Sachkonto: 5254400

**Finanzhaushalt/Investitionsprogramm**

Investitionsprojekt:

Bezeichnung:

- Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr zur Verfügung  
 Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr **nicht** zur Verfügung und müssen **außer-/überplanmäßig** bereitgestellt werden (Ausführungen zur der Deckung sind der Begründung zu entnehmen).

**III. Auswirkung auf die mittelfristige Finanzplanung:**

- Betrag ist jährlich wiederkehrend einzuplanen  
 Gesamtkosten von \_\_\_\_\_ € beziehen sich auf die Jahre  
 Folgekosten in Höhe von \_\_\_\_\_ €

**Anlagen:**

-Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“

-Gebührenkalkulation

# **Gemeinde Brunn**

## **Gebührenkalkulation**

**zur**

**Umlage der Beiträge des  
Wasser- und Bodenverbandes  
„Landgraben“**

**(Ausgleich der Kostenüber- bzw. -unterdeckung)**

**Amt Neverin  
FB Bau und Ordnung**

**21.01.2020**

## A) Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckungen

### 1. Ermittlung einer Kostenüber- bzw. -unterdeckung

Kalkulationszeitraum: 4 Jahre (ab Haushaltsjahr 2016)

Haushalts-jahr	Einnahmen					Ausgaben	Differenz
	geplante Einnahmen	Einzahlungen (Stand 31.12. des jeweiligen Jahres)	Kassen- überschuss oder -rest	Verwaltungs- gebühren	bereinigte Einnahme		
2016	70.302,16 €	53.454,06 €	-16.848,10 €	2.359,28 €	67.942,88 €	68.584,27 €	-641,39 €
2017	70.832,38 €	81.228,05 €	10.395,67 €	2.310,00 €	68.522,38 €	68.497,10 €	25,28 €
2018	70.957,24 €	70.283,55 €	-673,69 €	2.327,60 €	68.629,64 €	68.508,85 €	120,79 €
2019	71.011,91 €	63.799,66 €	-7.212,25 €	2.378,64 €	68.633,27 €	73.266,12 €	-4.632,85 €
Ergebnis:							-5.128,17 €

Für die Gemeinde wurde eine Kostenunterdeckung ermittelt, die nach § 6 Abs. 2 d KAG M-V innerhalb von 5 Jahren nach Ende des Kalkulationszeitraumes auszugleichen ist.

### 2. Verhältnis der Kostenunterdeckung zwischen beiden Wasser- und Bodenverbänden

In der Gemeinde Brunn sind zwei Wasser- und Bodenverbände vorhanden, was eine getrennte Gebührenerhebung erforderlich macht. Die gesamte Kostenunterdeckung muss daher ins Verhältnis zu den Gesamtkosten gesetzt werden.

Haushalts-jahr	Beitrag lt. Beitragsbescheid	
	WBV „Landgraben“	WBV „Untere Tollense/ Mittlere Peene“
2016	19.359,91 €	49.224,36 €
2017	19.531,75 €	48.965,35 €
2018	19.528,00 €	48.980,85 €
2019	19.531,67 €	53.734,45 €
Ergebnis:	77.951,33 €	200.905,01 €

#### Verhältnisermittlung:

100% =	278.856,34 €
Anteil in %	
-WBV "LG"	27,95
-WBV "UT/MP"	72,05

#### Verhältnis Kostenunterdeckung:

WBV „LG“	-1.433,53 €
WBV „UT/MP“	-3.694,64 €

### 3. Ausgleich der Kostenunterdeckung

Der Ausgleich der Kostenunterdeckung erfolgt im Haushaltsjahr 2020, indem der anteilmäßige Einnahmefehlbetrag zum Gesamtbeitrag des Wasser- und Bodenverbandes addiert wird.

$$\begin{aligned}
 &\text{Gesamtbeitrag für das Jahr 2020: } 20.783,70 \text{ €} \quad (= \text{Beitragsbescheid vom 13.01.2020}) \\
 &+ \text{Betrag der Kostenunterdeckung: } 1.433,53 \text{ €} \\
 &= \text{Umlagebeitrag im Jahr 2020: } 22.217,23 \text{ €} \quad (= \text{bereinigter Umlage-Beitrag f. 2020})
 \end{aligned}$$

## B) Ermittlung des Gebührensatzes

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Brunn im Zuständigkeitsbereich des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“.

### 2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragbuch und –bescheid des WBV vom 13.01.2020
- Gesamtbeitrag:	20.783,70 €
- bereinigter Umlage-Beitrag als Kalkulationsgrundlage:	<b>22.217,23 €</b>
- Gesamtfläche:	17.642.488 m <sup>2</sup>
- Fläche dingliche Mitglieder:	828.355 m <sup>2</sup>
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	<b>16.814.133 m<sup>2</sup></b>

### 3. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 283\* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m<sup>2</sup> mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet:

$$283 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 990,50 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m<sup>2</sup> steigt, sowie alle ALG-Flächen, d.h. Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	22.217,23 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	<u>990,50 €</u>	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>21.226,73 €</u>	(Restlicher Umlagebeitrag)
2.)	16.814.133 m <sup>2</sup>	(tatsächliche Umlagefläche)
-	<u>244.367 m<sup>2</sup>*</u>	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>16.569.766 m<sup>2</sup></u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

$$\begin{array}{rcl} & 21.226,73 \text{ €} & (\text{Restlicher Umlagebeitrag aus 1.}) \\ : & 16.569.766 \text{ m}^2 & (\text{Restliche Umlagefläche aus 2.}) \\ = & \underline{\underline{0,001281052 \text{ €/m}^2}} & \end{array}$$

\* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

**BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)**

lfd.Nr.	Gemarkung	ALKIS-Daten			BAL Flächenermittlung		
		Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m <sup>2</sup>	davon BAL- Fläche in m <sup>2</sup>	davon Flächen bis 1.000 m <sup>2</sup>	über 1.000m <sup>2</sup>
1	Dahlen	3	55/1	5.449	4.895	1000	3895
2			57/1	3.959	3.959	1000	2959
3			58	124.624	9.738	1000	8738
4			155/1	72.179	799	799	0
5			156	62.790	834	834	0
6			157/2	9.063	8.052	1000	7052
7			158/2	4.750	1.595	1000	595
8			158/4	2.699	2.699	1000	1699
9			159	50.114	1.686	1000	686
10			161/1	326	326	326	0
11		4	26/1	20.330	7.383	1000	6383
12			29	14.755	1.290	1000	290
13			30	3.644	229	229	0
14			31	2.331	2.331	1000	1331
15			32	1.443	1.443	1000	443
16			33	1.744	1.744	1000	744
17			34	1.742	1.742	1000	742
18			35	1.494	1.494	1000	494
19			36	1.435	1.435	1000	435
20			38	1.344	1.344	1000	344
21			39	1.409	1.409	1000	409
22			40	1.663	1.663	1000	663
23			41	2.080	2.080	1000	1080
24			42	2.690	2.690	1000	1690
25			43	3.382	3.382	1000	2382
26			44/1	2.483	2.483	1000	1483
27			45/2	1.344	1.344	1000	344
28			45/3	1.347	1.347	1000	347
29			46	1.360	1.360	1000	360
30			47	1.701	1.701	1000	701
31			48	1.680	1.680	1000	680
32			49	1.533	1.533	1000	533
33			50	1.544	1.544	1000	544
34			51	1.268	1.268	1000	268
35			52	1.101	1.101	1000	101
36			53	998	998	998	0
37			54	783	783	783	0
38			57/2	1.523	1.523	1000	523
39			57/3	1.300	1.300	1000	300
40			57/4	1.313	1.313	1000	313

41		57/5	1.314	1.314	1000	314	
42		59/2	1.082	1.082	1000	82	
43		60	7.170	2.475	1000	1475	
44		61	6.942	2.381	1000	1381	
45		62/1	1.356	1.356	1000	356	
46		62/2	5.798	2.773	1000	1773	
47		63/2	1.369	1.369	1000	369	
48		64/1	3.123	3.123	1000	2123	
49		64/2	1.915	1.915	1000	915	
50		64/3	1.838	1.838	1000	838	
51		65	2.344	2.344	1000	1344	
52		66	1.786	1.786	1000	786	
53		67	3.117	3.117	1000	2117	
54		68	4.273	4.273	1000	3273	
55		69/1	1.405	1.405	1000	405	
56		69/2	702	702	702	0	
57		69/3	803	803	803	0	
58		70	4.679	4.679	1000	3679	
59		71/1	1.200	1.200	1000	200	
60		71/2	3.579	727	727	0	
61		72	5.400	2.549	1000	1549	
62		5	2	117.927	4.251	1000	3251
63			4	140.745	4.309	1000	3309
64			7	110.320	9.818	1000	8818
65			10	111.296	7.890	1000	6890
66			11	4.717	4.717	1000	3717
67			13	316.253	337	337	0
68			17/1	122.155	4.393	1000	3393
69			17/2	2.127	2.127	1000	1127
70			18/2	165.177	869	869	0
71			18/3	859	859	859	0
72			18/4	2.479	1.694	1000	694
73	Roggenhagen	1	38	228.456	5.538	1000	4538
74			41	223.351	4.975	1000	3975
75		3	7/2	15.081	5.471	1000	4471
76			8	2.546	2.546	1000	1546
77			14/4	1.251	1.251	1000	251
78			14/5	2.351	2.351	1000	1351
79			14/6	274	274	274	0
80			15	4.618	4.618	1000	3618
81			20	14.433	4.388	1000	3388
82			21	2.925	2.925	1000	1925
83			22/1	863	863	863	0
84			22/3	123	123	123	0
85			22/4	414	414	414	0
86			22/6	1.800	1.800	1000	800
87			22/7	4.348	4.348	1000	3348

88		23	261	261	261	0
89		26/1	2.367	2.367	1000	1367
90		26/4	720	720	720	0
91		26/6	5.636	5.636	1000	4636
92		26/7	7.282	7.282	1000	6282
93		33	22.707	16.685	1000	15685
94	5	1/2	2.001	1.427	1000	427
95		1/3	1.173	1.173	1000	173
96		1/4	1.397	1.057	1000	57
97		1/5	7.565	373	373	0
98		2/2	2.863	2.863	1000	1863
99		2/3	2.861	2.861	1000	1861
100		3/1	5.484	5.484	1000	4484
101		3/2	3.017	3.017	1000	2017
102		4	4.175	4.175	1000	3175
103		5/1	446	446	446	0
104		5/2	1.242	1.242	1000	242
105		5/3	216	216	216	0
106		6	1.448	1.448	1000	448
107		7	1.253	1.133	1000	133
108		8/1	1.563	1.563	1000	563
109		9	608	608	608	0
110		11/2	652	652	652	0
111		11/3	639	639	639	0
112		11/4	20.635	4.658	1000	3658
113		11/5	1.109	1.109	1000	109
114		11/6	905	905	905	0
115		15	3.597	3.597	1000	2597
116		16	454	454	454	0
117		17	3.371	3.371	1000	2371
118		18	323	323	323	0
119		20	1.790	1.790	1000	790
120		21	2.610	2.610	1000	1610
121		22	735	735	735	0
122		24	999	999	999	0
123		25	429	429	429	0
124		27	760	760	760	0
125		28/1	2.633	2.633	1000	1633
126		28/2	1.820	1.820	1000	820
127		29	5.286	5.286	1000	4286
128		30/3	1.225	1.225	1000	225
129		30/5	29.145	1.062	1000	62
130		30/6	1.501	1.501	1000	501
131		33	1.655	1.655	1000	655
132		34	1.682	1.682	1000	682
133		36	2.794	2.794	1000	1794
134		37	1.409	1.409	1000	409

135		39	1.274	1.274	1000	274
136		40	3.282	3.282	1000	2282
137		41/1	1.247	1.247	1000	247
138		41/3	134	134	134	0
139		41/4	689	689	689	0
140		41/5	658	658	658	0
141		41/6	539	539	539	0
142		42/1	1.512	1.512	1000	512
143		42/2	2.691	2.691	1000	1691
144		45	2.527	2.527	1000	1527
145		46	2.353	2.353	1000	1353
146		47/1	31	31	31	0
147		47/2	2.779	2.779	1000	1779
148		49	2.598	2.598	1000	1598
149		50	4.276	4.276	1000	3276
150		52	1.075	1.075	1000	75
151		53	1.071	1.071	1000	71
152		54	2.322	2.322	1000	1322
153		57	1.674	1.674	1000	674
154		58	2.454	2.454	1000	1454
155		61	11	11	11	0
156		62/2	507	507	507	0
157		62/3	1.000	1.000	1000	0
158		62/4	2.026	2.026	1000	1026
159		63/1	735	735	735	0
160		63/2	500	500	500	0
161		64/1	515	515	515	0
162		64/2	744	744	744	0
163		65	3.136	3.136	1000	2136
164		66/2	1.933	1.933	1000	933
165		66/3	2.310	2.310	1000	1310
166		67/1	2.190	1.876	1000	876
167		68/1	2.232	2.232	1000	1232
168		70/1	750	750	750	0
169		71/1	456	456	456	0
170		72/1	936	936	936	0
171		73/1	1.535	1.535	1000	535
172		74	1.320	1.320	1000	320
173		75	1.398	1.398	1000	398
174		76	1.390	1.390	1000	390
175		78/3	5.234	5.234	1000	4234
176		78/4	2.581	2.581	1000	1581
177		78/5	3.253	3.253	1000	2253
178		78/6	2.368	2.368	1000	1368
179		79/1	2.414	2.414	1000	1414
180		79/2	419	419	419	0
181		80/2	9.082	5.332	1000	4332

182	80/3	2.716	2.716	1000	1716
183	80/4	6.646	6.646	1000	5646
184	82/3	1.080	1.080	1000	80
185	82/4	2.916	2.916	1000	1916
186	83/5	393	393	393	0
187	83/8	3.000	3.000	1000	2000
188	83/9	18.543	18.543	1000	17543
189	84/2	335	335	335	0
190	84/4	167	167	167	0
191	85/1	3.420	3.420	1000	2420
192	85/3	1.136	1.136	1000	136
193	85/5	23	23	23	0
194	86/1	1.509	1.509	1000	509
195	86/2	1.533	1.533	1000	533
196	87/1	2.135	1.498	1000	498
197	87/2	2.135	1.745	1000	745
198	88/2	992	992	992	0
199	88/4	6.356	6.356	1000	5356
200	88/5	219	219	219	0
201	88/6	36.173	8.970	1000	7970
202	89	6.553	5.084	1000	4084
203	90/1	2.367	2.367	1000	1367
204	90/2	2.313	2.313	1000	1313
205	101/1	18.799	4.042	1000	3042
206	101/4	395	395	395	0
207	101/5	395	395	395	0
208	101/6	401	401	401	0
209	101/7	401	401	401	0
210	101/8	402	402	402	0
211	101/9	402	402	402	0
212	101/12	589	589	589	0
213	101/13	597	597	597	0
214	101/14	589	589	589	0
215	101/15	588	588	588	0
216	101/16	593	593	593	0
217	101/17	601	601	601	0
218	101/18	1.237	1.237	1000	237
219	103/2	1.071	1.071	1000	71
220	103/3	864	864	864	0
221	103/4	861	861	861	0
222	103/5	858	858	858	0
223	103/6	1.263	1.263	1000	263
224	103/7	19.337	3.883	1000	2883
225	104/1	2.760	2.760	1000	1760
226	104/3	128	128	128	0
227	104/4	3.948	3.948	1000	2948
228	105/4	10.534	4.697	1000	3697

229		105/6	1.004	1.004	1000	4
230		105/8	1.044	1.044	1000	44
231		106/3	509	509	509	0
232		106/4	509	509	509	0
233		106/5	254	254	254	0
234		106/6	254	254	254	0
235		106/7	14.035	3.561	1000	2561
236		107/3	1.000	1.000	1000	0
237		107/4	18.186	5.753	1000	4753
238		108/2	47.167	5.397	1000	4397
239		109	2.855	655	655	0
240		119	6.970	2.350	1000	1350
241		120/2	7.025	1.941	1000	941
242		121/1	849	849	849	0
243		121/5	13.628	3.310	1000	2310
244		121/6	400	400	400	0
245		122/6	1.735	1.735	1000	735
246		122/8	1.911	1.911	1000	911
247		122/10	519	519	519	0
248		123/2	13.995	4.337	1000	3337
249		124/4	952	952	952	0
250		124/12	2.984	2.984	1000	1984
251		124/13	1.051	1.051	1000	51
252		124/15	664	664	664	0
253		126/1	3.784	3.784	1000	2784
254		126/2	3.306	2.728	1000	1728
255		127	2.560	2.560	1000	1560
256		128	2.494	2.494	1000	1494
257		129	2.420	2.420	1000	1420
258		130	2.291	2.291	1000	1291
259		131	2.135	2.135	1000	1135
260		132	2.138	2.138	1000	1138
261		133	3.415	3.415	1000	2415
262		134/1	1.123	1.123	1000	123
263		134/2	2.190	2.190	1000	1190
264		134/3	273	273	273	0
265		135	1.923	1.923	1000	923
266		136	2.171	2.171	1000	1171
267		137/3	350	350	350	0
268		137/4	5.054	5.054	1000	4054
269	6	4	2.545	2.545	1000	1545
270		5/1	2.552	2.552	1000	1552
271		6	2.548	2.548	1000	1548
272		7	2.551	2.551	1000	1551
273		8	2.906	2.906	1000	1906
274		32/3	1.311	1.311	1000	311
275		32/4	29.671	4.645	1000	3645

276	32/5	674	674	674	0
277	32/6	1.151	1.151	1000	151
278	32/7	41	41	41	0
279	33/2	971	971	971	0
280	33/4	1.158	1.158	1000	158
281	34/2	794	794	794	0
282	34/3	822	822	822	0
283	34/4	1.206	1.206	1000	206

S u m m e n		
Fläche in m <sup>2</sup>	Fläche bis 1.000 m <sup>2</sup>	Fläche über 1.000 m <sup>2</sup>
<b>612.505</b>	<b>244.367</b>	<b>368.138</b>

**Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der  
Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes  
„Landgraben“**

---

Auf Grund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung – KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBI. M-V 2011, S. 777) in der derzeit gültigen Fassung, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBI. M-V 1992, S. 458) in der derzeit gültigen Fassung sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBI. M-V 2005, S. 146) in der derzeit gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevorstand Brunn vom \_\_\_\_\_ folgende Satzung erlassen:

**§ 1  
Allgemeines**

- (1) Die Gemeinde Brunn ist gemäß § 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“, der entsprechend § 63 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBI. M-V 1992, S. 669) in der derzeit gültigen Fassung die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnimmt. Außerdem erstreckt sich die Mitgliedschaft der Gemeinde auf gemeindeeigene Grundstücke, auch wenn sie keiner Grundsteuerpflicht unterliegen.
- (2) Die Gemeinde hat dem Verband „Landgraben“ auf Grund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgegesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBI. I S. 405) in der derzeit gültigen Fassung und der Verbandssatzung Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist. Die von der Gemeinde zu leistenden Verbandsbeiträge bestehen in Geldleistungen.

**§ 2  
Gebührengegenstand**

- (1) Die von der Gemeinde nach § 1 Absatz 2 dieser Satzung zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Absatz 1 bis 4 des KAG M-V durch Gebühren denjenigen auferlegt, die Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Absatz 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberrechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke oder Teilen von grundsteuerpflichtigen Grundstücken im Gebiet der Gemeinde, die im Einzugsbereich des Verbandes „Landgraben“ liegen. Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Flurstück. In den Fällen des § 1 Abs. 1 Satz 2 ist die Gemeinde bevorteilt.
- (2) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (3) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an den Verband selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

### **§ 3 Gebührenmaßstab und Gebührensatz**

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach näherer Bestimmung durch Absatz 2 nach Größe der Grundstücke oder Teilen von Grundstücken. Soweit eine katasteramtliche Größenfeststellung nicht nachgewiesen werden kann, erfolgt eine sachgerechte Schätzung durch die Gemeinde. Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, erforderliche Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen. Änderungen zu Eigentums-, Pacht- und sonstigen Nutzungsverhältnissen sind dem Amt Neverin, Dorfstraße 36, 17039 Neverin innerhalb von 4 Wochen, nach Eintritt derselben, mitzuteilen.
- (2) Die Gebühr wird nach dem Verbandsbeitrag des Wasser- und Bodenverbandes festgesetzt.  
Es gilt folgende Berechnungsgrundlage:
- a) Jedes Flurstück mit der Nutzungsart „Gebäude- und Freiflächen“ sowie „Gärten“ (BAL-Flächen) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m<sup>2</sup> wird mit einer Mindestgebühr von 3,50 € berechnet.
  - b) Für jeden weiteren angefangenen Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m<sup>2</sup> steigt, sowie alle Flurstücke mit der Nutzungsart, die nicht unter die vorher genannten Flurstücke fallen, das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung (ALG-Flächen), werden mit einem Quadratmeterpreis von 0,001281052 € berechnet.
- Die Gebührenkalkulation ist Bestandteil dieser Satzung.

### **§ 4 Gebührenpflichtiger**

- (1) Gebührenpflichtiger ist, wer im Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld Eigentümer, Erbbauberechtigter oder sonstiger Nutzungsberechtigter des Grundstücks ist.
- (2) Bei Wohnung- und Teileigentum sind die Wohnung- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Unterliegen Straßen, Wege und Plätze der Grundsteuerpflicht, ist der Träger der Straßenbaulast gebührenpflichtig, soweit nicht § 2 Absatz 3 zutrifft.
- (4) Eigentümer, Erbbauberechtigte oder sonstige Nutzungsberechtigte des Grundstücks sind verpflichtet, alle für die Veranlagung erforderlichen Angaben wahrheitsgemäß und rechtzeitig zu machen. Sie haben bei örtlichen Feststellungen der Gemeinde die notwendige Unterstützung zu gewähren.
- (5) Mehrere Gebührenpflichtige haften als Gesamtschuldner.

### **§ 5 Entstehung der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit**

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 1. Januar des jeweiligen Jahres, für das gesamte Jahr. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr wird zu je einem Viertel ihres Jahresbetrags am 15. März, 15. Juni, 15. September und 15. Dezember fällig.

Kleinbeträge bis zu 50,00 € sind am 1. Juli des jeweiligen Kalenderjahres fällig.  
Die Festsetzung gilt solange weiter, bis ein neuer Bescheid ergeht.

Ein neuer Gebührenbescheid ist nur zu erteilen, wenn sich der in § 3 Absatz 2 festgelegte Gebührensatz oder die Bemessungsgrundlage verändert hat oder wenn ein Wechsel in der Person des Gebührenpflichtigen eingetreten ist.

## **§ 6 Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne des § 17 des KAG M-V handelt, wer den Bestimmungen des § 3 Absatz 1 Satz 3, des § 4 Absatz 4 dieser Satzung zuwiderhandelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000,00 € (fünftausend) geahndet werden.

## **§ 7 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2020 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ vom 13.07.2016 außer Kraft.

Brunn, den \_\_\_\_\_

C. Schenk  
Bürgermeister

Siegel

### **Hinweis**

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.

Der Bürgermeister erhält die Ermächtigung, diese Satzung nach Anzeige bei der Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte, öffentlich bekannt zu machen.

**Anlage zur Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes (WBV)  
„Landgraben“**

**Gebührenkalkulation zu § 3 Absatz 2 dieser Satzung**

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten für die im Einzugsbereich des Verbandes „Landgraben“ liegenden Flurstücke\* der Gemeinde Brunn.
2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragsbuch und – bescheid des WBV vom 13.01.2020
- Gesamtbeitrag:	20.783,70 €
- bereinigter Umlage-Beitrag als Kalkulationsgrundlage:	<b>22.217,23 €</b>
- Gesamtfläche:	17.642.488 m <sup>2</sup>
- Fläche dingliche Mitglieder:	828.355 m <sup>2</sup>
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	<b>16.814.133 m<sup>2</sup></b>

3. Umlage des bereinigter Umlage-Beitrages

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke im Sinne dieser Satzung mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 283\* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m<sup>2</sup> mit einer Mindestgebühr von 3,50 € berechnet:

$$283 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 990,50 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m<sup>2</sup> steigt, sowie alle ALG-Flächen, d.h. Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	22.217,23 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	<u>990,50 €</u>	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>21.226,73 €</u>	(Restlicher Umlagebeitrag)
2.)	16.814.133 m <sup>2</sup>	(tatsächliche Umlagefläche)
-	<u>244.367 m<sup>2</sup>*</u>	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>16.569.766 m<sup>2</sup></u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

$$\begin{array}{rcl} & 21.226,73 \text{ €} & (\text{Restlicher Umlagebeitrag aus 1.}) \\ & \underline{16.569.766 \text{ m}^2} & (\text{Restliche Umlagefläche aus 2.}) \\ & \underline{\underline{0,001281052 \text{ €/m}^2}} & \end{array}$$

\* Eine detaillierte Auflistung der Flurstücke liegt im Amt Neverin, FB Bau und Ordnung, Dorfstraße 36, 17039 Neverin vor.