

Amt Neverin

- Der Amtsvorsteher -

Gemeinde: Gemeinde Neddemin

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: VO-33-BO-2020-160		
Federführend: Fachbereich Bau und Ordnung	Status: öffentlich Datum: 06.01.2020 Verfasser: Anke Beier		
Beschluss der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Untere Tollense/Mittlere Peene"			
Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich		Gemeindevertretung der Gemeinde Neddemin	

Sachverhalt:

Die Gemeinde Neddemin ist gemäß § 2 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) gesetzliches Mitglied des Verbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ und hat an den Verband Verbandsbeiträge zu zahlen.

Die Gemeinde hat diese Beiträge auf die Eigentümer der jeweiligen Grundstücke umzulegen. Dazu ist eine entsprechende Gebührensatzung zu erstellen; Grundlage dafür ist eine Kalkulation, die regelmäßig anzupassen ist, damit Kostenüber- bzw. -unterdeckungen ausgeglichen werden. Es wurde nunmehr der gesetzlich vorgeschriebene Ausgleich von Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckung gemäß § 6 Absatz 2 d des Kommunalabgabengesetzes M-V (KAG M-V) vorgenommen.

Bei der Berechnung wurde der Kalkulationszeitraum 2016 bis 2019 herangezogen. In diesem Zeitraum wurde bei der Gemeinde Neddemin insgesamt eine Kostenunterdeckung i. H. v. 2.857,72 € festgestellt. Um die vorgenannte Kostenunterdeckung auszugleichen, wurde die Gebühr zur Umlage der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes neu kalkuliert.

Damit der neue Gebührensatz zur Anwendung kommen kann und die Ausgaben der Beiträge decken zu können, ist eine Neufassung und Beschlussfassung der o. g. Satzung erforderlich.

Mitwirkungsverbot: (bitte löschen, wenn nicht benötigt)

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist <<Mitglied des Gremiums>> von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neddemin beschließt die Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Finanzielle Auswirkungen:

<input checked="" type="checkbox"/>	Ja	
<input type="checkbox"/>	Nein	(Bitte nachfolgenden Inhalt löschen)

I. Gesamtkosten der Maßnahme : 19.739,55 €

II. davon für den laufenden Haushalt vorgesehen: 19.800

Ergebnishaushalt

Produkt: 55203

Bezeichnung: an Zweckverbände

Sachkonto: 5254400

Finanzhaushalt/Investitionsprogramm

Investitionsprojekt:

Bezeichnung:

- Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr zur Verfügung
- Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr **nicht** zur Verfügung und müssen **außer-/überplanmäßig** bereitgestellt werden (Ausführungen zur der Deckung sind der Begründung zu entnehmen).

III. Auswirkung auf die mittelfristige Finanzplanung:

- Betrag ist jährlich wiederkehrend einzuplanen
- Gesamtkosten von _____ € beziehen sich auf die Jahre
- Folgekosten in Höhe von _____ €

Anlagen:

- Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“
- Gebührenkalkulation

Gemeinde

Neddemin

Gebührenkalkulation

zur

**Umlage der Beiträge des
Wasser- und Bodenverbandes
„Untere Tollense/Mittlere Peene“**

(Ausgleich der Kostenüber- bzw. -unterdeckung)

**Amt Neverin
FB Bau und Ordnung**

09.01.2020

A) Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckungen

1. Ermittlung einer Kostenüber- bzw. -unterdeckung

Kalkulationszeitraum: 4 Jahre (ab Haushaltsjahr 2016)

Haushalts-jahr	Einnahmen					Ausgaben Gesamtbeitrag der Gemeinde an WBV	Differenz Einnahmen- Ausgaben (-) Unterdeckung (+) Überdeckung
	geplante Einnahmen	Einzahlungen (Stand 31.12.des jeweiligen Jahres)	Kassen- überschuss o. -rest	Verwaltungs- gebühren	bereinigte Einnahme		
2016	18.065,04 €	5.572,35 €	-12.492,69 €	671,44 €	17.393,60 €	18.013,17 €	-619,57 €
2017	18.533,16 €	30.969,03 €	12.435,87 €	687,28 €	17.845,88 €	18.015,11 €	-169,23 €
2018	18.520,27 €	18.471,26 €	-49,01 €	685,52 €	17.834,75 €	18.017,82 €	-183,07 €
2019	18.538,34 €	18.634,71 €	96,37 €	684,64 €	17.853,70 €	19.739,55 €	-1.885,85 €
Ergebnis:							-2.857,72 €

Für die Gemeinde wurde eine Kostenunterdeckung ermittelt, die nach § 6 Abs. 2 d KAG M-V innerhalb von 5 Jahren nach Ende des Kalkulationszeitraumes auszugleichen ist.

2. Ausgleich der Kostenunterdeckung

Der Ausgleich der Kostenunterdeckung erfolgt im Haushaltsjahr 2020, indem der Einnahmefehlbetrag zum Gesamtbeitrag des Wasser- und Bodenverbandes addiert wird.

Gesamtbeitrag für das Jahr 2020:	19.739,55 €	(= lt. Beitragsbescheid v. 06.03.2019)
+ Betrag der Kostenunterdeckung:	2.857,72 €	
<u>Umlagebetrag im Jahr 2020:</u>	22.597,27 €	(= bereinigter Umlage-Beitrag f. 2020)

B) Ermittlung des Gebührensatzes

- Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Neddemin.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragsbescheid vom 06.03.2019
- Gesamtbeitrag:	19.739,55 €
- bereinigter Umlage-Beitrag als Kalkulationsgrundlage:	22.597,27 €
- Gesamtfläche:	12.535.443 m ²
- Fläche dingliche Mitglieder:	420.061 m ²
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	12.115.382 m²

3. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 228* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet:

$$228 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 798,00 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² steigt, sowie alle Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	22.597,27 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	798,00 €	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>21.799,27 €</u>	(Restlicher Umlagebetrag)
2.)	12.115.382 m ²	(tatsächliche Umlagefläche)
-	177.310 m ^{2*}	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>11.938.072 m²</u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

	21.799,27 €	(Restlicher Umlagebeitrag aus 1.)
:	11.938.072 m ²	(Restliche Umlagefläche aus 2.)
=	<u>0,001826029 €/m²</u>	

* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)

Ifd.Nr.	Gemarkung	ALKIS-Daten			BAL Flächenermittlung			
		Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m ²	davon BAL-Fläche in m ²	davon Flächen		
						bis 1.000 m ²	über 1.000m ²	
1	Hohenmin	1	2/3	1.651	1.651	1.000	651	
2			2/4	1.730	1.730	1.000	730	
3			3/1	33.279	428	428	0	
4			3/2	2.080	2.080	1.000	1.080	
5			4/1	2.145	2.042	1.000	1.042	
6			4/3	1.692	1.692	1.000	692	
7			5/3	1.754	1.754	1.000	754	
8			5/4	1.899	1.899	1.000	899	
9			7/1	100.990	159	159	0	
10			23/2	40	40	40	0	
11			141	3.049	16	16	0	

12	2	14/2	503	503	503	0
13		14/4	633	633	633	0
14		14/5	596	596	596	0
15		14/6	540	540	540	0
16		14/10	569	569	569	0
17		14/18	418	418	418	0
18		16	3.149	1.634	1.000	634
19		17	3.433	3.433	1.000	2.433
20		18	3.368	1.692	1.000	692
21		19/1	1.670	1.670	1.000	670
22		19/2	1.642	1.642	1.000	642
23		20/5	3.412	2.362	1.000	1.362
24		21	44	44	44	0
25		22	3.441	3.240	1.000	2.240
26		23/1	1.035	1.035	1.000	35
27		23/3	1.000	1.000	1.000	0
28		23/4	1.663	1.663	1.000	663
29		24/2	584	584	584	0
30		24/3	641	641	641	0
31		24/4	743	743	743	0
32		24/5	860	860	860	0
33		24/6	949	949	949	0
34		24/7	688	688	688	0
35		24/8	694	694	694	0
36		24/9	693	693	693	0
37		25/1	1.981	1.981	1.000	981
38		25/3	765	765	765	0
39		25/4	635	635	635	0
40		27	3.438	3.438	1.000	2.438
41		28/1	12.060	1.924	1.000	924
42		31/2	153	153	153	0
43		31/4	242	242	242	0
44		31/5	252	252	252	0
45		31/6	3.022	3.022	1.000	2.022
46		32/1	2.259	2.259	1.000	1.259
47		32/2	1.062	1.062	1.000	62
48		33/1	419	419	419	0
49		34/3	1.355	1.355	1.000	355
50		34/5	2.256	2.256	1.000	1.256
51		34/6	2.451	1.788	1.000	788
52		34/7	2.535	2.535	1.000	1.535
53		34/9	2.409	2.409	1.000	1.409
54		39	3.542	3.542	1.000	2.542
55		44/1	2.246	1.203	1.000	203
56		44/2	1.075	805	805	0
57		49/1	81	81	81	0
58		52/2	169	169	169	0

59	Neddemin	1	15	159.554	5.099	1.000	4.099
60			16/1	3.145	2.681	1.000	1.681
61			18/4	4.299	4.299	1.000	3.299
62		2	29/6	2.593	2.593	1.000	1.593
63			29/7	1.535	1.535	1.000	535
64			34/2	46.513	1.211	1.000	211
65			35/2	42	42	42	0
66			35/4	6.424	1.056	1.000	56
67			40/8	2.652	2.652	1.000	1.652
68			40/11	106.231	48.409	1.000	47.409
69			82/1	20.313	4.843	1.000	3.843
70			82/2	1.000	1.000	1.000	0
71			83/1	1.486	1.260	1.000	260
72			83/5	2.686	1.479	1.000	479
73		3	2/1	5.542	5.542	1.000	4.542
74			2/2	807	807	807	0
75			5/5	3.751	3.508	1.000	2.508
76			8/14	9.016	9.016	1.000	8.016
77			9/1	5.160	5.160	1.000	4.160
78			10/2	2.035	2.035	1.000	1.035
79			10/9	1.332	1.332	1.000	332
80			10/10	785	785	785	0
81			11/2	4.163	4.163	1.000	3.163
82			13/1	3.400	3.400	1.000	2.400
83			21/7	4.018	4.018	1.000	3.018
84		4	1/5	4.682	4.682	1.000	3.682
85			1/8	5.545	5.545	1.000	4.545
86			3/3	4.400	4.400	1.000	3.400
87			4/1	4.268	3.066	1.000	2.066
88			5	18.831	15.846	1.000	14.846
89			6/4	3.604	3.218	1.000	2.218
90			7/3	369	281	281	0
91			8/6	36.052	1.358	1.000	358
92			10/8	1.148	1.148	1.000	148
93			10/9	964	964	964	0
94			10/10	754	754	754	0
95			10/11	683	683	683	0
96			10/12	740	740	740	0
97			10/13	1.013	1.013	1.000	13
98			10/14	1.150	1.150	1.000	150
99			10/15	808	808	808	0
100			10/16	1.007	1.007	1.000	7
101			10/18	709	709	709	0
102			10/19	1.231	1.231	1.000	231
103			10/20	801	801	801	0
104			10/21	834	834	834	0
105			10/22	846	846	846	0

106	10/23	857	857	857	0
107	10/24	930	930	930	0
108	10/25	946	946	946	0
109	10/26	971	971	971	0
110	10/29	643	643	643	0
111	10/30	652	652	652	0
112	10/31	708	708	708	0
113	10/32	685	685	685	0
114	10/33	580	580	580	0
115	10/34	585	585	585	0
116	10/35	569	569	569	0
117	10/36	674	674	674	0
118	10/37	704	704	704	0
119	10/38	686	686	686	0
120	10/39	631	631	631	0
121	10/40	632	632	632	0
122	10/49	4.714	1.224	1.000	224
123	10/50	4.131	4.131	1.000	3.131
124	10/51	255	255	255	0
125	17/2	5.602	2.997	1.000	1.997
126	18/1	1.020	1.020	1.000	20
127	18/4	607	607	607	0
128	18/6	768	768	768	0
129	18/7	767	767	767	0
130	18/8	735	735	735	0
131	18/9	395	395	395	0
132	18/14	750	750	750	0
133	18/16	1.214	1.214	1.000	214
134	18/18	520	520	520	0
135	20	44	44	44	0
136	21/4	2.088	2.088	1.000	1.088
137	21/8	3.202	3.202	1.000	2.202
138	21/9	600	600	600	0
139	22/3	1.018	1.018	1.000	18
140	22/4	1.025	1.025	1.000	25
141	22/5	627	627	627	0
142	22/6	660	660	660	0
143	22/8	4.318	4.318	1.000	3.318
144	23/1	1.322	1.322	1.000	322
145	23/2	1.057	1.057	1.000	57
146	24	781	781	781	0
147	26	1.318	1.318	1.000	318
148	27	3.962	3.962	1.000	2.962
149	28	2.019	2.019	1.000	1.019
150	29/6	1.731	1.731	1.000	731
151	29/8	1.945	1.945	1.000	945
152	29/9	1.900	1.900	1.000	900

153	29/10	36.307	1.512	1.000	512
154	30/4	732	732	732	0
155	30/5	1.227	1.227	1.000	227
156	41/20	745	745	745	0
157	41/33	75	75	75	0
158	41/37	661	661	661	0
159	41/38	7	7	7	0
160	41/39	66	66	66	0
161	41/40	1	1	1	0
162	41/42	45	45	45	0
163	41/44	4	4	4	0
164	41/47	731	731	731	0
165	41/48	2.342	2.342	1.000	1.342
166	41/50	808	808	808	0
167	41/51	386	386	386	0
168	42/4	550	550	550	0
169	42/6	381	381	381	0
170	42/7	500	500	500	0
171	42/9	319	22	22	0
172	42/10	677	677	677	0
173	42/11	20	20	20	0
174	42/12	8	8	8	0
175	42/13	537	537	537	0
176	42/14	433	433	433	0
177	42/18	992	992	992	0
178	42/28	1.001	1.001	1.000	1
179	42/29	1.205	1.205	1.000	205
180	43/2	1.505	1.302	1.000	302
181	43/6	1.213	1.213	1.000	213
182	63/2	58	58	58	0
183	74/4	3.206	3.206	1.000	2.206
184	74/5	4.452	4.452	1.000	3.452
185	74/6	2.661	460	460	0
186	75/2	3.245	3.245	1.000	2.245
187	76/4	468	468	468	0
188	76/7	1.002	1.002	1.000	2
189	76/10	1.012	1.012	1.000	12
190	76/12	260	260	260	0
191	76/16	1.493	1.493	1.000	493
192	76/17	888	888	888	0
193	77/1	150	150	150	0
194	77/2	1.506	1.506	1.000	506
195	78/4	9	9	9	0
196	79	3.970	3.970	1.000	2.970
197	80/3	570	570	570	0
198	80/5	354	354	354	0
199	81/3	1.770	301	301	0

200		83	7.932	7.680	1.000	6.680
201		84/5	982	982	982	0
202		84/6	3.207	3.207	1.000	2.207
203		84/7	904	904	904	0
204		85/1	145	145	145	0
205		85/3	1.880	1.880	1.000	880
206		85/4	11.808	4.256	1.000	3.256
207		86/1	2.894	2.894	1.000	1.894
208		86/4	13.195	3.730	1.000	2.730
209		87	1.403	1.403	1.000	403
210		88/1	1.069	1.069	1.000	69
211		88/2	307	307	307	0
212		89/1	738	738	738	0
213		89/2	3.640	3.640	1.000	2.640
214		90	1.510	1.510	1.000	510
215		91	1.794	1.794	1.000	794
216	5	52/6	8.785	8.785	1.000	7.785
217		52/9	1.280	1.280	1.000	280
218		52/11	1.029	1.029	1.000	29
219		52/13	16.669	1.438	1.000	438
220		54	54.520	1.822	1.000	822
221		57	26.689	5.021	1.000	4.021
222		58	2.760	2.760	1.000	1.760
223		59/1	4.450	4.450	1.000	3.450
224		61	10.086	10.086	1.000	9.086
225		62	7.471	7.406	1.000	6.406
226		63/4	1.573	1.573	1.000	573
227		63/5	1.209	1.209	1.000	209
228		63/6	1.016	1.016	1.000	16

S u m m e n		
Fläche in m ²	Fläche bis 1.000 m ²	Fläche über 1.000 m ²
425.375	177.310	248.065

**Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Deckung
der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes
„Untere Tollense/Mittlere Peene“**

Auf Grund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung – KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 777) in der derzeit gültigen Fassung, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V 1992, S. 458) in der derzeit gültigen Fassung sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146) in der derzeit gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Neddemin vom _____ folgende Satzung erlassen:

**§ 1
Allgemeines**

- (1) Die Gemeinde Neddemin ist gemäß § 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“, der entsprechend § 63 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V 1992, S. 669) in der derzeit gültigen Fassung die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnimmt. Außerdem erstreckt sich die Mitgliedschaft der Gemeinde auf gemeindeeigene Grundstücke, auch wenn sie keiner Grundsteuerpflicht unterliegen.
- (2) Die Gemeinde hat dem Verband „Untere Tollense/Mittlere Peene“ auf Grund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405) in der derzeit gültigen Fassung und der Verbandssatzung Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist. Die von der Gemeinde zu leistenden Verbandsbeiträge bestehen in Geldleistungen.

**§ 2
Gebührengegenstand**

- (1) Die von der Gemeinde nach § 1 Absatz 2 dieser Satzung zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Absatz 1 bis 4 des KAG M-V durch Gebühren denjenigen auferlegt, die Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Absatz 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke oder Teilen von grundsteuerpflichtigen Grundstücken im Gebiet der Gemeinde. Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Flurstück. In den Fällen des § 1 Abs. 1 Satz 2 ist die Gemeinde bevorteilt.
- (2) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (3) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an den Verband selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

§ 3 Gebührenmaßstab und Gebührensatz

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach näherer Bestimmung durch Absatz 2 nach Größe der Grundstücke oder Teilen von Grundstücken. Soweit eine katasteramtliche Größenfeststellung nicht nachgewiesen werden kann, erfolgt eine sachgerechte Schätzung durch die Gemeinde. Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, erforderliche Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen. Änderungen zu Eigentums-, Pacht- und sonstigen Nutzungsverhältnissen sind dem Amt Neverin, Dorfstraße 36, 17039 Neverin innerhalb von 4 Wochen, nach Eintritt derselben, mitzuteilen.
- (2) Die Gebühr wird nach dem Verbandsbeitrag des Wasser- und Bodenverbandes festgesetzt.
Es gilt folgende Berechnungsgrundlage:
 - a) Jedes Flurstück mit der Nutzungsart „Gebäude- und Freiflächen“ sowie „Gärten“ (BAL-Flächen) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² wird mit einer Mindestgebühr von 3,50 € berechnet.
 - b) Für jeden weiteren angefangenen Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² steigt, sowie alle Flurstücke mit der Nutzungsart, die nicht unter die vorher genannten Flurstücke fallen, das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung (ALG-Flächen), werden mit einem Quadratmeterpreis von 0,001826029 € berechnet.Die Gebührenkalkulation ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 4 Gebührenpflichtiger

- (1) Gebührenpflichtiger ist, wer im Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschild Eigentümer, Erbbauberechtigter oder sonstiger Nutzungsberechtigter des Grundstücks ist.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Unterliegen Straßen, Wege und Plätze der Grundsteuerpflicht, ist der Träger der Straßenbaulast gebührenpflichtig, soweit nicht § 2 Absatz 3 zutrifft.
- (4) Eigentümer, Erbbauberechtigte oder sonstige Nutzungsberechtigte des Grundstücks sind verpflichtet, alle für die Veranlagung erforderlichen Angaben wahrheitsgemäß und rechtzeitig zu machen. Sie haben bei örtlichen Feststellungen der Gemeinde die notwendige Unterstützung zu gewähren.
- (5) Mehrere Gebührenpflichtige haften als Gesamtschuldner.

§ 5 Entstehung der Gebührenschild, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit

- (1) Die Gebührenschild entsteht am 1. Januar des jeweiligen Jahres, für das gesamte Jahr. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr wird zu je einem Viertel ihres Jahresbetrags am 15. März, 15. Juni, 15. September und 15. Dezember fällig.

Kleinbeträge bis zu 50,00 € sind am 1. Juli des jeweiligen Kalenderjahres fällig.
Die Festsetzung gilt solange weiter, bis ein neuer Bescheid ergeht.

Ein neuer Gebührenbescheid ist nur zu erteilen, wenn sich der in § 3 Absatz 2 festgelegte Gebührensatz oder die Bemessungsgrundlage verändert hat oder wenn ein Wechsel in der Person des Gebührenpflichtigen eingetreten ist.

§ 6 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 17 des Kommunalabgabengesetzes handelt, wer den Bestimmungen des § 3 Absatz 1 Satz 3, des § 4 Absatz 4 dieser Satzung zuwiderhandelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000,00 € (fünftausend) geahndet werden.

§ 7 Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit Wirkung vom 01.01.2020 in Kraft.
Gleichzeitig tritt die Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ vom 25.11.2016 außer Kraft.

Neddemin, den _____

T. Beckmann
Bürgermeister

Siegel

Hinweis

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.

Der Bürgermeister erhält die Ermächtigung, diese Satzung nach Anzeige bei der Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte, öffentlich bekannt zu machen.

Anlage zur Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes (WBV) „Untere Tollense/Mittlere Peene“

Gebührenkalkulation zu § 3 Absatz 2 dieser Satzung

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Neddemin.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragsbescheid vom 06.03.2019
- Gesamtbeitrag:	19.739,55 €
- bereinigter Umlage-Beitrag als Kalkulationsgrundlage:	22.597,27 €
- Gesamtfläche:	12.535.443 m ²
- Fläche dingliche Mitglieder:	420.061 m ²
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	12.115.382 m²

3. Ausgleich von Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckungen

Kalkulationszeitraum: 4 Jahre (ab Haushaltsjahr 2016)

Haushaltsjahr	Einnahmen					Ausgaben	Differenz
	geplante Einnahmen	Einzahlungen (Stand 31.12. des jeweiligen Jahres)	Kassenüberschuss o. -rest	Verwaltungsgebühren	bereinigte Einnahme	Gesamtbeitrag der Gemeinde an WBV	Einnahmen-Ausgaben (-) Unterdeckung (+) Überdeckung
2016	18.065,04 €	5.572,35 €	-12.492,69 €	671,44 €	17.393,60 €	18.013,17 €	-619,57 €
2017	18.533,16 €	30.969,03 €	12.435,87 €	687,28 €	17.845,88 €	18.015,11 €	-169,23 €
2018	18.520,27 €	18.471,26 €	-49,01 €	685,52 €	17.834,75 €	18.017,82 €	-183,07 €
2019	18.538,34 €	18.634,71 €	96,37 €	684,64 €	17.853,70 €	19.739,55 €	-1.885,85 €
						Ergebnis:	-2.857,72 €

Gesamtbeitrag für das Jahr 2020:	19.739,55 €	(= lt. Beitragsbescheid v. 06.03.2019)
+ Betrag der Kostenunterdeckung:	<u>2.857,72 €</u>	
<u>Umlagebetrag im Jahr 2020:</u>	<u>22.597,27 €</u>	(= bereinigter Umlage-Beitrag f. 2020)

4. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle Flurstücke im Sinne dieser Satzung mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 228* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² mit einer Mindestgebühr von 3,50 € berechnet:

$$228 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 798,00 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² steigt, sowie alle Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	22.597,27 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	<u>798,00 €</u>	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>21.799,27 €</u>	(Restlicher Umlagebetrag)
2.)	12.115.382 m ²	(tatsächliche Umlagefläche)
-	<u>177.310 m²*</u>	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>11.938.072 m²</u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

	21.799,27 €	(Restlicher Umlagebeitrag aus 1.)
:	<u>11.938.072 m²</u>	(Restliche Umlagefläche aus 2.)
=	<u>0,001826029 €/m²</u>	

* Eine detaillierte Auflistung der Flurstücke liegt im Amt Neverin, FB Bau und Ordnung, Dorfstraße 36, 17039 Neverin vor.