

# Amt Neverin

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde: Gemeinde Brunn

<b>Beschlussvorlage</b>  Federführend: Fachbereich Bau und Ordnung	Vorlage-Nr: VO-32-BO-2020-385 Status: öffentlich Datum: 09.01.2020 Verfasser: Anke Beier
---	---

## **Beschluss der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Untere Tollense/Mittlere Peene"**

Beratungsfolge:

Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich		Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn	Entscheidung

### **Sachverhalt:**

Die Gemeinde Brunn ist gemäß § 2 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) gesetzliches Mitglied des Verbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ und hat an den Verband Verbandsbeiträge zu zahlen.

Die Gemeinde hat diese Beiträge auf die Eigentümer der jeweiligen Grundstücke umzulegen. Dazu ist eine entsprechende Gebührensatzung zu erstellen; Grundlage dafür ist eine Kalkulation, die regelmäßig anzupassen ist, damit Kostenüber- bzw. -unterdeckungen ausgeglichen werden. Es wurde nunmehr der gesetzlich vorgeschriebene Ausgleich von Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckung gemäß § 6 Absatz 2 d des Kommunalabgabengesetzes M-V (KAG M-V) vorgenommen.

Bei der Berechnung wurde der Kalkulationszeitraum 2016 bis 2019 herangezogen. In diesem Zeitraum wurde bei der Gemeinde Brunn insgesamt eine Kostenunterdeckung i. H. v. 5.128,17 € festgestellt. Auf den Wasser- und Bodenverband „Untere Tollense/Mittlere Peene“ entfällt ein Betrag i. H. v. 3.694,64 €. Um die vorgenannte Kostenunterdeckung auszugleichen, wurde die Gebühr zur Umlage der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes neu kalkuliert.

Damit der neue Gebührensatz zur Anwendung kommen kann und die Ausgaben der Beiträge decken zu können, ist eine Neufassung und Beschlussfassung der o. g. Satzung erforderlich.

**Mitwirkungsverbot:** (bitte löschen, wenn nicht benötigt)

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist <<Mitglied des Gremiums>> von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn beschließt die Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

x	Ja	
	Nein	(Bitte nachfolgenden Inhalt löschen)

**I. Gesamtkosten der Maßnahme : 53.734,45 €**

**II. davon für den laufenden Haushalt vorgesehen: 74.000**

**Ergebnishaushalt**

Produkt: 55203

Bezeichnung: an Zweckverbände

Sachkonto: 5254400

**Finanzhaushalt/Investitionsprogramm**

Investitionsprojekt:

Bezeichnung:

- Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr zur Verfügung  
 Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr **nicht** zur Verfügung und müssen **außer-/überplanmäßig** bereitgestellt werden (Ausführungen zur der Deckung sind der Begründung zu entnehmen).

**III. Auswirkung auf die mittelfristige Finanzplanung:**

- Betrag ist jährlich wiederkehrend einzuplanen  
 Gesamtkosten von \_\_\_\_\_ € beziehen sich auf die Jahre  
 Folgekosten in Höhe von \_\_\_\_\_ €

**Anlagen:**

-Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“

-Gebührenkalkulation

# **Gemeinde Brunn**

## **Gebührenkalkulation**

**zur**

**Umlage der Beiträge des  
Wasser- und Bodenverbandes  
„Untere Tollense/Mittlere Peene“**

**(Ausgleich der Kostenüber- bzw. -unterdeckung)**

**Amt Neverin  
FB Bau und Ordnung**

**21.01.2020**

## A) Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckungen

### 1. Ermittlung einer Kostenüber- bzw. -unterdeckung

Kalkulationszeitraum: 4 Jahre (ab Haushaltsjahr 2016)

Haushalts- jahr	Einnahmen					Ausgaben	Differenz
	geplante Einnahmen	Einzahlungen (Stand 31.12. des jeweiligen Jahres)	Kassen- überschuss oder -rest	Verwaltungs- gebühren	bereinigte Einnahme		
2016	70.302,16 €	53.454,06 €	-16.848,10 €	2.359,28 €	67.942,88 €	68.584,27 €	-641,39 €
2017	70.832,38 €	81.228,05 €	10.395,67 €	2.310,00 €	68.522,38 €	68.497,10 €	25,28 €
2018	70.957,24 €	70.283,55 €	-673,69 €	2.327,60 €	68.629,64 €	68.508,85 €	120,79 €
2019	71.011,91 €	63.799,66 €	-7212,25 €	2.378,64 €	68.633,27 €	73.266,12 €	-4.632,85 €
Ergebnis:							-5.128,17 €

Für die Gemeinde wurde eine Kostenunterdeckung ermittelt, die nach § 6 Abs. 2 d KAG M-V innerhalb von 5 Jahren nach Ende des Kalkulationszeitraumes auszugleichen ist.

### 2. Verhältnis der Kostenunterdeckung zwischen beiden Wasser- und Bodenverbänden

In der Gemeinde Brunn sind zwei Wasser- und Bodenverbände vorhanden, was eine getrennte Gebührenerhebung erforderlich macht. Die gesamte Kostenunterdeckung muss daher ins Verhältnis zu den Gesamtkosten gesetzt werden.

Haushalts- jahr	Beitrag lt. Beitragsbescheid	
	WBV „Landgraben“	WBV „Untere Tollense/ Mittlere Peene“
2016	19.359,91 €	49.224,36 €
2017	19.531,75 €	48.965,35 €
2018	19.528,00 €	48.980,85 €
2019	19.531,67 €	53.734,45 €
Ergebnis:	77.951,33 €	200.905,01 €

#### Verhältnisermittlung:

100% =	278.856,34 €
Anteil in %	
-WBV "LG"	27,95
-WBV "UT/MP"	72,05

#### Verhältnis Kostenunterdeckung:

WBV „LG“	-1.433,53 €
WBV „UT/MP“	-3.694,64 €

### 3. Ausgleich der Kostenunterdeckung

Der Ausgleich der Kostenunterdeckung erfolgt im Haushaltsjahr 2020, indem der anteilmäßige Einnahmefehlbetrag zum Gesamtbeitrag des Wasser- und Bodenverbandes addiert wird.

$$\begin{aligned}
 &\text{Gesamtbeitrag für das Jahr 2020: } 53.734,45 \text{ €} \quad (= \text{Beitragsbescheid vom 04.03.2019}) \\
 &+ \text{Betrag der Kostenunterdeckung: } 3.694,64 \text{ €} \\
 &= \text{Umlagebeitrag im Jahr 2020: } \underline{\underline{57.429,09 \text{ €}}} \quad (= \text{bereinigter Umlage-Beitrag f. 2020})
 \end{aligned}$$

## B) Ermittlung des Gebührensatzes

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Brunn im Zuständigkeitsbereich des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“.

### 2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragbuch und –bescheid des WBV vom 06.03.2019
- Gesamtbeitrag:	53.734,45 €
- bereinigter Umlage-Beitrag als Kalkulationsgrundlage:	<b>57.429,09 €</b>
- Gesamtfläche:	30.040,829 m <sup>2</sup>
- Fläche dingliche Mitglieder:	309,160 m <sup>2</sup>
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	<b>29.731,669 m<sup>2</sup></b>

### 3. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 553\* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m<sup>2</sup> mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet:

$$553 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 1.935,50 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m<sup>2</sup> steigt, sowie alle ALG-Flächen, d.h. Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	57.429,09 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	<u>1.935,50 €</u>	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>55.493,59 €</u>	(Restlicher Umlagebeitrag)
2.)	29.731,669 m <sup>2</sup>	(tatsächliche Umlagefläche)
-	<u>361,319 m<sup>2</sup>*</u>	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>29.370,350 m<sup>2</sup></u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

55.493,59 €	(Restlicher Umlagebeitrag aus 1.)
: 29.370,350 m <sup>2</sup>	(Restliche Umlagefläche aus 2.)
= <b>0,001889443 €/m<sup>2</sup></b>	

\* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

**BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)**

Ifd.Nr.	Gemarkung	ALKIS-Daten			BAL Flächenermittlung			
		Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m <sup>2</sup>	davon BAL-	davon Flächen	bis 1.000 m <sup>2</sup>	über 1.000m <sup>2</sup>
					Fläche in m <sup>2</sup>			
1	Brunn	1	43	2.748	302	302	0	
2			44	2.486	865	865	0	
3			45/1	597	597	597	0	
4			45/2	1.887	1.887	1.000	887	
5			46/1	597	597	597	0	
6			46/2	1.858	1.858	1.000	858	
7			47/1	2.603	2.603	1.000	1.603	
8			50/1	14.061	2.685	1.000	1.685	
9			50/2	1.373	1.373	1.000	373	
10			50/3	108	108	108	0	
11			51/1	10.146	10.146	1.000	9.146	
12			56/1	45.516	9.106	1.000	8.106	
13			175	46.074	11.175	1.000	10.175	
14			176	45.967	29.644	1.000	28.644	
15			177	1.234	425	425	0	
16			179/1	4.319	2.495	1.000	1.495	
17			180	4.955	2.718	1.000	1.718	
18			182/1	22.135	969	969	0	
19			389	102	102	102	0	
20			392	11.401	966	966	0	
21			398/4	1.083	1.083	1.000	83	
22			398/5	960	960	960	0	
23			398/6	885	885	885	0	
24			398/7	813	813	813	0	
25			398/10	159	159	159	0	
26			398/11	96	96	96	0	
27			398/13	1.058	1.058	1.000	58	
28			398/14	819	819	819	0	
29			398/16	201	201	201	0	
30			398/18	266	266	266	0	
31			398/19	245	245	245	0	
32			398/20	230	230	230	0	
33			398/21	179	179	179	0	
34			398/22	223	223	223	0	
35			421/4	864	864	864	0	
36			421/8	843	843	843	0	
37			423/8	25	25	25	0	
38			425/7	1.000	1.000	1.000	0	
39			425/9	141	141	141	0	
40			425/10	6.004	6.004	1.000	5.004	
41			425/11	586	586	586	0	
42			425/12	445	445	445	0	
43			426/5	11	11	11	0	

44		426/6	55	55	55	0
45		426/7	141	141	141	0
46		426/9	873	873	873	0
47		426/10	8.668	8.668	1.000	7.668
48		428	15.559	15.559	1.000	14.559
49		429/6	66	66	66	0
50		430/2	41	41	41	0
51		430/3	168	168	168	0
52		430/4	91	91	91	0
53		536/1	4.943	4.943	1.000	3.943
54		537	2.448	2.171	1.000	1.171
55		538/2	3.758	3.405	1.000	2.405
56		538/3	1.810	1.810	1.000	810
57	2	2/4	3.200	3.200	1.000	2.200
58		2/5	502	502	502	0
59		2/6	3.201	3.201	1.000	2.201
60		2/7	184	184	184	0
61		2/8	318	318	318	0
62		8/1	779	779	779	0
63		8/2	334	334	334	0
64		8/3	284	284	284	0
65		8/4	1.083	1.083	1.000	83
66		9/1	2.031	1.881	1.000	881
67		9/2	287	287	287	0
68		9/3	17	17	17	0
69		10	480	102	102	0
70		11/1	1.068	57	57	0
71		11/2	3.054	1.588	1.000	588
72		12/1	2.782	2.225	1.000	1.225
73		13	2.729	2.281	1.000	1.281
74		14	2.384	2.175	1.000	1.175
75		16/1	7.216	6.570	1.000	5.570
76		18	2.668	2.566	1.000	1.566
77		19	1.825	1.825	1.000	825
78		20	1.546	1.546	1.000	546
79		21	1.413	1.413	1.000	413
80		22	1.416	1.416	1.000	416
81		23	1.405	1.405	1.000	405
82		24/3	321	321	321	0
83		24/4	925	925	925	0
84		25	1.125	1.125	1.000	125
85		26	1.228	1.228	1.000	228
86		27	1.134	1.134	1.000	134
87		28/1	751	751	751	0
88		28/2	723	723	723	0
89		29/1	1.885	1.885	1.000	885
90		29/2	452	452	452	0

91		30	2.415	2.415	1.000	1.415
92		31	2.459	2.403	1.000	1.403
93		33/3	3.361	3.133	1.000	2.133
94		33/4	1.806	1.646	1.000	646
95		34/4	1.516	1.516	1.000	516
96		34/5	54	54	54	0
97		34/6	835	835	835	0
98		35/1	2.033	2.033	1.000	1.033
99		35/2	1.409	1.409	1.000	409
100		36	2.007	2.007	1.000	1.007
101		37	2.573	2.573	1.000	1.573
102		38	2.496	2.496	1.000	1.496
103		39	2.593	2.593	1.000	1.593
104		41/1	2.814	2.814	1.000	1.814
105		42	2.860	2.860	1.000	1.860
106		43	2.191	2.191	1.000	1.191
107		44	2.399	2.399	1.000	1.399
108		45	2.488	2.488	1.000	1.488
109		46/1	1.852	1.852	1.000	852
110		46/2	625	625	625	0
111		47/6	409	409	409	0
112		47/7	189	189	189	0
113		49/1	510	510	510	0
114		49/5	1.243	1.243	1.000	243
115		49/6	25	25	25	0
116		49/8	77	77	77	0
117		49/9	867	867	867	0
118		50/3	447	447	447	0
119		50/5	860	860	860	0
120		51/2	1.400	1.400	1.000	400
121		51/6	7	7	7	0
122		51/7	34.650	1.951	1.000	951
123		51/8	1.454	1.454	1.000	454
124		51/9	851	851	851	0
125		53/1	615	615	615	0
126		53/2	247	247	247	0
127		54	58	58	58	0
128		57	3.040	3.040	1.000	2.040
129		58/1	1.297	1.297	1.000	297
130		58/2	474	414	414	0
131		59	1.805	1.805	1.000	805
132		60/2	946	946	946	0
133		60/3	1.089	1.089	1.000	89
134		62/2	165	165	165	0
135		62/4	1.573	1.573	1.000	573
136		62/5	204	204	204	0
137		63/2	3.067	3.067	1.000	2.067

138	63/3	300	300	300	0
139	65	112	112	112	0
140	66/2	579	579	579	0
141	66/3	423	423	423	0
142	66/4	321	321	321	0
143	66/5	5.431	5.431	1.000	4.431
144	66/6	3.955	3.955	1.000	2.955
145	67	2.165	2.165	1.000	1.165
146	69/1	1.733	1.733	1.000	733
147	69/2	1.617	1.617	1.000	617
148	70	2.785	2.785	1.000	1.785
149	71/1	683	683	683	0
150	71/3	1.153	1.153	1.000	153
151	71/4	1.100	1.100	1.000	100
152	72/3	54	54	54	0
153	72/4	544	544	544	0
154	72/5	1.858	1.858	1.000	858
155	73/2	1.197	1.197	1.000	197
156	73/3	797	797	797	0
157	77	2.482	2.482	1.000	1.482
158	78/1	2.041	2.041	1.000	1.041
159	78/2	442	442	442	0
160	79	2.455	2.455	1.000	1.455
161	80	2.455	2.455	1.000	1.455
162	81	2.455	2.455	1.000	1.455
163	82/1	2.418	2.418	1.000	1.418
164	82/2	5	5	5	0
165	85/3	2.063	2.063	1.000	1.063
166	89/1	500	500	500	0
167	89/3	764	764	764	0
168	89/4	1.848	1.058	1.000	58
169	90/3	7.067	7.067	1.000	6.067
170	90/4	178	178	178	0
171	90/5	926	926	926	0
172	90/6	192	192	192	0
173	90/7	18	18	18	0
174	90/8	18	18	18	0
175	91	2.388	2.388	1.000	1.388
176	93/5	81	81	81	0
177	93/6	169	169	169	0
178	93/8	48	48	48	0
179	93/12	23	23	23	0
180	95/2	500	500	500	0
181	95/3	500	500	500	0
182	95/16	500	500	500	0
183	95/17	500	500	500	0
184	95/18	500	500	500	0

185	95/24	116	116	116	0
186	95/27	500	500	500	0
187	95/28	500	500	500	0
188	95/29	501	501	501	0
189	95/30	502	502	502	0
190	95/34	86	86	86	0
191	95/35	78	78	78	0
192	95/36	438	438	438	0
193	95/37	414	414	414	0
194	95/40	909	909	909	0
195	95/41	913	913	913	0
196	95/42	428	428	428	0
197	95/43	375	375	375	0
198	95/44	67	67	67	0
199	95/45	138	138	138	0
200	95/46	379	379	379	0
201	95/49	29	29	29	0
202	95/50	16	16	16	0
203	95/51	2	2	2	0
204	95/53	12	12	12	0
205	95/54	12	12	12	0
206	95/55	11	11	11	0
207	95/56	9	9	9	0
208	95/57	507	507	507	0
209	95/59	267	267	267	0
210	95/61	974	974	974	0
211	96	2.399	2.399	1.000	1.399
212	97	1.224	1.224	1.000	224
213	98	1.199	1.199	1.000	199
214	99	1.107	1.107	1.000	107
215	100	1.426	1.426	1.000	426
216	101	1.471	1.471	1.000	471
217	102/1	2.695	2.695	1.000	1.695
218	102/2	1.000	1.000	1.000	0
219	103/2	1.789	571	571	0
220	105/2	494	494	494	0
221	106/4	151	151	151	0
222	107/8	1.853	1.853	1.000	853
223	107/9	3.511	3.511	1.000	2.511
224	107/12	474	474	474	0
225	107/14	781	781	781	0
226	107/15	36	36	36	0
227	107/16	1.764	1.764	1.000	764
228	107/17	1.132	1.132	1.000	132
229	107/18	3.196	830	830	0
230	107/19	200	200	200	0
231	109/2	43	43	43	0

232	109/7	47	47	47	0
233	109/8	9	9	9	0
234	110/2	198	198	198	0
235	110/3	100	100	100	0
236	110/4	1.293	1.259	1.000	259
237	112/2	1	1	1	0
238	113/1	492	492	492	0
239	113/4	6	6	6	0
240	114/2	29	29	29	0
241	114/3	1.952	1.952	1.000	952
242	114/4	189	189	189	0
243	115	1.983	1.983	1.000	983
244	116/1	522	522	522	0
245	116/2	798	798	798	0
246	118	242	242	242	0
247	119	297	297	297	0
248	120/4	1.385	1.385	1.000	385
249	124/2	5.348	5.348	1.000	4.348
250	124/3	485	485	485	0
251	126/1	1.884	1.884	1.000	884
252	126/2	440	440	440	0
253	128	2.003	2.003	1.000	1.003
254	129	1.532	1.532	1.000	532
255	131	1.674	1.674	1.000	674
256	132	1.782	1.782	1.000	782
257	134	1.666	1.666	1.000	666
258	135	1.822	1.822	1.000	822
259	136/2	948	948	948	0
260	136/4	108	108	108	0
261	136/5	508	508	508	0
262	137/5	504	504	504	0
263	137/6	1.310	1.310	1.000	310
264	137/7	49	49	49	0
265	138/3	967	967	967	0
266	138/4	402	402	402	0
267	139/1	712	712	712	0
268	139/3	900	900	900	0
269	140/1	669	669	669	0
270	140/2	574	574	574	0
271	140/4	901	901	901	0
272	141/1	136	136	136	0
273	142/2	381	381	381	0
274	142/3	326	326	326	0
275	142/5	900	900	900	0
276	142/6	221	221	221	0
277	143/4	646	646	646	0
278	143/5	720	720	720	0

279		143/8	117	117	117	0
280		143/9	93	93	93	0
281		143/11	206	206	206	0
282		143/12	244	244	244	0
283		143/13	12	12	12	0
284		143/14	458	458	458	0
285		144/2	20	20	20	0
286		144/5	67	67	67	0
287		144/6	65	65	65	0
288		144/7	43	43	43	0
289		145/2	39	39	39	0
290		145/3	3	3	3	0
291	3	1	410.216	15.013	1.000	14.013
292		6	52.323	8.976	1.000	7.976
293	Dahlen	1	17/1	4.342	4.342	1.000
294		18	3.767	201	201	0
295		19/1	3.586	3.586	1.000	2.586
296		21/3	3.790	3.790	1.000	2.790
297		21/4	632	632	632	0
298		23/1	2.210	2.210	1.000	1.210
299		23/2	89.932	1.110	1.000	110
300		24	86.071	2.498	1.000	1.498
301	3	62	10.284	978	978	0
302		63/2	1.550	1.550	1.000	550
303		86/1	388	388	388	0
304		121/1	68.055	20.409	1.000	19.409
305		123	14.884	14.884	1.000	13.884
306	4	1/1	1.785	1.785	1.000	785
307		3/1	11.036	9.645	1.000	8.645
308		5/1	3.758	502	502	0
309		5/2	168	168	168	0
310		6/1	3.958	3.646	1.000	2.646
311		6/2	103	103	103	0
312		12	798	630	630	0
313		13/2	1.878	1.878	1.000	878
314		13/5	232	232	232	0
315		16	2.453	2.453	1.000	1.453
316		17	2.786	2.786	1.000	1.786
317		18	2.332	2.332	1.000	1.332
318		19/1	4.108	1.656	1.000	656
319		20/1	4.435	2.034	1.000	1.034
320		21/1	75	75	75	0
321		22/1	4.237	4.237	1.000	3.237
322		22/4	2.379	2.379	1.000	1.379
323		22/5	1.536	1.536	1.000	536
324		22/6	3.587	2.029	1.000	1.029
325		24/1	4.666	4.666	1.000	3.666

326		24/2	1.500	1.500	1.000	500
327		25	4.674	3.011	1.000	2.011
328		26/2	340	340	340	0
329		27/1	2.930	2.930	1.000	1.930
330		27/2	1.489	1.205	1.000	205
331		28	2.012	2.012	1.000	1.012
332		73	6.334	6.334	1.000	5.334
333		74	7.759	7.759	1.000	6.759
334		75	8.063	5.193	1.000	4.193
335		76/1	781	781	781	0
336	Ganzkow	1	63	4.622	2.266	1.000
337		64/2	2.339	2.339	1.000	1.339
338		65	3.973	2.807	1.000	1.807
339		94/3	7.166	7.166	1.000	6.166
340		95/2	141	141	141	0
341		147/4	1.862	1.862	1.000	862
342		147/5	527	527	527	0
343		147/6	1.193	1.193	1.000	193
344		2	60/1	84	84	0
345			60/2	165	165	0
346			204	226.190	2.047	1.047
347			209/1	46.164	661	661
348		3	1/4	1.604	1.604	1.000
349			2/1	3.484	1.875	1.000
350			3/1	3.463	1.497	1.000
351			4/1	4.077	4.077	1.000
352			5	5.188	1.741	1.000
353			6	5.068	2.229	1.000
354			7	5.983	2.521	1.000
355			8/1	2.357	2.357	1.000
356			8/2	2.265	725	725
357			9	2.565	1.575	1.000
358			10	2.445	727	727
359			11	2.938	842	842
360			12	2.379	521	521
361			13/1	1.118	1.118	1.000
362			13/3	560	560	560
363			13/5	1.491	1.491	1.000
364			13/6	38	38	38
365			13/7	533	533	533
366			13/8	400	400	400
367			13/9	134	134	134
368			15/5	1.071	1.071	1.000
369			15/6	1.334	1.334	1.000
370			15/7	345	345	345
371			15/8	572	572	572
372			15/12	450	450	450

373	15/13	9	9	9	0
374	16/1	192	192	192	0
375	16/5	187	187	187	0
376	16/6	35	11	11	0
377	16/7	125	125	125	0
378	16/8	83	83	83	0
379	16/11	42	42	42	0
380	17/3	903	903	903	0
381	17/4	436	436	436	0
382	18/1	2.733	2.733	1.000	1.733
383	19	16.318	4.096	1.000	3.096
384	20	5.889	3.278	1.000	2.278
385	28	2.739	2.739	1.000	1.739
386	29	4.642	2.521	1.000	1.521
387	30	2.948	1.013	1.000	13
388	32/3	811	811	811	0
389	33/1	2.402	2.402	1.000	1.402
390	34/1	2.878	2.878	1.000	1.878
391	34/2	1.439	1.439	1.000	439
392	35/2	730	730	730	0
393	35/3	5.098	3.042	1.000	2.042
394	36/1	2.228	66	66	0
395	37/1	1.895	1.895	1.000	895
396	38/1	2.118	2.118	1.000	1.118
397	40	6.261	6.261	1.000	5.261
398	41/3	185	185	185	0
399	41/4	243	243	243	0
400	42/2	674	674	674	0
401	42/5	1.005	1.005	1.000	5
402	42/6	87	87	87	0
403	42/8	1.456	1.456	1.000	456
404	42/10	572	572	572	0
405	42/13	341	341	341	0
406	42/14	357	357	357	0
407	42/16	191	191	191	0
408	42/17	1.313	1.313	1.000	313
409	44/1	322	322	322	0
410	46	1.826	1.023	1.000	23
411	47	2.465	2.465	1.000	1.465
412	48/1	2.452	2.452	1.000	1.452
413	48/3	272	272	272	0
414	49/2	266	266	266	0
415	49/3	1.325	1.325	1.000	325
416	50/1	2.027	2.027	1.000	1.027
417	53/1	3.957	1.852	1.000	852
418	54/1	1.288	528	528	0
419	54/2	1.288	534	534	0

420	55/1	3.049	1.826	1.000	826
421	56/2	100	100	100	0
422	56/3	1.856	1.856	1.000	856
423	56/4	1.983	1.983	1.000	983
424	57/2	1.324	1.324	1.000	324
425	57/3	803	803	803	0
426	58/1	361	361	361	0
427	58/2	9	9	9	0
428	59/2	2.097	2.097	1.000	1.097
429	59/3	2.330	2.330	1.000	1.330
430	60/2	103	103	103	0
431	61/1	283	283	283	0
432	61/3	3.663	1.897	1.000	897
433	62/1	717	717	717	0
434	62/3	1.529	1.529	1.000	529
435	63	3.707	2.489	1.000	1.489
436	64/1	3.737	3.737	1.000	2.737
437	65/1	1.875	1.875	1.000	875
438	65/2	1.878	1.878	1.000	878
439	66	3.747	3.747	1.000	2.747
440	67/1	1.039	1.039	1.000	39
441	67/2	2.961	1.228	1.000	228
442	68/1	2.415	2.386	1.000	1.386
443	69/1	1.885	1.885	1.000	885
444	72/2	272	272	272	0
445	72/3	407	407	407	0
446	72/6	256	256	256	0
447	72/7	108	108	108	0
448	72/8	213	213	213	0
449	73/1	242	242	242	0
450	73/2	476	476	476	0
451	73/4	3	3	3	0
452	73/5	910	910	910	0
453	74/3	93	93	93	0
454	75/2	1.004	1.004	1.000	4
455	75/3	17	17	17	0
456	76/2	325	325	325	0
457	76/3	1.614	1.614	1.000	614
458	77/2	987	987	987	0
459	77/3	513	513	513	0
460	78/2	1.083	1.083	1.000	83
461	78/4	62	62	62	0
462	79/1	5.104	3.153	1.000	2.153
463	80/2	256	256	256	0
464	80/3	387	387	387	0
465	83/3	369	369	369	0
466	83/4	81	81	81	0

467	83/5	26	26	26	0
468	83/6	10.655	1.503	1.000	503
469	85/5	157	157	157	0
470	85/8	58	58	58	0
471	85/9	60	60	60	0
472	85/11	87	87	87	0
473	85/12	1	1	1	0
474	85/14	32	32	32	0
475	85/15	60	60	60	0
476	85/16	171	171	171	0
477	85/17	20.028	554	554	0
478	85/18	13	13	13	0
479	87/5	33	33	33	0
480	87/6	47	47	47	0
481	87/8	177	177	177	0
482	87/9	501	87	87	0
483	88/2	245	245	245	0
484	91/1	1.460	1.460	1.000	460
485	91/2	1.720	1.720	1.000	720
486	92	2.486	1.414	1.000	414
487	93	2.302	1.649	1.000	649
488	94	2.473	1.959	1.000	959
489	95	2.089	1.666	1.000	666
490	96/1	2.035	2.035	1.000	1.035
491	97	2.078	2.078	1.000	1.078
492	98	2.644	2.037	1.000	1.037
493	99	2.967	2.305	1.000	1.305
494	100	2.766	2.197	1.000	1.197
495	101	2.005	1.627	1.000	627
496	102	2.090	1.777	1.000	777
497	103	2.153	1.728	1.000	728
498	104	2.100	1.709	1.000	709
499	105	2.432	1.953	1.000	953
500	106/1	1.368	1.368	1.000	368
501	106/2	65	65	65	0
502	106/3	651	651	651	0
503	107/1	206	206	206	0
504	108/1	2.156	1.626	1.000	626
505	109/1	2.895	1.579	1.000	579
506	111	376	376	376	0
507	112	2.690	2.444	1.000	1.444
508	113/1	848	714	714	0
509	113/3	2.263	2.263	1.000	1.263
510	114/1	3.041	1.398	1.000	398
511	115/3	2.813	2.813	1.000	1.813
512	115/4	212	212	212	0
513	116/2	1.760	1.760	1.000	760

514		117/2	1.273	1.273	1.000	273
515		118/2	953	953	953	0
516		119/5	547	547	547	0
517		119/7	539	539	539	0
518		119/8	657	657	657	0
519		119/9	697	697	697	0
520		119/11	3.870	3.029	1.000	2.029
521		119/12	277	277	277	0
522		120/2	1.003	1.003	1.000	3
523		121/1	2.532	2.532	1.000	1.532
524		121/3	9	9	9	0
525		121/4	3.103	3.103	1.000	2.103
526		121/5	110	110	110	0
527		122/1	1.191	1.191	1.000	191
528		122/3	3.534	3.534	1.000	2.534
529		122/4	249	249	249	0
530		123/1	928	928	928	0
531		123/3	3.430	3.430	1.000	2.430
532		123/4	321	321	321	0
533		124/2	895	895	895	0
534		124/3	903	903	903	0
535		124/4	799	799	799	0
536		124/5	699	699	699	0
537		124/7	981	981	981	0
538		124/9	1.575	1.575	1.000	575
539		124/11	664	664	664	0
540		124/12	785	785	785	0
541		124/14	8.035	4.975	1.000	3.975
542		127/4	302	302	302	0
543		129/2	4.567	4.567	1.000	3.567
544		129/5	1.049	1.049	1.000	49
545		129/7	771	771	771	0
546		129/8	58.687	1.376	1.000	376
547		129/9	2.285	2.285	1.000	1.285
548		130/4	278	278	278	0
549		131/4	155	155	155	0
550		131/6	1.957	518	518	0
551		131/7	1.066	1.066	1.000	66
552		132/4	243	243	243	0
553	Roggendorf	1	36	248.683	5.880	1.000
						4.880

**Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der  
Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes  
„Untere Tollense/Mittlere Peene“**

---

Auf Grund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung – KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBI. M-V 2011, S. 777) in der derzeit gültigen Fassung, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBI. M-V 1992, S. 458) in der derzeit gültigen Fassung sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBI. M-V 2005, S. 146) in der derzeit gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevorstand Brunn vom \_\_\_\_\_ folgende Satzung erlassen:

**§ 1  
Allgemeines**

- (1) Die Gemeinde Brunn ist gemäß § 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“, der entsprechend § 63 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBI. M-V 1992, S. 669) in der derzeit gültigen Fassung die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnimmt. Außerdem erstreckt sich die Mitgliedschaft der Gemeinde auf gemeindeeigene Grundstücke, auch wenn sie keiner Grundsteuerpflicht unterliegen.
- (2) Die Gemeinde hat dem Verband „Untere Tollense/Mittlere Peene“ auf Grund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405) in der derzeit gültigen Fassung und der Verbandssatzung Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist. Die von der Gemeinde zu leistenden Verbandsbeiträge bestehen in Geldleistungen.

**§ 2  
Gebührengegenstand**

- (1) Die von der Gemeinde nach § 1 Absatz 2 dieser Satzung zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Absatz 1 bis 4 des KAG M-V durch Gebühren denjenigen auferlegt, die Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Absatz 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberrechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke oder Teilen von grundsteuerpflichtigen Grundstücken im Gebiet der Gemeinde, die im Einzugsbereich des Verbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ liegen. Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Flurstück. In den Fällen des § 1 Abs. 1 Satz 2 ist die Gemeinde bevorteilt.
- (2) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (3) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an den Verband selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

### **§ 3 Gebührenmaßstab und Gebührensatz**

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach näherer Bestimmung durch Absatz 2 nach Größe der Grundstücke oder Teilen von Grundstücken. Soweit eine katasteramtliche Größenfeststellung nicht nachgewiesen werden kann, erfolgt eine sachgerechte Schätzung durch die Gemeinde. Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, erforderliche Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen. Änderungen zu Eigentums-, Pacht- und sonstigen Nutzungsverhältnissen sind dem Amt Neverin, Dorfstraße 36, 17039 Neverin innerhalb von 4 Wochen, nach Eintritt derselben, mitzuteilen.
- (2) Die Gebühr wird nach dem Verbandsbeitrag des Wasser- und Bodenverbandes festgesetzt.  
Es gilt folgende Berechnungsgrundlage:
- a) Jedes Flurstück mit der Nutzungsart „Gebäude- und Freiflächen“ sowie „Gärten“ (BAL-Flächen) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m<sup>2</sup> wird mit einer Mindestgebühr von 3,50 € berechnet.
  - b) Für jeden weiteren angefangenen Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m<sup>2</sup> steigt, sowie alle Flurstücke mit der Nutzungsart, die nicht unter die vorher genannten Flurstücke fallen, das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung (ALG-Flächen), werden mit einem Quadratmeterpreis von 0,001889443 € berechnet.
- Die Gebührenkalkulation ist Bestandteil dieser Satzung.

### **§ 4 Gebührenpflichtiger**

- (1) Gebührenpflichtiger ist, wer im Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld Eigentümer, Erbauberechtigter oder sonstiger Nutzungsberechtigter des Grundstücks ist.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Unterliegen Straßen, Wege und Plätze der Grundsteuerpflicht, ist der Träger der Straßenbaulast gebührenpflichtig, soweit nicht § 2 Absatz 3 zutrifft.
- (4) Eigentümer, Erbauberechtigte oder sonstige Nutzungsberechtigte des Grundstücks sind verpflichtet, alle für die Veranlagung erforderlichen Angaben wahrheitsgemäß und rechtzeitig zu machen. Sie haben bei örtlichen Feststellungen der Gemeinde die notwendige Unterstützung zu gewähren.
- (5) Mehrere Gebührenpflichtige haften als Gesamtschuldner.

### **§ 5 Entstehung der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit**

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 1. Januar des jeweiligen Jahres, für das gesamte Jahr. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr wird zu je einem Viertel ihres Jahresbetrags am 15. März, 15. Juni, 15. September und 15. Dezember fällig.

Kleinbeträge bis zu 50,00 € sind am 1. Juli des jeweiligen Kalenderjahres fällig.  
Die Festsetzung gilt solange weiter, bis ein neuer Bescheid ergeht.

Ein neuer Gebührenbescheid ist nur zu erteilen, wenn sich der in § 3 Absatz 2 festgelegte Gebührensatz oder die Bemessungsgrundlage verändert hat oder wenn ein Wechsel in der Person des Gebührenpflichtigen eingetreten ist.

## **§ 6 Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne des § 17 des KAG M-V handelt, wer den Bestimmungen des § 3 Absatz 1 Satz 3, des § 4 Absatz 4 dieser Satzung zuwiderhandelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000,00 € (fünftausend) geahndet werden.

## **§ 7 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2020 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ vom 13.07.2016 außer Kraft.

Brunn, den \_\_\_\_\_

C. Schenk  
Bürgermeister

Siegel

### **Hinweis**

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.

Der Bürgermeister erhält die Ermächtigung, diese Satzung nach Anzeige bei der Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte, öffentlich bekannt zu machen.

**Anlage zur Satzung der Gemeinde Brunn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes (WBV)  
„Untere Tollense/Mittlere Peene“**

**Gebührenkalkulation zu § 3 Absatz 2 dieser Satzung**

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten für die im Einzugsbereich des Verbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ liegenden Flurstücke\* der Gemeinde Brunn.
2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragsbuch und – bescheid des WBV vom 06.03.2019
- Gesamtbeitrag:	53.734,45 €
- bereinigter Umlage-Beitrag als Kalkulationsgrundlage:	<b>57.429,09 €</b>
- Gesamtfläche:	30.040.829 m <sup>2</sup>
- Fläche dingliche Mitglieder:	309.160 m <sup>2</sup>
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	<b>29.731.669 m<sup>2</sup></b>

3. Umlage des bereinigter Umlage-Beitrages

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke im Sinne dieser Satzung mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 553\* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m<sup>2</sup> mit einer Mindestgebühr von 3,50 € berechnet:

$$553 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 1.935,50 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m<sup>2</sup> steigt, sowie alle ALG-Flächen, d.h. Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	57.429,09 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	1.935,50 €	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<b>55.493,59 €</b>	(Restlicher Umlagebeitrag)
2.)	29.731.669 m <sup>2</sup>	(tatsächliche Umlagefläche)
-	361.319 m <sup>2</sup> *	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<b>29.370.350 m<sup>2</sup></b>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

$$\begin{array}{rcl} & 55.493,59 \text{ €} & (\text{Restlicher Umlagebeitrag aus 1.}) \\ : & 29.370.350 \text{ m}^2 & (\text{Restliche Umlagefläche aus 2.}) \\ = & \underline{\underline{0,001889443 \text{ €/m}^2}} & \end{array}$$

\* Eine detaillierte Auflistung der Flurstücke liegt im Amt Neverin, FB Bau und Ordnung, Dorfstraße 36, 17039 Neverin vor.